

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-2310-IUP-1/2019  
Инт. Број: 351-99/2019-V  
Дана: 12.02.2019. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, [REDACTED] које по пуномоћи заступа Јелена Шпановић из Сремске Митровице, Змај Огњена Вука 40/6 за издавање употребне дозволе, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/1016) овлашћења број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год. начелника Градске управе и члана 146. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“,бр.18/2016 и 95/2018)

## ЗАКЉУЧАК

**1. ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора [REDACTED] за издавање употребне дозволе за трафо-станицу 20/0,4kV „[REDACTED]“ спратности П+0 у Сомбору, на кат. парц.бр. 7751/1 к.о. Сомбор 1, под бројем ROP-SOM-2310-IUP-1/2019, инт.број 351-99/2019-V од 05.02.2019.год., јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

## Образложење

Инвеститор [REDACTED] које по пуномоћи заступа Јелена Шпановић из Сремске Митровице, Змај Огњена Вука 40/6, поднео је дана 05.02.2019. године, захтев за издавање употребне дозволе за трафо-станицу 20/0,4kV [REDACTED] спратности П+0 у Сомбору, на кат. парц.бр. 7751/1 к.о. Сомбор 1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев је приложено: одлука о именовању комисије за технички преглед, извештај комисије за технички преглед са предлогом да се изда употребна дозвола за пробни рад, елаборат геодетских радова за објекат, доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за Цеоп, пуномоћје за заступање.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе; 3) да ли захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим

на основу овог Закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Чланом 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), а у вези са чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, доказ о плаћању прописаних такси односно накнада.

Разматрајући поднети захтев, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 120/2017) и то:

- **Нису приложени извођачки пројекти потписани и оверени од стране инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом**, приложен је пројекат за извођење електроенергетских инсталација за објекат супер маркета, а приложена потврда није потписана од стране законских заступника извођача радова и надзорног органа.

- **Одлука о именовању комисије за технички преглед није оверена и потписана од стране инвеститора**

- **У записнику комисије за технички преглед није наведено решење овог органа којим се врши измена инвеститора.**

- **Комисија за технички преглед у свом извештају не предлаже издавање употребне дозволе већ одобрава пробни рад на годину дана**

- **За предметни објекат није приложена изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу и изјава о завршетку темеља**

- **Приложен је доказ о уплати републичке адм.таксе на износ од 18.310,00, а треба је уплатити 18.530,00динара (310,00динара за захтев + 18.220,00динара за решење**

На основу горе наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени услови за издавање употребне дозволе, те је сагласно члановима 156 и 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18 ), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**