

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-10392-ISAW-1/2019
Интерни број: 351-363/2019-V
Дана: 22.04.2019. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву поднетом кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша 1, матични број 08337152, ПИБ100123258, које по пуномоћју заступа Игор Латас из Сомбора за издавање Решења на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/18), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019) члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017. године члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016 и 95/2018), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА се инвеститору Граду Сомбору, Сомбор, Трг цара Уроша 1 извођење радова на замени опреме за дезинфекцију воде за пиће у објекту водопривреде-црпна станица за употребу воде (у листу непокретности означен бројем 1) у Колуту, Трг бораца, на катастарској парцели број 1233 К.О. Колут.

Предрачунска вредност радова је 11.879.824,80 динара са ПДВ.

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат којег чине:

-**Главна свеска (0) идејног пројекта број П-611-19 из априла 2019.** израђена од стране Грађевинско пројектног бироа "АРИ-ИНЖЕЊЕРИНГ" предузетник Рока Анастасија Црвенка, Бошка Бухе 10, главни пројектант Рока Анастасија, дипл.инж.грађ.(лиценца број314806404);
- **Идејни пројекат (ИДП 3) – хидротехничке инсталације број П-611-19 из априла 2019.** израђен од стране Грађевинско пројектног бироа "АРИ-ИНЖЕЊЕРИНГ" предузетник Рока Анастасија Црвенка, Бошка Бухе 10, одговорни пројектант Рока Анастасија, дипл.инж.грађ.(лиценца број314806404);

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Игор Латас из Сомбора, овлашћени пуномоћник инвеститора Град Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша I, матични број 08337152, ПИБ100123258, поднео је дана 19.04.2019. године, кроз ЦИС, овом органу захтев за извођење радова на замени опреме за дезинфекцију воде за пиће у објекту водопривреде-црпна станица за употребу воде (у листу непокретности означен бројем 1) у Колуту, Трг бораца, на катастарској парцели број 1233 К.О. Колут, заведен под бројем ROP-SOM-10392-ISA-W-1/2019 и интерним бр. 351-363/2019-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF, DWG и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом законског заступника и то:

-Главна свеска (0) идејног пројекта број П-611-19 из априла 2019. израђена од стране Грађевинско пројектног бироа "АРИ-ИНЖЕЊЕРИНГ" предузетник Рока Анастасија Црвенка, Бошка Бухе 10, главни пројектант Рока Анастасија, дипл.инж.грађ.(лиценца број314806404);

- Идејни пројекат (ИДП 3) – хидротехничке инсталације број П-611-19 из априла 2019. израђен од стране Грађевинско пројектног бироа "АРИ-ИНЖЕЊЕРИНГ" предузетник Рока Анастасија Црвенка, Бошка Бухе 10, одговорни пројектант Рока Анастасија, дипл.инж.грађ. (лиценца број314806404);

-Препис листа непокретности број 131 к.о. Колут број 952-1-095/2019-2214 од 22.04.2019.год. издат од РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор

-Захтев број 464-69/2017-XVI од 17.03.2018.год. Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор

-Овлашћење за заступање;

-Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) у износу од 2000,00 динара

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова на замени опреме за дезинфекцију воде за пиће у објекту водопривреде-црпна станица за употребу воде (у листу непокретности означен бројем 1) у Колуту, Трг бораца, на катастарској парцели број 1233 К.О. Колут и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 , 145/14 и83/2018), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016 и 95/2018), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.....93/12, 61/17-усклађени дин.износи, 113/2017, 3/18, 50/18 и 95/18).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/2017).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.