

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-8668-ISAWHA-2/2019
Инт.број: 351-408/2019-V
Дана: 10.05.2019.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Хенчар-Крал Отилије [REDACTED] из Дорослова, [REDACTED], које по овлашћењу заступа Тот Арпад из Суботице, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава изградња економског објекта-стаја за свиње, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019), члана 12. и 21. Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год. доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Хенчар-Крал Отилије из Дорослова, [REDACTED], за издавање Решења којим се одобрава изградња економског објекта – стаја за свиње, у Дорослову, ул.Никола Тесла број 109, на катастарској парцели број 202 К.О.Дорослово, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

Тот Арпад из Суботице, [REDACTED] као овлашћени пуномоћник инвеститора Хенчар-Крал Отилије из Дорослова, [REDACTED], поднео је дана 03.05.2019.године овом органу кроз ЦИС, захтев за издавање Решења којим се одобрава изградња економског објекта – стаја за свиње, у Дорослову, ул.Никола Тесла број 109, на катастарској парцели број 202 К.О.Дорослово, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта економског објекта на животну средину, из априла 2019.године;
- Идејни пројекат (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре и 3 пројекат хидротехничких инсталација), урађено од стране Д.О.О. АТЛ СТУДИО, предузеће за пројектовање, извођење грађевинских радова и инжењеринг, Суботица, број дела пројекта Е-9/2019-ИДР-0 од априла 2019.године, главни пројектант Тот Арпад, дипл.инг.грађ. (лиценца број 310 3366 03);
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 770,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Катастарско-топографски план од стране Ортачког друштва „ГЕОС“ Сомбор од 25.01.2019.године потписан квалификованим електронским потписом од Душана Перовића;
- Решење издато од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, број 501-33/2019-XI од 20.03.2019.године, да за планирану изградњу економског објекта-стаја за свиње у Дорослову, на катастарској парцели број 202 К.О.Дорослово, није потребна процена утицаја на животну средину;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора, Хенчар-Крал Отилија од 05.04.2019.године.

Чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Надаље орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чл.29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање, односно да:

- **Потребно је искотирати удаљеност грађевинске линије планираног објекта у односу на регулациону линију;**
- **У достављеном захтеву поднетом за потребе одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину од стране Одељење за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, приложен је Идејни пројекат из априла 2019.године, а Решење број 501-33/2019-XI од 20.03.2019.године, да за планирану изградњу није потребна процена утицаја на животну средину, издато је на основу Идејног решења број Е-9/2019 из јануара 2019.године, које је потребно приложити;**
- **У делу Главне свеске намењеним основним подацима о објекту и локацији, није наведена укупна бруто површина под објектом/заузетост за планирани економски објекат - стаје за свиње;**
- **У делу Главне свеске намењеним основним подацима о објекту и локацији, површина постојећих објеката не одговара површинама обележена на КТП-у. На основу приложеног КТП-а површина постојећих објеката је ~446,0m² а у главну свеску наведена површина за постојеће објекте је 120,0m².**

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**