

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-11437-ISAW-1/2019
Број: 351-411/2019-V
Дана: 10.05.2019. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Јуђак Ержебет из Купусине, [REDACTED] путем пуномоћника Тот Арпада из Суботице, за издавање решења којим се одобрава изградња економског објекта, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019), члана 12. и 21. Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Јуђак Ержебет из Купусине** [REDACTED] **за издавање Решења којим се одобрава изградња економског објекта** - стаја за свиње у Дорослову, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О. Дорослово, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Тот Арпад из Суботице, овлашћени пуномоћник инвеститора Јуђак Ержебет из Купусине [REDACTED] [REDACTED] поднео је дана 03.05.2019. године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање Решења којим се одобрава изградња економског објекта - стаја за свиње у Дорослову, [REDACTED] [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О. Дорослово, заведен под бројем ROP-SOM-11437-ISAW-1/2019 и интерним бројем 351-411/2019-V.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Идејни пројекат (главна свеска-0, пројекат архитектуре-1 и пројекат хидротехничких инсталација-3), израђен од стране Д.О.О. „АТЛ Студио”, предузеће за пројектовање, извођење грађевинских радова и инжењеринг из Суботице, број техничке документације Е-17/2019-ИДП из априла 2019. године, одговорни пројектант Тот Арпад дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 3366 03);
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 770,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, потписан квалификованим електронским потписом пуномоћника Тот Арпада;
- Катастарско-топографски план израђен од стране геодетске организације Ортачко друштво „ГЕОС“ Сомбор, од 25.01.2019. године потписан квалификованим електронским потписом;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћи, дато од стране инвеститора од 05.04. 2019. године;
- Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину поднет Одељењу за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, из априла 2019. године;

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 117/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев ; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона б) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом;
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чланом 29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то: орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

- **Према важећем планском документу Изменама и допунама плана генералне регулације насељеног места Дорослово ("Сл. лист Града Сомбора", број 23/2018), предметна парцела се налази у делу блока број 16 и намењена је породичном становању са интензивном пољопривредном производњом. У овом делу блока, осим главног објекта дозвољена је изградња и других објеката (економског објекта) који су у функцији основне намене ако је већ саграђен или се планира истовремена изградња главног објекта. На предметној парцели није изграђен главни објекат нити је планирана истовремена изградња на основу достављеног захтева;**
- **Минимална удаљеност објеката за гајење животиња предвиђена планским документом, од регулационе линије је 15 м, а у достављеном Идејном решењу је предвиђено 1м;**

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/14 и 83/2018) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.