

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-7570-LOCH-2/2019
Инт.број: 353-127/2019-V
Дана: 24.05.2019.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Крстевски Александра из Сомбора, [REDACTED], овлашћеног пуномоћника инвеститора „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Одлуке о доношењу План генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127-ППР5 („Сл.лист Града Сомбора“, број 6/2013), Одлуке о доношењу Измена и допуна дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ППР бр.05 („Сл.лист Града Сомбора“, број 2/2018), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНОГ ГАСОВОДА И КМРС ЗА ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ
МЛЕКАРЕ у Сомбору

на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4,
9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1
К.О.Сомбор-1

I. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекарне у Сомбору су План генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127-ППР5 („Сл.лист Града Сомбора“, број 6/2013) и Измена и допуна дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ППР бр.05 („Сл.лист Града Сомбора“, број 2/2018).

II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Парцеле број 9450/5, 9450/2 и 9449/2 К.О.Сомбор-1 се налазе у грађевинском подручју Града Сомбора у обухвату Измена и допуна дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ППР бр.05 („Сл.лист Града Сомбора“, број 2/2018).

Парцеле број 10313/1, 10315/2, 9355/1 и 10239/1 К.О.Сомбор-1 се налазе у грађевинском подручју Града Сомбора, делом у обухвату Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127-ППР5 („Сл.лист Града Сомбора“, број 6/2013) и делом у обухвату Измене и допуне дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ППР бр.05 („Сл.лист Града Сомбора“, број 2/2018).

Парцеле број 10241/3, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2 и 7955/1 К.О.Сомбор-1 се налазе у грађевинском подручју Града Сомбора у обухвату Измене и допуне дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ППР бр.05 („Сл.лист Града Сомбора“, број 2/2018).

III. НАМЕНА:

Гасна инсталација се прикључује на уличну гасну мрежу израђену од полиетиленских цеви PE HD 80-100 за NP 10, у којој је притисак гаса 1,00 до 4,00 [bar].

Прикључна инсталација води се од подземног уличног гасовода у улици Индустијски пут Југ-3, димензија уличног полиетиленског гасовода је DN 90. Прикључни полиетиленски гасовод димензије DN 63 се смешта у земљу на дубину од 800 - 1000 [mm]. Спој прикључног и уличног гасовода је преко полиетиленског седла 90-63. Прикључни гасовод се води у дужини од 895 [m] и преко прелазног комада челик DN 63/ Ø 60,3 x 2,9 [mm] изводи из земље кроз челичну протурну цев. Након изласка из земље прикључни гасовод се доводи до противпожарне гасне славине DN 50, па до MPC Г-40.

Мерно-регулациони сет се налази на зиду објекта млекаре.

Планирани објекат је Г категорије (локална мрежа гасовода) и има класификациони број 222100.

IV. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА:

У оквиру постојећих и планираних регулационих линија (РЛ) на предметној траси.

V. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ТЕРМОЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ:

Измене и допуне дела Плана генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору-ПГР 05 Гасовод

Потребе планираних садржаја у блоковима на предметној локацији, обезбедиће се прикључењем на постојећу гасоводну мрежу. Максималан притисак на прикључном месту је 3,0bar, а минималан 1,0bar. Од прикључног места треба испројектовати и извести разводну гасоводну мрежу од тврдог полиетилена. На разводну гасоводну мрежу могу се прикључити појединачни потрошачи изградњом гасног прикључка и сопствених мерно-регулационих сетова. Гасоводна мрежа се полаже обострано, а где то није могуће једнострано.

Приликом изградње нових гасоводних деоница морају се поштовати правила за изградњу термоенергетске инфраструктуре, уз обавезну израду Главних пројеката за све објекте термоенергетске инфраструктуре, која мора бити у складу са техничким нормативима за пројектовање и полагање гасовода високог и средњег притиска одређених Правилником и у складу са техничким нормативима за пројектовање и полагање гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4,0 bar-а.

Дубина полагања гасовода је минимално 0,6m до максималних 1,0m од његове горње ивице. Препоручује се дубина од 0,8m. Изузетно је дозвољена дубина 0,5m код укрштања са другим укопаним инсталацијама, или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите.

Дистрибутивни гасовод се полаже у канал, под условом да се канал природно проветрава или да се простор око полиетиленске цеви потпуно испуни песком, односно да се дистрибутивни гасовод постави у заштитну цев која мора да буде одзрачена.

Распоред секцијских запорних цевних затварача на дистрибутивном гасоводу прилагођава се локалним условима и условима несметане дистрибуције гаса. Запорни цевни затварачи морају имати доказ о квалитету, односно атестни знак.

Пре извођења радова на полагању дистрибутивног гасовода, одређује се радни појас за полагање гасовода, у зависности од пречника полиетиленске цеви, врсте и величине ископа, као и од врсте механизације.

При полагању дистрибутивног гасовода, предузимају се одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Профил рова за полагање дистрибутивног гасовода одређује се према пречнику полиетиленске цеви и услова терена.

Дно рова мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. За тла мале носивости и подводна тла, дистрибутивни гасовод се обезбеђује од слегања, односно узгона.

Локација ровова треба да је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака улице, тротоара и ригола, тротоара и бетонског канала. На локацији где нема зеленог појаса гасовод се води испод уличног тротоара, бетонираних платоа и површина, или испод уличних канала за одвод атмосферске воде на дубини 1,0m од дна канала или ригола. Изузетно, гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења. Трасе ровова за полагање гасне инсталације се

постављају тако да гасна мрежа задовољава мин. прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Вредности минимално прописаних растојања гасовода у односу на укопане инсталације су:

Минимална дозвољена растојања	укрштање (m)	паралелно вођење (m)
други гасовод	0,2	0,6
водовод, канализација, топлодалековод	0,2	0,3
ниско и високо-напонски електро каблови	0,3	0,6
телефонски каблови	0,3	0,5
технолошка канализација	0,2	0,6
бетонски шахтови и канали	0,2	0,4
високо зеленило	-	1,5
темељ грађевинских објеката	-	1,0
бензинске пумпе	-	5,0
жељезничка пруга и индустријски колосек	1,5	5,0
локални путеви и улице	1,0	0,5
магистрални и регионални путеви	1,3	1,0

Удаљеност укопаног гасовода средњег притиска од уличне стубне електричне расвете, ваздушне нисконапонске и ТТ мреже мора бити толика да не угрожава стабилност стубова, али не мања од 0,5 m слободног размака.

Ако се гасовод поставља испод саобраћајнице прокопавањем те саобраћајнице, полаже се у ров на пешчану постељицу и са двоструком антикорозионом изолацијом, према прописима.

Укрштање и паралелно вођење са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

- пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 m.
- пролаз испод осталих канала и ригола изводе се у заштитиним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 m од коте дна канала.

При укрштању гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао заклапања њихових оса мора бити између 60° и 90°. За укрштање под мањим углом потребна је сагласност надлежног органа. Таква сагласност се не може издати за укрштање са железничком пругом.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлотних флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Трасе гасовода обележити белегама (видним ознакама). Ознаке за гасовод постављати у оси трасе изнад гасовода, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева гасоводне канализације.

Геодетско снимање трасе гасовода вршити пре затрпавања рова у року од 24 часа по завршетку полагања гасовода.

Прикључење објеката на гасоводну мрежу извести по условима надлежног предузећа.

План генералне регулације на простору индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127-ПГР5

5.7.Правила за изградњу мреже и објеката термоенергетске инфраструктуре

Ако се гасовод поставља испод саобраћајнице прокопавањем те саобраћајнице, полаже се у ров на пешчану постељицу и са двоструком антикорозионом изолацијом, према прописима.

Укрштање и паралелно вођење са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

- пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 m.
- пролаз испод осталих канала и ригола изводе се у заштитиним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 m од коте дна канала.

При укрштању гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао заклапања њихових оса мора бити између 60° и 90°. За укрштање под мањим углом потребна је сагласност надлежног органа. Таква сагласност се не може издати за укрштање са железничком пругом.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлотних флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Трасе гасовода обележити белегама (видним ознакама). Ознаке за гасовод постављати у оси трасе изнад гасовода, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева гасоводне канализације.

Геодетско снимање трасе гасовода вршити пре затрпавања рова у року од 24 часа по завршетку полагања гасовода.

Прикључење објеката на гасоводну мрежу извести по условима надлежног предузећа.

VI. УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ:

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре, а то су:

- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословног објекта млекаре у Сомбору улица Индустијски пут на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од стране „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, број 0121/19 од 07.05.2019.године;
- Техничке информације и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат Млекаре у Сомбору, Индустијски пут, на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/031-2019 од 08.05.2019.године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације: Изградња прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре, у Сомбору, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 764/2019 од 08.05.2019.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране Ј.К.П. „Енергана“ Сомбор, број мз-34/19-ти од 14.05.2019.године;
- Техничка информација и услови за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, Индустијски пут, издати од стране Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 352-1/2019/23-XVI од 15.05.2019. године;
- Услови за пројектовање објекта: изградња прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-144909/3 од 14.05.2019.године;
- Водне услове издато од стране ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, бр.П-587/5-19 од 17.05.2019.год.;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, Индустијски пут, на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од Телеком Србија, извршна јединица Сомбор, број А335-221900/3-2019 од 20.05.2019.године;
- Обавештење од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09.28 број 217-7065/19 од 21.05.2019.год.

Због непрецизних и непотпуних техничких информација, потребно је пре почетка радова обавестити све субјекте који у том делу имају подземне инсталације и ако је потребно исте одредити на терену ручним ископом.

VII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење – 0 главна свеска, 6-пројекат машинских инсталација и Прилог 10-идејно решење за објекат за који се прибављају водни услови урађено од стране „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED], број техничке документације ИДП 001/19 и ИДР-Прилог 10 од априла 2019.године, главни пројектант Јово Зелић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 4342 03);
- Копије плана са подземним инсталацијама издате од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-4738/2019 од 25.04.2019.године;

- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословног објекта млекаре у Сомбору улица Индустијски пут на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од стране „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, број 0121/19 од 07.05.2019.године;
- Техничке информације и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат Млекаре у Сомбору, Индустијски пут, на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/031-2019 од 08.05.2019.године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације: Изградња прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре, у Сомбору, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 764/2019 од 08.05.2019.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране Ј.К.П. „Енергана“ Сомбор, број мз-34/19-ти од 14.05.2019.године;
- Техничка информација и услови за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, Индустијски пут, издати од стране Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 352-1/2019/23-XVI од 15.05.2019. године;
- Услови за пројектовање објекта: изградња прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-144909/3 од 14.05.2019.године;
- Водне услове издато од стране ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, бр.П-587/5-19 од 17.05.2019.год.;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре у Сомбору, Индустијски пут, на катастарским парцелама број 9450/5, 9450/2, 9449/2, 10315/2, 10241/3, 9355/1, 9357/4, 9357/2, 9357/3, 9358/2, 9359/1, 9360/2, 10251/1, 10240/2, 9361/2, 10239/1, 10313/1 и 7955/1 К.О.Сомбор-1, издата од Телеком Србија, извршна јединица Сомбор, број А335-221900/3-2019 од 20.05.2019.године;
- Обавештење од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09.28 број 217-7065/19 од 21.05.2019.год.
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране директора „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор од 02.02.2016.год.

VIII. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски јарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора” број 8/2017).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Инфраструктуру у предметном простору неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Приликом израде техничке документације за изградњу предметног објекта, неопходно је придржавати се свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објеката.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. По извршеном полагању инсталације, а пре затрпавања врши се геодетско снимање положаја подземне инфраструктуре, а подаци о снимању се уносе у катастар подземних инсталација.

Локацијски услови (за изградњу прикључног гасовода и КМРС за пословни објекат млекаре) представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и

изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019).

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова исходује Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање од ЈКП „Простор“ Сомбор.

Најкасније осам дана пре отпочињања радова, инвеститор је у обавези да писменим путем обавести ЕПС ДИСТРИБУЦИЈУ Сектор за одржавање ЕЕО и ММ за техничку услугу Сомбор и Телеком Србија Извршна јединица Сомбор, о датуму отпочињања радова, ради контроле извођења радова.

Обавеза је инвеститора да о почетку извођења радова благовремено писмено обавести ЈВП Воде Војводине, Нови Сад, ради контроле извођења радова са становишта њиховог утицаја на водни режим и водне објекте и услова у оквиру издатих водних аката.

Инвеститор је у обавези да након извршене изградње предметног објекта, од ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, у посебном поступку прибави водну дозволу за предметне инсталације, а све у складу са водним условима.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техниким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Положај инсталација планирати тако да не угрожавају стабилност јавног пута нити да угрожавају несметано одвијање саобраћаја и одржавање на јавном путу и другим саобраћајним површинама у путном појасу (пешачке и бициклическе стазе, паркинге и сл.).

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Идејни пројекат треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи и подзаконским прописима. Идејни пројекат обавезно садржи решење о одређивању одговорног пројектанта као и изјаву одговорног пројектанта, којом се потврђује усклађеност са прописима и правилима струке, као и да је израђен у складу са локацијским условима.

Идејни пројекат треба да буде израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Приликом пројектовања и извођења предметног објекта обавеза је свих субјеката заштите од пожара да предвиде и спроведу све мере заштите од пожара и експлозија предвиђене Законом о заштити од пожара и техничким прописима који се односе на ову врсту објеката.

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

VI. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), и то:

- Идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију;
- И одговарајућа документација прописано чланом 28 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска, 6-пројекат машинских инсталација и Прилог 10-идејно решење за објекат за који се прибављају водни услови урађено од стране „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED], број техничке документације ИДП 001/19 и ИДР-Прилог 10 од априла 2019.године, главни пројектант Јово Зелић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 4342 03).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн. и 95/2018) у износу од 3.950,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- Д.о.о.„Сомбор-гас“ Сомбор
- ЈКП „Водоканал“ Сомбор
- ЈКП „Простор“ Сомбор
- ЈКП „Енергана“ Сомбор
- Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
- ЕД „Сомбор“ Сомбор
- ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад
- Телеком Србија, ИЈ Сомбор
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору

3. Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**