

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: ROP-SOM-4936-ISAW-3/2019  
Инт.број: 351-628/2019-V  
Дана: 27.06.2019.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1 путем пуномоћника ЈКП Водоканал Сомбор, које по овлашћењу заступа Лидија Марталић из Сомбора за издавање решења којим се одобрава унутрашња гасна инсталација са МРС, у предмету издавања решења за уградњу унутрашње гасне инсталације на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год, доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. ОДОБРАВА се инвеститору Граду Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1 уградња унутрашње гасне инсталације са гасним прикључком и мернорегулационим сетом МРС на објекту УПОВ-а- котларница у Сомбору, Роковачки пут бб, на катастарској парцели број 9529 К.О. Сомбор-1, укупна површина парцеле 85856m<sup>2</sup>.**

Предрачунска вредност радова је 956.286,00 динара.

2.Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- Главна свеска (0), број В-13719 од јуна 2019. године израђена од стране „ВИГС“ Сомбор, Спортска Т4-1/9 главни пројектант Војин Живковић, дипл.маш.инг. (лиценца број 330 Е193 07);
- Пројекат машинске инсталације (6) број В-13719 од јуна 2019. године израђена од стране „ВИГС“ Сомбор, Спортска Т4-1/9 одговорни пројектант Војин Живковић, дипл.маш.инг. (лиценца број 330 Е193 07);
- Елаборат заштите од пожара број 117/19 Е ЗОП из маја 2019 израђен од стране ДОО ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ Зрењанин, цара Душана 105, одговорни пројектант Срђан Деспотовић, дипл.инж.маш.
- Локацијски услови број ROP-SOM-4936-LOC-1/2019 инт. број 353-76/2019-V од 21.03.2019.год. овог органа.

3.Ово решење, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у постојећи објекат, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), а за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

**4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. Диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

**5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.**

**6. По завршетку извођења предметних радова – уградње унутрашње гасне инсталације, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), може се издати употребна дозвола у складу са наведеним Законом, а по захтеву инвеститора.**

**За потребе вршење техничког прегледа прилаже се сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара на Главни пројекат заштите од пожара и на Пројекте за извођење у погледу мера заштите од пожара.** Сагласност надлежног органа Министарства унутрашњих послова на Главни пројекат заштите од пожара и на пројекат за извођење прибавља овај орган по пријему Главног пројекта заштите од пожара и Пројекта за извођење од стране инвеститора кроз ЦИС ( поступак-доствљање техничке документације у погледу мера заштите од пожара), без одлагања, у име и за рачун инвеститора у поступку обједињене процедуре електронским путем

**7. За прикључење стамбеног објекта из тачке 1. овог решења на изграђену дистрибутивну гасну мрежу, на основу Решења о одобрењу за прикључење број 017/19 од 12.03.2019. године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, инвеститор је дужан да поднесе захтев овом органу.**

**Захтев се упућује дистрибутеру који је сагласно члану 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 22/2015, 96/2016 и 120/2017) дужан да у року од 15 дана од дана пријема захтева изврши прикључење објекта ако су радови изведени у складу са овим решењем и Идејним пројектом, те да о томе обавести овај орган.** За извођење радова на прикључење потребно је исходovati Локацијске услове и Решење којим се одобрава извођење радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима о стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из чл. 145. Закона, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ЈКП Водоканал Сомбор, које по овлашћењу заступа Лидија Марталић из Сомбора, као пуномоћник инвеститора Град Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1, поднео је дана 21.06.2019. године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације са гасним прикључком и мернорегулационим сетом МРС на објекту УПОВ-а-котларница у Сомбору, Роковачки пут бб, на катастарској парцели број 9529 К.О. Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-4936-ISAW-3/2019, а који је заведен под интерним бројем 351-628/2019-V.

Уз захтев су приложени електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Главна свеска (0), број В-13719 од јуна 2019. године израђена од стране „ВИГС“ Сомбор, Спортска Т4-1/9 главни пројектант Војин Живковић, дипл. маш. инж. (лиценца број 330 Е193 07);
- Пројекат машинске инсталације (6) број В-13719 од јуна 2019. године израђена од стране „ВИГС“ Сомбор, Спортска Т4-1/9 одговорни пројектант Војин Живковић, дипл. маш. инж. (лиценца број 330 Е193 07);
- Елаборат заштите од пожара број 117/19 Е ЗОП из маја 2019 израђен од стране ДОО ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ Зрењанин, цара Душана 105, одговорни пројектант Срђан Деспотовић, дипл. инж. маш.
- Решење о одобрењу за прикључивање објекта на дистрибутивни систем природног гаса број 017/19 од 12.03.2019. године, издато од стране „Сомбор гас“ д.о.о. Сомбор под бројем
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица ;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Увидом у захтев и приложени документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно 29. став 3. у вези са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, број 22/2015, 96/2016 и 120/2017), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Извод из листа непокретности број 3335 К.О.Сомбор-1 издат под бројем 952-04-095-8796/2019 од 24.06.2019.године, на основу кога је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на објекту (право својине) у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за уградњу унутрашње гасне инсталације са мерно регулационим сетом МРС на објекту УПОВ-а- котларница у Сомбору, Роковачки пут бб, на катастарској парцели број 9529 К.О. Сомбор-1 и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи, 61/2017-усклађени дин.износи, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/2014, 45/201, 106/15, 32/2016, 60/2016 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019).

**ДОСТАВИТИ:**

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинска инспекција
3. Архива

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**