

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-13194-LOCN-2/2019
Инт.број: 353-196/2019-V
Дана: 13.06.2019.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Селак Драгана из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Лацко Золтана из Светозара Милетића, [REDACTED], за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.72/2018), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), чл.146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год., доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора Лацко Золтана из Светозара Милетића, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу пословног објекта (локали и пансиони) спратности П+1 и самоуслугне аутопраонице спратности П+0 са гасним инсталацијама за ТНГ, у Светозар Милетићу, у улици Купалишна бб, на катастарским парцелама број 650 и 651 К.О.Светозар Милетић, због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Селак Драгана из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Лацко Золтана из Светозара Милетића, [REDACTED], поднела је дана 19.05.2019.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање Локацијских услова за изградњу пословног објекта (локали и пансиони) спратности П+1 и самоуслугне аутопраонице спратности П+0, у Светозар Милетићу, у улици Купалишна бр.2, на катастарским парцелама број 650 и 651 К.О.Светозар Милетић, заведен под бројем ROP-SOM-13194-LOC-1/2019, а који је заведен под Инт.број:353-172/2019-V.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8.став 1. и став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Закључком овог органа број:ROP-SOM-13194-LOC-1/2019, Инт. број:353-172/2019-V од 23.05.2019.године одбачен је наведени захтев подносиоца за издавање локацијских услова због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Подносилац захтева је могао у року од 10 дана од дана пријема наведеног закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, да поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, без доставља документације која је поднета уз захтев који је одбачен, и без плаћања административне таксе и накнаде, у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи и чл.8. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања

административне таксе, односно накнаде, у складу са чл. 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Дана 04.06.2019.године Селак Драгана из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Лацко Золтана из Светозара Милетића, [REDACTED], поступајућу по закључку овог органа број ROP-SOM-13194-LOC-1/2019, а који је заведен под Инт.број:353-172/2019-V од 23.05.2019.године, поднела је овом органу кроз ЦИС усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (локали и пансиони) спратности П+1 и самоуслугне аутопраонице спратности П+0 са гасним инсталацијама за ТНГ, у Светозар Милетићу, у улици Купалишна бб, на катастарским парцелама број 650 и 651 К.О.Светозар Милетић.

Уз усаглашени захтев су приложени су електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Доказ о плаћеној републичкој административној такси (допуна) у износу од 910,00 динара;
- Закључак о одбацивању, Број:ROP-SOM-13194-LOC-1/2019, Инт.број 353-172/2019-V од 23.05.2019.године од Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора;
- Прилог 10-посебни садржаји идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, односно за објекте за које се прибављају водни услови од стране Бироа за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Настасић предузетник Сомбор, број пројекта 01/19-ИДР-прилог од маја 2019.године, одговорни пројектант Нада Сладаковић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 3948 03);
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора дана 23.02.2019.године;
- Катастарско-топографски план од стране Ортачко друштво „ГЕОС“ Сомбор, од 09.10.2018.године потписан квалификованим електронским потписом од стране Шандор Фите;
- Потврда број 350-12/2019-V од 11.04.2019.године од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, Градске управе града Сомбора;
- Идејно решење - 6-пројекат машинских инсталација урађено од стране „ВИГС“ Сомбор, Удружење за енергетску ефикасност, број пројекта В-14419 од маја 2019., одговорни пројектант Војин Живковић, дипл.маш.инж.(лиценца број 330 Е193 07);
- Прилог 11 од стране Војин Живковић, дипл.маш.инж.(лиценца број 330 Е193 07);
- Идејно решење 0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре урађено од стране Бироа за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Настасић предузетник Сомбор, број пројекта 01/19-ИДР-0 и 01/19-ИДР-А од маја 2019.године, главни/одговорни пројектант Нада Сладаковић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 3948 03);

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред

надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Увидом у поднети усаглашени захтев и приложену документацију, на основу цитираних прописа, утврђено је да идејно решење садржи недостатке, односно да:

- Карактеристике и положаја резервоара за ТНГ није међусобно усклађен у пројекту архитектуре и у пројекту машинских инсталација, тј. димензија, запремина, удаљеност од најближих објеката, удаљеност од суседне грађевинске парцеле.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да подносилац захтева није отклонио све утврђене недостатке у приложеној документацији, односно да идејно решење садржи недостатке, овај орган је сагласно чл. 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за изградњу пословног објекта (локали и пансиони) спратности П+1 и самоуслугне аутопраонице спратности П+0 са гасним инсталацијама за ТНГ, у Светозар Милетићу, у улици Купалишна бб, на катастарским парцелама број 650 и 651 К.О. Светозар Милетић

Како је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева, а наступио је формални недостатак који је разлог за одбацивање предметног захтева, подносилац сагласно чл. 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин. изн., 65/2013-др. закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн. и 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн. и 95/2018) у износу од 3.950,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл. 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл. инж. грађ.**