

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 501-98/2019-V
Дана: 22.05.2019.год.
С о м б о р

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гл.РС", бр.18/2016 и 83/2018), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, д о н о с и:

РЕШЕЊЕ

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину за израду Генералног урбанистичког плана Града Сомбора

1. НЕ ПРИСТУПА СЕ стратешкој процени утицаја Генералног урбанистичког плана (у даљем тексту: План), на животну средину.

2. План садржи текстуални део и графички прилог прелиминарне границе обухвата Плана.

3. Простор обухваћен прелиминарном границом плана налази се на територији К.О. Сомбор 1 и К.О. Сомбор 2, по важећем Генералном плану града Сомбора ("Сл. лист општине Сомбор", бр. 5/2007) у оквиру и у складу са Просторним планом града Сомбора ("Сл. лист града Сомбора", бр. 5/2014).

Укупна површина подручја обухваћеног Генералним урбанистичким планом износи 3.892 ha.

Ова граница планског подручја утврђује се као прелиминарна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана.

4. Услови и смернице за израду Генералног урбанистичког плана плански су дефинисани Просторним планом града Сомбора („Сл. лист града Сомбора“, бр. 5/2014) на основу утврђених просторних решења са планираним наменама простора и приказом саобраћајне и целокупне комуналне инфраструктуре и Стратегијом одрживог развоја града Сомбора за период од 2014. до 2020.год. ("Сл.лист града Сомбора", бр.5/2015).

5. Циљ доношења Генералног урбанистичког плана је израда стратешког документа којим ће се:

- утврдити плански развој свих градских функција са пратећим садржајима,
- преиспитати граница грађевинског земљишта,
- унапредити комунална инфраструктура, као и
- створити основа за израду ППР-ова на целокупној територији обухвата Плана, како би се будућа градитељска активност на овом простору усмерила у правцу највеће могуће усклађености појединачних, групних и општих друштвених интереса.

6. Ово Решење је донето по прибављеном Мишљењу о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-101/2019-XI од 21.05.2019.год.

7. Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Генералног урбанистичког плана Града Сомбора.

8. Ово Решење објављује се у "Службеном листу Града Сомбора".

Образложење

Изради Генералног урбанистичког плана Града Сомбора приступа се ради усклађивања важеће планске документације са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докуманата просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гл. РС", бр. 32/2019).

Основни циљ је израда стратешког документа којим ће се:

- утврдити плански развој свих градских функција са пратећим садржајима,
- преиспитати граница грађевинског земљишта,
- унапредити комунална инфраструктура, као и
- створити основа за израду ППР-ова на целокупној територији обухвата Плана, како би се будућа градитељска активност на овом простору усмерила у правцу највеће могуће усклађености појединачних, групних и општих друштвених интереса.

Прибављено је Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину за Генерални урбанистички план Града Сомбора, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-101/2019-XI од 21.05.2019.год. и ово Решење је донето у складу са истим.

Сходно Мишљењу Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине бр.501-101/2019-XI од 21.05.2019.год., у погледу услова за обезбеђивање мера заштите животне средине у складу сачланом 35. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), потребно је обезбедити следеће:

- у програм за израду ГУП-а Града Сомбора, уградити и поглавље "Заштита животне средине", у оквиру кога би се сагледали могући негативни утицаји планираних активности на животну средину и предвиделе мере заштите,

- мере заштите ускладити са мерама датим у Просторном плану Града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.5/2014)

- за све пројекте који се планирају у границама обухвата измене плана обезбедити неопходне услове заштите животне средине и сагледати потребу покретања поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/04 и 36/09),

- планирати примену Закона о заштити животне средине, ако се у току извођења грађевинских радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минеролошког-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног споменика, извођач радова је дужан да о томе, без одлагања обавести Завод за заштиту природе и предузме мере да се до доласка овлашћених лица природно добро не оштети или уништи и да се чува на месту и положају у коме је нађено.

Узимајући у обзир горе наведено, утврђено је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину па не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), па је стога одлучено као у диспозитиву овог Решења, а на основу члана 9. става 3. наведеног Закона.

Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Генералног урбанистичког плана Града Сомбора и објављује се у "Службеном листу Града Сомбора", сходно члану 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010).

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл. инж. грађ.