

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 501-99/2019-V
Дана: 22.05.2019.год.
С о м б о р

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гл.РС", бр.18/2016 и 83/2018), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, д о н о с и:

РЕШЕЊЕ

о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину за израду Плана генералне регулације централне зоне "Венац" ПГР-01

1. НЕ ПРИСТУПА СЕ стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације централне зоне "Венац" ПГР-01 (у даљем тексту: План), на животну средину.
2. План садржи текстуални део и графички прилог прелиминарне границе обухвата Плана.
3. Простор обухваћен прелиминарном границом плана чини културно-историјску целину "Историјско језгро Сомбора - Венац"
Укупна површина подручја обухваћеног Планом износи 54ha.
Ова граница планског подручја утврђује се као прелиминарна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана.
4. Услови и смернице за израду Плана су дефинисани Генералним планом града Сомбора („Сл. лист општине Сомбор“, бр. 5/2007) на основу утврђених просторних решења са планираним наменама простора и приказом саобраћајне и целокупне комуналне инфраструктуре.
5. Циљ доношења Плана је обнављање постојеће планске документације у смислу сада важећих прописа и постојећег стања, а на препоруку Комисије за планове Града Сомбора да је у протеклих 10 година дошло до значајних промена у урбаној структури централне зоне, као и да је важећи плански документ ПДР централне зоне Венац у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.3/2019) донет по тада важећим законима и правилницима.
6. Ово Решење је донето по прибављеном Мишљењу о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-100/2019-XI од 21.05.2019.год.
7. Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације централне зоне "Венац" ПГР-01.
8. Ово Решење објављује се у "Службеном листу Града Сомбора".

Образложење

Изради Плана генералне регулације централне зоне "Венац" ПГР-01 приступа се ради усклађивања важеће планске документације са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докуманата просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гл. РС", бр. 32/2019).

Генералним планом Града Сомбора предвиђена је даља урбанистичка разрада израдом плана нижег реда на обухвату градског центра - централне зоне Венац.

На предметном простору постоји важећи плански документ ПДР централне зоне Венац у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.3/2009). Будући да је предметни план донет по раније важећим законима и правилницима, као и да је у периоду од 10 година дошло до значајних промена у урбаној структури централне зоне и уважавајући препоруку Комисије за планове Града Сомбора, потребно је планску документацију обновити у смислу сада важећих прописа и постојећег стања.

Прибављено је Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину за Генерални урбанистички план Града Сомбора, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-100/2019-ХI од 21.05.2019.год. и ово Решење је донето у складу са истим.

Сходно Мишљењу Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине бр.501-100/2019-ХI од 21.05.2019.год., у погледу услова за обезбеђивање мера заштите животне средине у складу сачланом 35. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), потребно је обезбедити следеће:

- у програм за израду Плана, уградити и поглавље "Заштита животне средине", у оквиру кога би се сагледали могући негативни утицаји планираних активности на животну средину и предвиделе мере заштите,

- мере заштите ускладити са мерама датим у Просторном плану Града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.5/2014)

- за све пројекте који се планирају у границама обухвата измене плана обезбедити неопходне услове заштите животне средине и сагледати потребу покретања поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/04 и 36/09),

- планирати примену Закона о заштити животне средине, ако се у току извођења грађевинских радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минеролошког-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног споменика, извођач радова је дужан да о томе, без одлагања обавести Завод за заштиту природе и предузме мере да се до доласка овлашћених лица природно добро не оштети или уништи и да се чува на месту и положају у коме је нађено.

Узимајући у обзир горе наведено, утврђено је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину па не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), па је стога одлучено као у диспозитиву овог Решења, а на основу члана 9. става 3. наведеног Закона.

Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације централне зоне "Венац" ППР-01 и објављује се у "Службеном листу Града Сомбора", сходно члану 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010).

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.

