

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-11958-ISAWHA-4/2019
Интерни број: 351-676/2019-V
Дана: 04.07.2019. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по усаглашеном захтеву који је поднет кроз ЦИС, Ане Краковски Нађ из Суботице, заступника "ENING" д.о.о. Суботица, које по пуномоћи заступа предузеће „Месопромет 024“ д.о.о. Суботица, а које по овлашћењу заступа инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице, [REDACTED] у предмету издавања Решења за изградњу кабловског вода, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице, [REDACTED] извођење радова на изградњи прикључног 0.4kV кабловског вода, на катастарској парцели број 857 К.О. Алекса Шантић, за потребе прикључења објекта помоћне зграде – економског објекта у Алекса Шантићу, [REDACTED] на катастарској парцели број 633 К.О. Алекса Шантић.

Предрачунска вредност објекта је 544.300,00 динара без урачунатог ПДВ.

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат којег чине:

- Идејни пројекат – (0-главна свеска) урађено од стране "ENING" д.о.о. Суботица, број техничке документације Е-30/19-ИДП-0 од јуна 2019. године, главни пројектант Краковски Нађ Ана дипл.инж.еле.(лиценца број 350 4943 03) ;
- Идејно решење – (1-пројекат трасе) урађено од стране "ENING" д.о.о. Суботица, број техничке документације Е-30/19-ИДП-1 од јуна 2019. године, одговорни пројектант Краковски Нађ Ана дипл.инж.еле.(лиценца број 350 4943 03) ;
- Локацијски услови издати од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-11958-LOC-2/2019, интерни број 353-170/2019-V од 07.06.2019. година.

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

8. Сагласно члану 85 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари, и то:

- износ од 1.250,00 динара, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 312324060015709240, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ (952-04-095-9600/2019).

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Ана Краковски Нађ из Суботице, заступник "ENING" д.о.о. Суботица, које по пуномоћи заступа предузеће „Месопромет 024“ д.о.о. Суботица, а које по овлашћењу заступа инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице, [REDACTED] поднела је дана 02.07.2019. године кроз ЦИС овом органу, усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођења радова на изградњи прикључног 0.4kV кабловског вода, на катастарској парцели број 857 К.О. Алекса Шантић, за потребе прикључења објекта помоћне зграде – економског објекта у Алекса Шантићу, [REDACTED] на катастарској парцели број 633 К.О. Алекса Шантић, заведен под бројем ROP-SOM-11958-ISAWHA-4/2019 и интерним бројем 351-676/2019-V.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Идејни пројекат – (0-главна свеска) урађено од стране "ENING" д.о.о. Суботица, број техничке документације Е-30/19-ИДП-0 од јуна 2019. године, главни пројектант Краковски Нађ Ана дипл.инж.еле.(лиценца број 350 4943 03) ;

- Идејно решење – (1-пројекат трасе) урађено од стране "ENING" д.о.о. Суботица, број техничке документације Е-30/19-ИДП-1 од јуна 2019. године, одговорни пројектант Краковски Нађ Ана дипл.инж.еле.(лиценца број 350 4943 03) ;

- Графичка документација идејног решења у dwf;

- Пуномоћ за заступање дата од стране „Месопромет 024“д.о.о. Суботица, предузећу "ENING" д.о.о. Суботица, од 18.04.2019. године;

- Доказ о плаћеној републичкој административној такси у износу од 5950,00 динара и накнади за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) у износу од 2000,00 динара, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ане Краковски Нађ;

- Овлашћење за заступање дато од стране инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, предузећу „Месопромет“д.о.о. Суботица од 15.04.2019. године;

- Уговор о финансирању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, закључен између оператера дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, и „Месопромет 024“д.о.о. Суботица, број 87.1.0.0.-D.07.09.-58428-19 од 21.03.2019. године;

- Извод из записника број 06-145/2019-III од 01.07.2019. године Градског већа Града Сомбора о давању сагласности за право службености пролаза на катастарској парцели број 857 К.О. Алекса Шантић;

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за уградњу прикључног 0.4kV кабловског вода, на катастарској парцели број 857 К.О. Алекса Шантић, за потребе прикључења објекта помоћне зграде – економског објекта у Алекса Шантићу, [REDACTED] на катастарској парцели број 633 К.О. Алекса Шантић и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно 29. став 3. у вези са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, број 22/2015, 96/2016 и 120/2017), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Извод из листа непокретности број 1084 К.О. Алекса Шантић, издат под бројем 952-04-095-9600/2019 од 03.07.2019. године, на основу кога је уз достављени записник број 06-145/2019-III од 01.07.2019. године, односно сагласности Градског већа Града Сомбора за право службености пролаза, утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 5.950,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/2019).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15, 32/16, 60/16 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС", број 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/2019).

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинска инспекција
3. Архива

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Драгана Репар, дипл.инж.граф.