

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-29509-IUP-13/2019  
Број: 351-786/2019-V  
Дана: 01.08.2019. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] путем пуномоћника Александра Гојковића из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2018), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) овлашћења број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017. год. начелника Градске управе и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за: објекат за богослужбене потребе са пратећим садржајима спратности П+Пк, (у елаборату геодетских радова означен бројем 13) површина земљиша под објектом 222м<sup>2</sup> у комплексу [REDACTED] на катастарској парцели број 1527/1 КО Дорослово, чији је инвеститор [REDACTED]**

Објекат је саграђен у складу са Грађевинском дозволом, овог органа, број ROP-SOM-29509-CPI-3/2017 и инт. број 351-876/2017-V од 30.11.2017. год. и извођачким пројектима:

- **Главна свеска (0)** израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број АГ 250-2/2017 од новембра 2017. године, главни пројектант Јасмина Бобић, дипл. инж. арх. (лиценца бр. 300169803);
- **Пројекат за извођење (ПЗИ) - архитектура (1)** израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Јасмина Бобић, дипл. инж. арх. (лиценца бр. 300169803)
- **Пројекат за извођење (ПЗИ) - конструкција (2)** израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Илија Бобић, дипл. инж. грађ. (лиценца бр. 311Г75008)

- **Пројекат за извођење (ПЗИ) - хидротехничке инсталације (3)** израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017.године, одговорни пројектант Мирко Ившић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300598703)

- **Пројекат за извођење (ПЗИ) - електроинсталација (4)**, израђен од стране Пројектног бироа „ЕЛЕКТРОДИЗАЈН“ Јанош Радука предузетник Сомбор, ул. Славка Раданова бб, број пројекта ЕД-33/17 из новембра 2017.године

- **Пројекат за извођење (ПЗИ) - телекомуникационе и сигналне инсталације (5)** број Е -59-07/2017 из фебруара 2018. год. Израђена од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања, Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203),

- **Пројекат за извођење (ПЗИ) – машинске инсталације (6)** број КДМ-63/17-ПЗИ-М из јануара 2018 год. Израђена од стране К.Д.М. ДОО, Суботица, Штросмајерова 18, одговорни пројектант Зоран Ђурић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330226103),

- **Главни пројект заштите од пожара** израђен од стране ДОО АТЛ студио, Суботица, Липарска 27А, број пројекта Е-110г/2017 од децембра 2017.године, одговорни пројектант је Тот Арпад, дипл.инж.грађ.

- **Сагласност на пројекте дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације- Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09/29 број 217-9554/2018 од 17.07.2018.год.**

Објекат је снимљен доказ: Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-095-41203/2019 од 17.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.

-Елаборат геодетских радова-водоводна мрежа број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.

-Елаборат геодетских радова-атмосверска канализација број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.

-Елаборат геодетских радова-електроинсталације број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор

поднео је захтев дана 25.07.2019.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника Александра Гојковића из Сомбора, овом органу, заведен под бројем РОП-SOM-29509-IUP-13/2019 и инт.број351-786/2019-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за објекат за богослужбене потребе са пратећим садржајима спратности П+Пк у комплексу на катастарској парцели број 1527/1

КО Дорослово,

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом

изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:  
-Главна свеска (0) израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број АГ 250-2/2017 од новембра 2017.године, главни пројектант Јасмина Бобић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300169803);

-Пројекат за извођење (ПЗИ) - архитектура (1) израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017.године, одговорни пројектант Јасмина Бобић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300169803) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Пројекат за извођење (ПЗИ) - конструкција (2) израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017.године, одговорни пројектант Илија Бобић, дипл. инж.грађ.(лиценца бр.311G75008) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Пројекат за извођење (ПЗИ) - хидротехничке инсталације (3) израђен од стране „Биро за пројектовање, инжењеринг и градњу „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, ул. Каменка Гагрчина бр.21, број пројекта АГ-250-2/2017 од новембра 2017.године, одговорни пројектант Мирко Ившић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300598703) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Пројекат за извођење (ПЗИ) - електроинсталација (4), израђен од стране Пројектног бироа „ЕЛЕКТРОДИЗАЈН“ Јанош Радука предузетник Сомбор, ул. Славка Раданова бб, број пројекта ЕД-33/17 из новембра 2017.године са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Пројекат за извођење (ПЗИ) - телекомуникационе и сигналне инсталације (5) број Е -59-07/2017 из фебруара 2018. год. Израђена од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања, Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203), са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Пројекат за извођење (ПЗИ) – машинске инсталације (6) број КДМ-63/17-ПЗИ-М из јануара 2018 год. Израђена од стране К.Д.М. ДОО, Суботица, Штросмајерова 18, одговорни пројектант Зоран Ђурић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330226103), са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Главни пројект заштите од пожара израђен од стране ДОО АТЛ студио, Суботица, Липарска 27А, број пројекта Е-110g/2017 од децембра 2017.године, одговорни пројектант је Тот Арпад, дипл.инж.грађ.

-Одлуку о именовању комисије за технички преглед број ОКТП-13022019 од 01.07.2019.године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „ГА ТЕСН“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А;

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (архитектура, конструкције)

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (хидротехничке инсталације)

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (електроенергетске инсталације)

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (машинске инсталације)

- Записник комисије за технички преглед објекта број ЗКТП-24072019 од 24.07.2019. године;

- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 24.07.2019.године;

- Сертификат о енергетским својствима зграде број ЕР000320767 од 22.04.2019.год. издат од АТL STUDIO Суботица
- Решење МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09.28 број 217-2605/2019-1 од 27.05.2019.год.
- Елаборат геодетских радова објекта број 952-095-41203/2019 од 17.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.
- Елаборат геодетских радова-водоводна мрежа број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.
- Елаборат геодетских радова-атмосверска канализација број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.
- Елаборат геодетских радова-електроинсталације број 952-03-095-705/2018 од 16.07.2019. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.
- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2018) и члана те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.26. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору и грађевинској инспекцији.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.....93/12, 61/17-усклађени дин.износи, 113/2017, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/19).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 50/18-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ**