

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 350-77/2019-V
Дана: 22.08.2019.год.
С о м б о р

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гл.РС", бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, д о н о с и:

РЕШЕЊЕ

**о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину
за израду других измена и допуна Плана генералне регулације
на простору Индустријске зоне у Сомбору,
блокови 102, 103, 114, 115 и 127 - ПГР 05**

1. НЕ ПРИСТУПА СЕ стратешкој процени утицаја других измена и допуна Плана генералне регулације на простору Индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 - ПГР 05 (у даљем тексту: План), на животну средину.

2. План садржи текстуални део и графички прилог прелиминарне границе обухвата Плана.

3. Оквирна граница обухвата Плана обухвата парцеле у регулацији планираних приступних улица ПЗ и П4, парцеле у блоку XI уз улицу ПЗ, парцеле у блоку VII уз улицу П4, као и парцеле у блоковима I, II, III и IV.

Укупна површина подручја обухваћеног Планом детаљне регулације износи 14,9 ха.

Ова граница планског подручја утврђује се као прелиминарна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана детаљне регулације.

4. Услови и смернице за израду Плана су дефинисани Генералним планом града Сомбора („Сл. лист општине Сомбора“, бр. 5/2007).

5. Циљ израде Плана је усклађивање регулационих линија у улицама ПЗ и П4 и грађевинских линија у блоковима I, II, III и IV, а у складу са новонасталим потребама власника парцела у обухвату Плана.

6. Ово Решење је донето по прибављеном Мишљењу о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-160/2019-XI од 21.08.2019.год.

7. Ово Решење је саставни део Одлуке о изради других измена и допуна Плана генералне регулације на простору Индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 - ПГР 05.

8. Ово Решење објављује се у "Службеном листу Града Сомбора".

Образложење

Изради других измена и допуна Плана генералне регулације на простору Индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 - ПГР 05 приступа се се ради преиспитивања регулационих линија у улицама ПЗ и П4 и грађевинских линија у блоковима I, II, III и IV, а у складу са новонасталим потребама власника парцела у обухвату Плана.

Прибављено је Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-160/2019-XI од 21.08.2019 год. и ово Решење је донето у складу са истим.

Узимајући у обзир намену и обухват Плана, чињеницу да њиме нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврђено је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину па не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), па је стога одлучено као у диспозитиву овог Решења, а на основу члана 9. става 3. наведеног Закона.

Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације и објављује се у "Службеном листу Града Сомбора", сходно члану 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010).

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл. инж. грађ.