

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-12847- LOC-7/2019
Интерни број: 353-344/2019-V
Дана: 01.10.2019. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Марије Милин Крунић из Новог Сада, [REDACTED] а у име инвеститора Катанић Бранислава из Стапара, [REDACTED] за издавања локацијских услова на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон), члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 72/2018), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Катанић Бранислава из Стапара, [REDACTED] за издавање Локацијских услова за доградњу објеката за смештај и монтажу опреме за чишћење и сушење пољопривредних производа на комплексу објеката за складиштење житарица у Стапару, [REDACTED] на катастарској парцели број 1622 К.О. Стапар, **због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатка у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Марија Милин Крунић из Новог Сада, у име инвеститора Катанић Бранислава из Стапара, [REDACTED] поднела је дана 05.09.2019.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање Локацијских услова за доградњу објеката за смештај и монтажу опреме за чишћење и сушење пољопривредних производа на комплексу објеката за складиштење житарица у Стапару, [REDACTED] на катастарској парцели број 1622 К.О. Стапар, заведен под бројем ROP-SOM-12847-LOC-7/2019, и интерном бројем: 353-344/2019-V.

Уз захтев су приложени електронски документи (у dwg, dwf и pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Идејно решење 0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре урађено од стране Тим Инжењеринг Систем д.о.о., пројектовање и инжењеринг из Новог Сада, број техничке документације Е 1271/19 из септембра 2019. године, одговорни пројектант Марија Милин Крунић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 D749 06);
- Катастарско-топографски план од стране Ортакчо друштво „ГЕОС“ Сомбор, од 16.07.2019. године, потписан квалификованим електронским потписом од стране Душана Перовића;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора дана 28.08.2019.године, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Марије Милин Крунић;
- Доказ о плаћеној републичкој административној такси у износу од 3.130,00 динара и накнаде за Централну евиднецију (такса ЦЕОП) у износу од 1.000,00 динара;

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Надаље, чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако имаоца јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Разматрајући поднети захтев, а у вези са добијеним **Стручно мишљењем и условима у вези потребе процене утицаја на животну средину од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, број 501-188/2019-XI од 26.09.2019. године**, имајући у виду цитиране прописе овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву јер предметни пројекат садржи опрему за чишћење и сушење пољопривредних производа, те је уврштен у Уредбу о утврђивање Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну („Сл.гласник РС“, број 114/2008). С обзиром да предметни пројекат садржан у Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројектата за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, **обавезно је подношење захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животу средину.**

Надаље, на основу правила грађења Измена и допуна плана генералне регулације насељеног места Стапар ("Сл.лист града Сомбора", број 12/2018), у зони породичног становања где се налазе предметне парцеле, у погављу **Врста и намена објеката чија је изградња забрањена**, наведено је да:

„У предметној зони није дозвољена изградња објеката за које је обавезна израда Студије процене утицаја на животну средину и објеката за које се може захтевати израда Студије процене утицаја на животну средину, а који у процесу рада буком, издувним гасовима, отпадним материјалом и другим штетним дејствима угрожавају животну средину односно угрожавају и стварају негативан утицај на функцију становања (нпр. индустријски објекти, пилане и сл.).“

На основу горе изложеног, овај орган је утврдио да је пре издавање Локацијских услова неопходно исходovati Решење у вези процена утицаја на животну средину од стране Одељење за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора. У случају да инвеститор добије решење да није потребна израда Студије процене утицаја на животну средину, на основу добијених услова за пројектовање и прикључење и исходovanог решења, издаће се локацијски услови према поднетом захтеву и Идејном решењу.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон), члана 8. став 2. у вези са чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чл 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

- Услови за пројектовање и прикључење од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-290539/-19 од 24.09.2019.године;
- Техничке информације и услови прикључења на јавни водовод и канализацију отпадних вода, издата од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/068-2019 од 18.09.2019. године;
- Обавештење издато од стране МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09.28 број 217-13862/19-1 од 20.09.2019. године;
- Стручно мишљење и услови у вези потребе процене утицаја на животну средину од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, број 501-188/2019-ХИ од 26.09.2019.године;

Надаље, сагласно члану 9. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган је по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копије плана број 952-04-095-14084/2019 од 11.09.2019.године.

Уз Копију плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, и добијене Услове за пројектовање и прикључење, достављени су налози за плаћање за које је сагласно члану 85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), инвеститор дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари и то:

- **износ од 11.230,80 динара**, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, позив на број предрачуна 935, Прималац ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд - Органак Електродистрибуција Сомбор, Сврха уплате – Трошкови обраде предмета.
- **износ од 1.080,00 динара**, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 172324060015884459, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ 952-04-095-14084/2019;
- **износ од 2760,00 динара**, на жиро рачун 310-9509-10, Позив на број 04-11/068-2019, Прималац ЈКП Водоканал Сомбор, Сврха уплате – Уплата за техничку информацију;

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин.изн.) у износу од 3.130,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/15,106/15, 32/16, 60/16 и 75/2018), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,

Игор Латас, дипл.инж.грађ.