

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
Број: 320-2194/2019-III  
Дана: 02.12.2019. године  
С о м б о р

На основу члана 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06, 65/08 – др. Закон, 41/09, 112/2015, 80/2017 и 95/2018- др. закон ), члана 8 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 83 став 3 и члан 88 став 3 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), члана 2 став 6 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", број 16/2018) и одредби Одлуке о начину коришћења пољопривредног земљишта, шума и шумског земљишта, неплодног и водног земљишта у јавној својини града Сомбора („Службени лист града Сомбора" број 3/2015), Градско веће града Сомбора на својој 184. седници одржаној 02.12.2019. године, донело је

**ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА СОМБОРА, А КОЈЕ СЕ КОРИСТИ КАО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ДО ПРИВОЂЕЊА ПЛАНИРАНОЈ НАМЕНИ У ПРОИЗВОДНОЈ 2019/2020. ГОДИНИ**

и расписује

**ОГЛАС ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА СОМБОРА А КОЈЕ СЕ КОРИСТИ КАО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ДО ПРИВОЂЕЊА ПЛАНИРАНОЈ НАМЕНИ**

I

Предмет јавног надметања

1. Расписује се Оглас за прикупљање писаних понуда за давање у закуп градског грађевинског земљишта у производној 2019/2020 години, које је у јавној својини града Сомбора а које се користи као пољопривредно земљиште до привођења планираној намени, у следећим катастарским општинама:

КАТ.ОПШ.	БР.ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА	ПОВРШИНА м2	ПОЧ.ЦЕНА (ЕУР)	ДЕПОЗИТ (Дин.)	ГОДИНА ЗАКУПА
ГАКОВО	1	0,2373	40,73	1.437,00	1
ГАКОВО	2	0,3932	67,48	2.380,00	1
ГАКОВО	3	0,7124	122,26	4.312,00	1

ГАКОВО	4	0,5667	97,26	3.430,00	1
ГАКОВО	5	0,5248	90,07	3.177,00	1
ГАКОВО	6	0,9819	208,04	7.338,00	1
ГАКОВО	7	0,5130	74,49	2.627,00	1
ГАКОВО	8	0,1826	35,21	1.242,00	1
ГАКОВО	9	0,1704	32,85	1.159,00	1
ГАКОВО	10	0,5215	76,47	2.697,00	1
ГАКОВО	11	0,3055	44,17	1.558,00	1
ГАКОВО	12	0,3968	62,44	2.202,00	1
ГАКОВО	13	0,5209	75,57	2.665,00	1
ГАКОВО	14	0,5673	96,69	3.410,00	1
ГАКОВО	15	0,5041	89,55	3.159,00	1
ГАКОВО	16	0,4340	79,05	2.788,00	1
ГАКОВО	17	0,4505	81,97	2.891,00	1
ГАКОВО	18	0,4165	75,97	2.679,00	1
ГАКОВО	19	0,4036	72,78	2.567,00	1
ГАКОВО	20	0,2118	36,35	1.282,00	1
ГАКОВО	21	2,7590	444,55	15.679,00	1
ГАКОВО	22	0,4867	93,84	3.310,00	1
ГАКОВО	23	0,2292	44,19	1.559,00	1
ДОРОСЛОВО	24	0,5503	106,10	3.742,00	1
ДОРОСЛОВО	25	2,4162	368,59	13.000,00	1
ДОРОСЛОВО	26	0,4470	81,53	2.876,00	1
ДОРОСЛОВО	27	0,7411	142,89	5.040,00	1
ДОРОСЛОВО	28	0,9480	168,95	5.959,00	1
ДОРОСЛОВО	29	0,6785	130,82	4.614,00	1
РИБИЦА	30	1,1862	228,71	8.067,00	1
РИБИЦА	31	1,0681	205,94	7.263,00	1

СОМБОР 1	32	1,2111	256,61	9.050,00	1
СОМБОР 1	33	0,0657	13,92	491,00	1
СОМБОР 1	34	0,9199	194,91	6.874,00	1
СОМБОР 1	35	0,7129	137,45	4.848,00	1
СОМБОР 1	36	1,8969	401,92	14.175,00	1
СОМБОР 1	37	1,7123	330,15	11.644,00	1
СОМБОР 1	38	0,6041	116,48	4.108,00	1
СОМБОР 1	39	0,7555	145,67	5.138,00	1
СОМБОР 1	40	0,2039	39,31	1.387,00	1
СОМБОР 1	41	0,9893	190,75	6.728,00	1
СОМБОР 1	42	0,3603	69,47	2.450,00	1
СОМБОР 1	43	0,0835	17,69	624,00	1
СОМБОР 1	44	0,2086	40,22	1.419,00	1
СОМБОР 1	45	0,7319	141,12	4.977,00	1
СОМБОР 1	46	0,4451	85,82	3.027,00	1
СОМБОР 1	47	0,5836	112,52	3.969,00	1
СОМБОР 1	48	1,2345	238,02	8.395,00	1
СОМБОР 1	49	0,8527	164,41	5.799,00	1
СОМБОР 1	50	2,1985	423,89	14.951,00	1
СОМБОР 1	51	0,9808	207,81	7.329,00	1
СОМБОР 2	52	0,2240	31,24	1.102,00	1
СОМБОР 2	53	0,9004	182,06	6.421,00	1
СОМБОР 2	54	6,3331	1.341,86	47.327,00	1
СОМБОР 2	55	0,8224	158,57	5.593,00	1
СОМБОР 2	56	0,5848	123,91	4.370,00	1
СОМБОР 2	57	0,5723	121,26	4.277,00	1
СОМБОР 2	58	1,3256	280,87	9.906,00	1



СОМБОР 2	59	0,7940	168,23	5.934,00	1
СОМБОР 2	60	1,5308	40,87	1.442,00	1

Јавно надметање се врши путем прикупљања затворених писаних понуда:

1. Земљиште из овог Огласа даје се у виђеном стању до 31.10.2020.године и закупца је дужан да до тог рока скине усеа са истог.Након закључења уговора о закупу, са закупцем се потписује Записник о примопредаји земљишта које је предмет закупа.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама, а које су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити на званичном сајту Гео Србија- [www.geosrbija.rs](http://www.geosrbija.rs) -

Све потребне информације могу се добити у згради града СОМБОР, у канцеларији бр. 55 сваког радног дана од 8.00 до14.00 часова. Контакт особа Гордана Цветићанин.

3. Уколико након расписивања огласа за прикупљање писаних понуда за давање у закуп градског грађевинског земљишта које је у јавној својини града Сомбора,а које се користи као пољопривредно земљиште до привођења планираној намени дође до промена површине из Огласа по било ком законском основу као и због интереса од јавног значаја, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

4. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења земљишта у јавној својини града Сомбора сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење. Трошкове увођења у посед земљишта које се узима у закуп сноси закупца.

5. Земљиште из овог Огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### Услови за пријављивање на јавно надметање

1. Право да учествује у јавном надметању за давање у закуп градског грађевинског земљишта које је у јавној својини града Сомбора,а које се користи као пољопривредно земљиште има: физичко лице са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа

- правно лице које је власник пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице града Сомбора којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за давање у закуп градског грађевинског земљишта које је у јавној својини града Сомбора, а које се користи као пољопривредно земљиште доказује се фотокопијама следећих докумената

- \* фотокопијом, односно очитаном личном картом учесника јавног надметања за физичка лица
- \* изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа- за правна лица;

\* изводом из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет јавног надметања; а за које је правно лице заинтересовано у поступку јавног надметања (не старији од шест месеци);

\* доказом о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе СОМБОР број: 840-677804-30 ( депозит од лицитација града Сомбора ), позив на број: 97 81-232

3. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, тако што се вредност депозита обрачунава у еврима на дан уплате а по средњем курсу код НБС. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

4. Јавно надметање за предметну шифру јавног надметања ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава- затворена понуда за исту.

5. У циљу остваривања права пречег закупа градског грађевинског земљишта које је у јавној својини града Сомбора, а које се користи као пољопривредно земљиште учесник јавног надметања дужан је приложити Извод из катастра непокретности-јавни приступ као доказ да се парцела која је у његовој својини граничи међи са парцелом која је предмет јавног надметања.

### III

#### Документација за пријављивање за јавно надметање

1. формулар за пријављивање ( попуњен у целости и потписан )
2. доказ о уплати депозита
3. фотокопија, односно очитана лична карта
4. извод из привредног регистра (не старији од шест месеци ) за правна лица
5. извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву пољопривредног земљишта у КО у којој је предметно земљиште за које је лице заинтересовано за правна лица

Писана пријава се доставља у посебној коверти и то тако што ће се у коверту уложити документација предвиђена Огласом као и мања коверта- у којој ће бити папир са тачно назначеним понуђеним износом закупнине за предметно земљиште за сваку шифру посебно.

Формулар пријаве се може преузети у просторијама Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, сваког радног дана од 7,30-15 часова и то у канцеларији бр. 55 или одштампати са званичног сајта града Сомбора.

Писана пријава се подноси у затвореној коверти, заштићеној од евентуалних оштећења, а која могу настати у транспорту, на пријемном шалтеру Градске управе града Сомбора или као препоручена пошта на адресу, и на коверту се испишује:

*На предњој страни: Адреса: град СОМБОР, улица и број: Трг цара Уроша бр. 1, Одељење за пољопривреду и заштиту животне средине, "Јавни оглас за давање у закуп градског грађевинског земљишта КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА СОМБОРА а које се користи као пољопривредно земљиште да привођења планираној намени "*

За шифру јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни: - име и презиме/назив и адреса понуђача Заједно са пријавом на оглас доставља се напред наведена документација.

На коверти је обавезно ставити ознаку- НЕ ОТВАРАТИ.

#### IV

##### Рок за подношење понуде

Рок за подношење понуде је до 12,00 часова, дана 16.12.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене наведеног дана на писарницу Градске управе града Сомбора, као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене пријаве неће се разматрати.

#### V

##### Отварање понуда

Отварању поднетих понуда приступиће се дана 18.12.2019. године, у соби бр. 142/1, са почетком у 8,30 сати. Отварање спроводи Комисија именована од стране Градског већа.

Отварању поднетих понуда имају право присуствовати сва лица која су поднела писану понуду, као и лица која не учествују у поступку јавног надметања, а заинтересована су за јавно надметање.

Најповољнијим понуђачем сматра се лице које је понудило највећи износ закупа за предметну шифру јавног надметања. Учесник јавног надметања који је поднео доказ да има право пречег закупа, иако није понудио највећи износ закупа за предметну шифру јавног надметања оствариће право пречег закупа ако прихвати да плати тај износ. Право пречег закупа грађевинског земљишта у јавној својини града неприведеног планираној намени у целини или на његовом сразмерном делу има лице чија се парцела грађевинског земљишта у праву својине наслања на исту или на део исте.

#### VI

##### Плаћање закупнине

Најповољнији понуђач дужан је да изврши уплату преосталог износа закупнине у року од 3 дана, рачунајући од дана пријема Одлуке о давању у закуп градског грађевинског земљишта које се користи као пољопривредно земљиште до привођења намени у јавној својини града Сомбора у производној 2019/2020 години.

Уколико најповољнији понуђач у датом року из претходног става не изврши уплату преосталог износа закупнине, то право се преноси на лице које је после њега дало највећу понуду и тако редом до закључења уговора о закупу.

Преостали износ закупнине се обрачунава у еврима, а плаћа у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.



VII

Уколико се неко грађевинско земљиште не излцитира у складу са овом Одлуком о расписивању јавног огласа, иста се Закључком Градског већа града Сомбора, а на предлог Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине може дати у закуп непосредном погодбом.

VIII

Ову Одлуку објавити у "Сомборским новинама" и на званичном сајту града Сомбора.



Преглед (Шифарник) груписаних јавних надметања

КАТ.ОПШ.	БР.ПАРЦ.	КУЛТУРА	ПОВРШИНА (УКУПНО/ха)	ПЕРИОД ЗАКУПА:	БР.ЈАВ. НАДМ.	ПОЧ.ЦЕНА (ЕУР)	ДЕПОЗИТ (ЕУР)	ДЕПОЗИТ (ДИН)
								117.5654
Гаково	182/18	ЊИВА 3.класе	0.0791	1	1	40.73	12.22	1,437.00
	182/19	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/20	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2373</b>					
Гаково	182/16	ЊИВА 3.класе	0.0791	1	2	67.48	20.24	2,380.00
	182/17	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/36	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/37	ЊИВА 3.класе	0.0741					
	182/38	ЊИВА 3.класе	0.0818					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.3932</b>					
Гаково	182/27	ЊИВА 3.класе	0.0792	1	3	122.26	36.68	4,312.00
	182/28	ЊИВА 3.класе	0.0792					
	182/29	ЊИВА 3.класе	0.0792					
	182/30	ЊИВА 3.класе	0.0792					
	182/31	ЊИВА 3.класе	0.0792					
	182/32	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/33	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/34	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	182/35	ЊИВА 3.класе	0.0791					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7124</b>					
Гаково	182/39	ЊИВА 3.класе	0.0743	1	4	97.26	29.18	3,430.00
	182/40	ЊИВА 3.класе	0.0703					
	182/41	ЊИВА 3.класе	0.0704					
	182/42	ЊИВА	0.0703					



		3.класе						
	182/43	ЊИВА 3.класе	0.0704					
	182/44	ЊИВА 3.класе	0.0703					
	182/45	ЊИВА 3.класе	0.0704					
	182/46	ЊИВА 3.класе	0.0703					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5667</b>					
Гаково	182/47	ЊИВА 3.класе	0.1076	1	5	<b>90.07</b>	27.02	3,177.00
	182/48	ЊИВА 3.класе	0.1063					
	182/49	ЊИВА 3.класе	0.1050					
	182/50	ЊИВА 3.класе	0.1039					
	182/51	ЊИВА 3.класе	0.1020					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5248</b>					
Гаково	182/52	земљ.под зградом и др.обј.	0.9819	1	6	<b>208.04</b>	62.41	7,338.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.9819</b>					
Гаково	6/5	ЛИВАДА 4. класе	0.1077	1	7	<b>74.49</b>	22.35	2,627.00
	6/6	ЊИВА 3.класе	0.4053					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5130</b>					
Гаково	6/1	ЊИВА 2.класе	0.1826	1	8	<b>35.21</b>	10.56	1,242.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.1826</b>					
Гаково	6/2	ЊИВА 2.класе	0.1704	1	9	<b>32.85</b>	9.86	1,159.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.1704</b>					
Гаково	6/3	ЊИВА 3.класе	0.4180	1	10	<b>76.47</b>	22.94	2,697.00
	6/4	ЛИВАДА 4.класе	0.1035					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5215</b>					
Гаково	6/7	ЊИВА 3.класе	0.2399	1	11	<b>44.17</b>	13.25	1,558.00
	6/8	ЛИВАДА 4.класе	0.0656					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.3055</b>					
Гаково	6/9	ЊИВА 3.класе	0.3077	1	12	<b>62.44</b>	18.73	2,202.00
		ЊИВА 6.класе	0.0891					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.3968</b>					

Гаково	7/2	ЛИВАДА 4.класе	0.1099	1	13	<b>75.57</b>	22.67	2,665.00
	7/1	ЊИВА 3.класе	0.4110					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5209</b>					
Гаково	7/3	ЊИВА 2.класе	0.3534	1	14	<b>96.69</b>	29.01	3,410.00
		ЊИВА 5.класе	0.2139					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/4	ЊИВА 2.класе	0.3143	1	15	<b>89.55</b>	26.87	3,159.00
		ЊИВА 4.класе	0.1898					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/5	ЊИВА 2.класе	0.3189	1	16	<b>79.05</b>	23.72	2,788.00
		ЊИВА 4.класе	0.1151					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/6	ЊИВА 2.класе	0.3291	1	17	<b>81.97</b>	24.59	2,891.00
		ЊИВА 4.класе	0.1214					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/7	ЊИВА 2.класе	0.3089	1	18	<b>75.97</b>	22.79	2,679.00
		ЊИВА 4.класе	0.1076					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/8	ЊИВА 2.класе	0.2785	1	19	<b>72.78</b>	21.83	2,567.00
		ЊИВА 4.класе	0.1251					
		<b>УКУПНО:</b>						
Гаково	7/9	ЊИВА 3.класе	0.2118	1	20	<b>36.35</b>	10.90	1,282.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2118</b>					
Гаково	270	ЊИВА 3.класе	2.5334	1	21	<b>444.55</b>	133.37	15,679.00
		трстик- мочвара 3.класе	0.0150					
	272	ЛИВАДА 4.класе	0.2106					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>2.7590</b>					
Гаково	312/2	ЊИВА 2.класе	0.4867	1	22	<b>93.84</b>	28.15	3,310.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.4867</b>					
Гаково	874/15	ЊИВА 2.класе	0.1138	1	23	<b>44.19</b>	13.26	1,559.00

	874/16	ЊИВА 2.класе	0.1154					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2292</b>					
Дораслово	592/2	ЊИВА 2.класе	0.5503	1	24	<b>106.10</b>	31.83	3,742.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5503</b>					
Дораслово	602	ЊИВА 4.класе	2.4162	1	25	<b>368.59</b>	110.58	13,000.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>2.4162</b>					
Дораслово	678	ЊИВА 2.класе	0.2275	1	26	<b>81.53</b>	24.46	2,876.00
		ЊИВА 3.класе	0.2195					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.4470</b>					
Дораслово	685	ЊИВА 2.класе	0.3717	1	27	<b>142.89</b>	42.87	5,040.00
	686	ЊИВА 2.класе	0.3694					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7411</b>					
Дораслово	600	ЊИВА 2.класе	0.1376	1	28	<b>168.95</b>	50.69	5,959.00
	601	земљ.под зградом и др.обј.	0.2668					
	603	ЊИВА 1.класе	0.1700					
		ЊИВА 5.класе	0.3736					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.9480</b>					
Дораслово	596	ЊИВА 2.класе	0.6785	1	29	<b>130.82</b>	39.25	4,614.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.6785</b>					
Риђица	278	ЊИВА 2.класе	1.1862	1	30	<b>228.71</b>	68.61	8,067.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.1862</b>					
Риђица	279	ЊИВА 2.класе	1.0681	1	31	<b>205.94</b>	61.78	7,263.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.0681</b>					
Сомбор 1	3168/3	ЊИВА 1.класе	0.2433	1	32	<b>256.61</b>	76.98	9,050.00
	3168/6	ЊИВА 1.класе	0.0469					
	3168/7	ЊИВА 1.класе	0.0008					
	3168/8	ЊИВА 1.класе	0.0583					
	3168/9	ЊИВА 1.класе	0.0578					
	3168/10	ЊИВА 1.класе	0.0497					

	3168/11	ЊИВА 1.класе	0.0414					
	3168/12	ЊИВА 1.класе	0.0391					
	3168/13	ЊИВА 1.класе	0.0440					
	3168/14	ЊИВА 1.класе	0.0430					
	3168/15	ЊИВА 1.класе	0.0443					
	3168/16	ЊИВА 1.класе	0.0446					
	3168/17	ЊИВА 1.класе	0.0129					
	3168/18	ЊИВА 1.класе	0.1148					
	3168/19	ЊИВА 1.класе	0.0386					
	3168/20	ЊИВА 1.класе	0.0609					
	3168/22	ЊИВА 1.класе	0.0650					
	3168/23	ЊИВА 1.класе	0.0735					
	3168/26	ЊИВА 1.класе	0.0399					
	3168/27	ЊИВА 1.класе	0.0432					
	3168/28	ЊИВА 1.класе	0.0491					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.2111</b>					
Сомбор 1	4035/2	ЊИВА 1.класе	0.0333	1	33	<b>13.92</b>	4.18	491.00
	4036	ЊИВА 1.класе	0.0324					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.0657</b>					
Сомбор 1	7868/1	ЊИВА 1.класе	0.9199	1	34	<b>194.91</b>	58.47	6,874.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.9199</b>					
Сомбор 1	7934/2	ЊИВА 2.класе	0.1184	1	35	<b>137.45</b>	41.24	4,848.00
	7937/1	ЊИВА 2.класе	0.3303					
	7937/2	ЊИВА 2.класе	0.2642					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7129</b>					
Сомбор 1	8741	ЊИВА 1.класе	1.8969	1	36	<b>401.92</b>	120.57	14,175.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.8969</b>					
Сомбор 1	9390/1	ЊИВА 2.класе	0.3821	1	37	<b>330.15</b>	99.04	11,644.00
	9390/2	ЊИВА	0.1867					



		2.класе						
	9393/1	ЊИВА 2.класе	0.9209					
	9393/8	ЊИВА 2.класе	0.0570					
	9396/2	ЊИВА 2.класе	0.1361					
	9406/4	ЊИВА 2.класе	0.0295					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.7123</b>					
Сомбор 1	9497/1	ЊИВА 2.класе	0.2096	1	38	<b>116.48</b>	34.94	4,108.00
	9497/2	ЊИВА 2.класе	0.0854					
	9497/3	ЊИВА 2.класе	0.3091					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.6041</b>					
Сомбор 1	9502/2	ЊИВА 2.класе	0.3874	1	39	<b>145.67</b>	43.70	5,138.00
	9502/5	ЊИВА 2.класе	0.2561					
	9502/6	ЊИВА 2.класе	0.1120					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7555</b>					
Сомбор 1	9504/6	ЊИВА 2.класе	0.1023	1	40	<b>39.31</b>	11.79	1,387.00
	9504/7	ЊИВА 2.класе	0.1016					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2039</b>					
Сомбор 1	9510/1	ЊИВА 2.класе	0.8212	1	41	<b>190.75</b>	57.22	6,728.00
	9510/2	ЊИВА 2.класе	0.1621					
	9510/3	ЊИВА 2.класе	0.0060					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.9893</b>					
Сомбор 1	9568/1	ЊИВА 2.класе	0.2957	1	42	<b>69.47</b>	20.84	2,450.00
	9568/5	ЊИВА 2.класе	0.0402					
	9568/7	ЊИВА 2.класе	0.0244					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.3603</b>					
Сомбор 1	9573/8	земљ.под зград. и др.обј.	0.0835	1	43	<b>17.69</b>	5.31	624.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.0835</b>					
Сомбор 1	9831/1	ЊИВА 2.класе	0.2086	1	44	<b>40.22</b>	12.07	1,419.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2086</b>					
Сомбор 1	9474/3	ЊИВА 2.класе	0.1846	1	45	<b>141.12</b>	42.34	4,977.00

	9342	ЊИВА 2.класе	0.5473					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7319</b>					
Сомбор 1	9102/17	ЊИВА 2.класе	0.4451	1	46	<b>85.82</b>	25.75	3,027.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.4451</b>					
Сомбор 1	10033	ЊИВА 2.класе	0.5836	1	47	<b>112.52</b>	33.76	3,969.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5836</b>					
	9104/3	ЊИВА 2.класе	0.0046					
	9104/4	ЊИВА 2.класе	0.0048					
	9104/5	ЊИВА 2.класе	0.0052					
	9104/6	ЊИВА 2.класе	0.0056					
	9104/7	ЊИВА 2.класе	0.0061					
	9104/8	ЊИВА 2.класе	0.0068					
	9104/9	ЊИВА 2.класе	0.0070					
	9104/10	ЊИВА 2.класе	0.0072					
	9104/11	ЊИВА 2.класе	0.0078					
	9104/12	ЊИВА 2.класе	0.0082					
	9104/13	ЊИВА 2.класе	0.0085					
	9104/14	ЊИВА 2.класе	0.0092					
	9105/1	ЊИВА 2.класе	0.4764					
	9105/4	ЊИВА 2.класе	0.0644					
	9105/5	ЊИВА 2.класе	0.0657					
	9105/6	ЊИВА 2.класе	0.0671					
	9105/7	ЊИВА 2.класе	0.0684					
	9105/8	ЊИВА 2.класе	0.0656					
	9105/9	ЊИВА 2.класе	0.0668					
	9105/10	ЊИВА 2.класе	0.0680					
Сомбор 1	9105/11	ЊИВА 2.класе	0.0692	1	48	<b>238.02</b>	71.41	8,395.00
	9105/12	ЊИВА	0.0704					

		2.класе						
	9105/13	ЊИВА 2.класе	0.0715					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.2345</b>					
Сомбор 1	9393/4	ЊИВА 2.класе	0.4015	1	49	<b>164.41</b>	49.32	5,799.00
	9405/4	ЊИВА 2.класе	0.0320					
	9405/6	ЊИВА 2.класе	0.0451					
	9405/8	ЊИВА 2.класе	0.3741					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.8527</b>					
Сомбор 1	6538/2	ЊИВА 2.класе	0.1058	1	50	<b>423.89</b>	127.17	14,951.00
	6539	ЊИВА 2.класе	0.1185					
	6540/1	ЊИВА 2.класе	0.3402					
	6540/3	ЊИВА 2.класе	0.0510					
	6540/5	ЊИВА 2.класе	0.1882					
	6540/6	ЊИВА 2.класе	0.2911					
	6540/7	ЊИВА 2.класе	0.5788					
	6543/3	ЊИВА 2.класе	0.1901					
	6543/4	ЊИВА 2.класе	0.1300					
	6543/5	ЊИВА 2.класе	0.0047					
	6543/6	ЊИВА 2.класе	0.2001					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>2.1985</b>					
Сомбор 1	8766/1	ЊИВА 1.класе	0.2528	1	51	<b>207.81</b>	62.34	7,329.00
	8766/3	ЊИВА 1.класе	0.0663					
	8766/4	ЊИВА 1.класе	0.2642					
	8769/2	ЊИВА 1.класе	0.0643					
	8769/3	ЊИВА 1.класе	0.3332					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.9808</b>					
Сомбор 2	21235	ЊИВА 2.класе	0.1355	1	52	<b>31.24</b>	9.37	1,102.00
	21236	ЛИВАДА 2. класе	0.0885					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.2240</b>					

	10976	ЊИВА 2.класе	0.0426					
	10987	ЊИВА 2.класе	0.0056					
	10988	ЊИВА 2.класе	0.0653					
	10989	ЊИВА 2.класе	0.0656					
	10990	ЊИВА 2.класе	0.0219					
	10991	ЊИВА 2.класе	0.0438					
	10992	ЊИВА 2.класе	0.0495					
	11034	ЊИВА 1.класе	0.0017					
	11036	ЊИВА 1.класе	0.0587					
	11037	ЊИВА 1.класе	0.0719					
	11038	ЊИВА 1.класе	0.0252					
	11039	ЊИВА 1.класе	0.0943					
	11040	ЊИВА 1.класе	0.0912					
	11041	ЊИВА 1.класе	0.0101					
	11063	ЊИВА 1.класе	0.0098					
	11064	ЊИВА 1.класе	0.0154					
	11071	ЊИВА 1.класе	0.0244					
	11072	ЊИВА 1.класе	0.0045					
	11290	ЊИВА 2.класе	0.1626					
Сомбор 2	11567	ЊИВА 1.класе	0.0363	1	53	<b>182.06</b>	54.62	6,421.00
	УКУПНО:		<b>0.9004</b>					
Сомбор 2	19393/1	ЊИВА 1.класе	6.3331	1	54	<b>1341.86</b>	402.56	47,327.00
	УКУПНО:		<b>6.3331</b>					
	10454	ЊИВА 2.класе	0.0406					
	10455	ЊИВА 2.класе	0.0806					
	10456	ЊИВА 2.класе	0.1177					
Сомбор 2	10457	ЊИВА 2.класе	0.5835	1	55	<b>158.57</b>	47.57	5,593.00



	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.8224</b>					
Сомбор 2	10488	ЊИВА 1.класе	0.0920	1	56	<b>123.91</b>	37.17	4,370.00
	10499	ЊИВА 1.класе	0.0154					
	10500	ЊИВА 1.класе	0.0204					
	10512	ЊИВА 1.класе	0.0042					
	10514	ЊИВА 1.класе	0.0658					
	10513	ЊИВА 1.класе	0.3870					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5848</b>					
Сомбор 2	20145	ЊИВА 1.класе	0.2197	1	57	<b>121.26</b>	36.38	4,277.00
	20146	ЊИВА 1.класе	0.0959					
	20147	ЊИВА 1.класе	0.2567					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.5723</b>					
Сомбор 2	21929	ЊИВА 1.класе	1.3256	1	58	<b>280.87</b>	84.26	9,906.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.3256</b>					
Сомбор 2	23749	ЊИВА 1.класе	0.0866	1	59	<b>168.23</b>	50.47	5,934.00
	23752	ЊИВА 1.класе	0.1032					
	23753/1	ЊИВА 1.класе	0.1176					
	23756/1	ЊИВА 1.класе	0.0912					
	23756/2	ЊИВА 1.класе	0.0074					
	23757/1	ЊИВА 1.класе	0.3697					
	23757/2	ЊИВА 1.класе	0.0183					
	<b>УКУПНО:</b>		<b>0.7940</b>					
Растина	222	ПАШЊАК 5.класе	1.5308	1	60	<b>40.87</b>	12.26	1,442.00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.5308</b>					



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СЕМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА  
ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП  
ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ  
СВОЈИНИ ГРАДА СЕМБОРА КОЈЕ СЕ КОРИСТИ КАО  
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ДО ПРИВОЂЕЊА НАМЕНИ

На основу Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп градског грађевинског земљишта у јавној својини града Сомбора које се користи као пољопривредно земљиште до привођења планираној намени број 320-\_\_\_\_/2019-III од дана \_\_\_\_ 2019. године, подносим

### ФОРМУЛАР ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ

Са прилозима

Име и презиме/назив понуђача: \_\_\_\_\_

Адреса: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Јавно надметање број: \_\_\_\_\_

КО \_\_\_\_\_

- Знам где се налази земљиште за које се пријављујем на надметање, дана \_\_\_\_ 12.2019. године
- Не знам где се налази земљиште за које се пријављујем на надметање.
- 
- Прочитао/ла сам објављен оглас, упознат/а сам са његовим садржајем и прихватам све његове услове

Израза (фотокопије):

- доказ о уплати депозита
- фотокопија личне карте или очитана лична карта за личне карте са чилом за физичка лица
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа **за правна лица;**
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву пољопривредног земљишта у КО у којој је предметно земљиште за које је лице заинтересовано **за правна лица**
- извод из јавне евиденције о непокретности ( може бити преузето са званичног сајта РГЗ СКН јавни увид ) као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци) за остваривање права пречег закупа;
- писана понуда која се доставља у посебној коверти и то тако што ће се у коверту уложити документација предвиђена Огласом као и мања коверта у којој ће бити папир са тачно назначеним понуђеним износом закупнине за предметно земљиште за сваку шифру посебно.

У Сомбору, \_\_\_\_ 12.2019. године

Потпис понуђача/ овлашћеног лица за правно лице



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА

ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП

ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ

СВОЈИНИ ГРАДА СОМБОРА КОЈЕ СЕ КОРИСТИ КАО

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ДО ПРИВОЂЕЊА НАМЕНИ

#### ЗАХТЕВ ЗА ПОВРАЋАЈ ДЕПОНОВАНИХ СРЕДСТАВА ОД ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

1. За учешће у јавном надметању број \_\_\_\_\_ уплатио сам, односно уплаћен је на рачун Депозит од лицитација града Сомбора број 840-677804-30 износ од \_\_\_\_\_ динара као депозит за јавно надметање за закуп градског грађевинског земљишта у јавној својини града Сомбора које се користи као пољопривредно земљиште до привођења намени.

Јавно надметање је одржано дана \_\_\_\_\_ године у Сомбору.

Уплата депозита ће се извршити на рачун уплатиоца.

2. Како за исто земљиште нисам остварио право закупа и коришћења, молим да се изврши повраћај депозита на рачун УПЛАТИОЦА број \_\_\_\_\_ отворен код банке \_\_\_\_\_ који је у моје име и за мој рачун

У Сомбору, датум:

\_\_\_\_\_ године

---

---

Име и презиме/физичког лица/пословно име правног  
лица/предузетника подносиоца захтева

---

ПИБ и МБ (за правно лице)

---

Адреса/седиште

---

Контакт телефон

---

Потпис

Прилог:

А) Уколико је уплату депозита извршио учесник ЈН

- фотокопија личне карте/ извод из АПР
- фотокопија текућег рачуна (наведеног у пријави)

Б) Уколико је уплату депозита за учешће у ЈН извршило друго лице, а за рачун учесника у јавним надметањима, доставити:

- фотокопију личне карте уплатиоца/ извод из АПР
- фотокопија текућег рачуна уплатиоца