

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-36846-LOC-1/2019
Инт. број: 353-472/2019-V
Дана: 04.12.2019.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Кронић Слађане из Сомбора, а у име инвеститора Града Сомбора, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за изградњу и реконструкцију канала Барачка, изградњу нове црпне станице Бездан I и реконструкцију црпне станице Бездан II од Дунава до споја са каналом Врбас-Бездан („Сл.лист града Сомбора“, број 11/2019), Одлуке о доношењу Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014), Одлуке о доношењу измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Бездан ("Службени лист општине Сомбор" број 11/2016) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Не могу се издати Локацијски услови према поднетом захтеву за изградњу водоводне мреже од Бездана до викенд насеља Шебешфок, на катастарским парцелама број 3130, 3150, 3135, 8099, 8092, 7907, 8105, 8110, 8082, 3479 и 8081 К.О.Бездан, на основу достављеног Идејног решења (0-главна свеска и 3-пројекат хидротехничких инсталација) израђеног од стране Пројектног бироа „Cityprojekt“, из Новог Сада, ул.Јанка Чмелика бр.106, број техничке документације 1-09/19 из септембра 2019.године, главни пројектант Ријавец Ивица, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314 F011 07), с обзиром да исто није у складу са важећим планским документима.

Увидом у плански документ, Просторни план Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014), План детаљне регулације за изградњу и реконструкцију канала Барачка, изградњу нове црпне станице Бездан II од Дунава до споја са каналом Врбас-Бездан („Сл.лист града Сомбора“, број 11/2019), Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Бездан ("Службени лист општине Сомбор" број 11/2016), утврђено је да се предметне парцеле налазе делом у грађевинском реону Бездан и делом у ванграђевинском реону Града Сомбора.

Извод из Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014)

1.6.3. Комунална инфраструктура

Снабдевање водом

Правила уређења

До реализације реонског система водоснабдевања Града Сомбора локална изворишта ће остати у употреби до рационалних лимита. Даљи развој водоснабдевања у Граду Сомбору усмериће се на побољшање и развитак постојећих функција, а у циљу проширења капацитета.

Снабдевање насељених места питком водом је проблем који ће се решавати у будућем периоду, а на основу "Генералног пројекта снабдевања водом насеља општине Сомбор". Простори предвиђени за изворишта пружају довољно простора за бушење нових бунара, као и за доградњу постојећих постројења за кондиционирање воде за пиће (извориште у Сомбору и Бездану). Регионализација водовода има за циљ смањење трошкова изградње, експлоатације и дистрибуције питке воде, као и подизања уједначеног квалитета воде за све потрошаче на територији Града.

У Сомбору на изворишту "Јарош" снабдевање водом се врши каптирањем сирове воде из бушених бунара дубине 60-80м. С обзиром да вода као таква не задовољава Правилник о хигијенској исправности воде за пиће ("Сл.лист СРЈ" бр.42/98 и 44/99), иста се пречишћава, због повећане количине гвожђа,

мангана и амонијака. Вода се из бунара електроцрпним агрегатом потискује у транзитни цевовод до постројења за пречишћавање воде, чији је тренутни капацитет 200 л/с, а планирано је проширење на још 200 л/с (у току је извођење). У току дистрибуције воде, на целом систему водоснабдевања спроводи се строга контрола исправности воде за пиће пре и у току експлоатације.

На изворишту у Бездану постоје изграђена два бунара дубине 62м и постројење за прераду воде. Капацитет изворишта је 30л/с (Colligan систем), а постоји могућност проширења до укупно 200л/с. На изворишту сирове вода као таква не задовољава Правилник о хигијенској исправности воде за пиће, те се њеним пречишћавањем на постројењу отклања повећана количина гвожђа, мангана и амонијака, а смањује органски садржај.

Планира се доградња и реконструкција постојеће дистрибуционе мреже, изградња водоторњева, ниских резервоара, уређење и проширење постојећих изворишта у насељеним местима, где се за то укаже потреба током експлоатационог периода, изградња магистралних и транспортних цевовода, у циљу допремање воде до свих потрошача у насељеним местима и предвиђеним индустријским зонама на подручју Града Сомбора. После изградње планираних капацитета на извориштима и ППВ: "Јарош" Сомбор и "Бездан", одакле би се реонским водоводом, квалитетном питком водом снабдевала насељена места у Граду Сомбору, такође је потребно изградити и одређене хидротехничке објекте на постојећим извориштима у свим насељеним местима. Поред постојећих водоторњева у Чонопљи, Бездану и Сомбору, потребно је изградити водоторњеве у Сомбору, Бачком Моноштору, Бачком Брегу, Колуту, Гакову, Растини, Риђици, Станишићу, Светозар Милетићу, Алекси Шантићу, Кљајићеву, Телечкој, Стапару и Дорослову. Поред постојећих пумпних станица у Сомбору, да би систем реонског водовода функционисао, потребно је изградити и пумпне станице у Сомбору, Бачком Брегу, Бачком Моноштору, Растини, Риђици, Гакову, Бездану, Станишићу, Светозар Милетићу, Кљајићеву, Стапару и Дорослову. Потребно је изградити и додатни ниски резервар на простору изворишта "Јарош" у Сомбору.

Приградска насеља (салаши) Билић и Ранчево, снабдеваће се водом из цевовода који иде локалним путем из Сомбора према њима, трасом обилазнице, да би након око 2км, напустио ову трасу, и кроз салаше Обзир и Милчић, поново стигао на трасу пута ка Светозар Милетићу.

Из изворишта водовода "Јарош" Сомбор, трасом водовода у планираном саобраћајном прстену око Сомбора, водом ће се снабдевати приградска насеља јужно: Централа, Буковац, Чичови, Лугово и Жарковац, као и приградска насеља источно: Градина, Ленија и Радојевићи од Сомбора. Приградска насеља Козара и Ненадић такође ће се снабдети водом из централног подсистема Сомбор.

Треба напоменути, да никако не треба искључити појединачне самосталне и засебне покушаје решавања водоснабдевања у атару, уколико су та решења у складу с коначним решењем водоснабдевања целокупног подручја, а за њихову реализацију постоји интерес. Тачне локације појединих бунара утврђиваће се тек након и у складу са хидрогеолошким испитивањима и условима надлежних предузећа.

Снабдевање технолошким водом нижег квалитета је могуће из првог водоносног слоја (фреатска издан) уз сталну контролу исправности воде. Због угрожавања постојећих капацитета у погледу потрошње технолошке воде, треба максимално растеретити градски водоводни систем и у индустријским зонама омогућити снабдевање водом или из речних токова или из каналске мреже или из сопствених бунара са сопственим третирањем сирове воде. Висококвалитетну воду могу користити само индустрије које по природи технолошког процеса захтевају квалитетну воду (прехрамбена индустрија). Код снабдевања индустријских капацитета, који продукују веће количине отпадних вода, увести обавезу рационализације потрошње увођењем процеса рецикулације.

Елиминацију или редукуцију појединих параметара из састава воде за пиће, из локалних изворишта у осталим насељеним местима или појединачних бунара у атару, који не одговарају Правилником утврђеним граничним вредностима, треба спровести путем објеката и опреме за третирање сирове воде.

Диспозиција неопходних објеката за снабдевање водом (бунарске кућице, црпна станица, објекат за прераду воде, резервоари за водоснабдевање) унутар територије водозавода утврдиће се локацијском дозволом.

Трасе нових дистрибутивних цевовода полагаће се, у глобалу, поред постојећих путева и тротоара, у зеленим површинама, где су услови за изградњу и каснију експлоатацију повољни.

За гашење евентуалних пожара у насељеним местима вода се мора обезбедити из водоводне мреже тако да количина воде за гашење пожара мора бити обезбеђена на изворишту. На трасама хидрантских водова предвидети постављање довољног броја противпожарних хидраната чији ће тачан број, врсту и распоред у крајњој варијанти одредити пројектант у складу са Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара.

Око постојећих и планираних изворишта подземних вода дефинисати зоне и појасеве санитарне заштите, у складу са Законом о водама и Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Службени гласник РС", бр. 92/2008).

За извориште "Јарош" у Сомбору постоји урађен Елаборат о зонама заштите изворишта, из марта 2003.год., урађен од стране Института за хидртехнику, Грађевинског факултета, Универзитета у Београду. По елаборату зоне заштите су одређене на основу времена путовања подземне воде до изворишта које је довољно да се загађење, услед ефекта самопречишћавања, неутралише до мере која задовољава исправност воде за пиће. Такође на нивоу целог града Сомбора постоје пијезометри на којима се контролише квалитет воде за пиће који је у систему дистрибуције.

Неопходно је увођење мониторинг система који омогућава праћење динамике потрошње, као и брзу дијагностику кварова и поремећаја у систему, а све у циљу оптимизације потрошње и редукције свих трошкова.

У циљу заштите вода и водних ресурса, забрањује се упуштање било каквих вода у напуштене бунаре или на друга места где би такве воде могле доћи у контакт са подземним водама.

Правила грађења

- снабдевање водом становништва и индустрије на простору Града Сомбор обезбедити из месних водовода насељених места;
- доследније очување и унапређење изворишта подземне воде оптималним коришћењем, као и ревитализација постојећих бунара и изградња нових;
- бунаре унутар територије водозавата повезати цевоводом одговарајућег капацитета и квалитета;
- водоснабдевање објеката ван насељеног места може се решавати путем појединачних изворишта-бунара, а према посебним водопривредним условима надлежне институције;
- извршити изградњу неопходних објеката на мрежи (резервоари, црпне станице, итд.), како би се комплетирао цео систем, а тиме и обезбедили потребни капацитети;
- зоне непосредне заштите бунара оградити, као и комплекс водозавата у целини;
- планиране и постојеће објекте у оквиру водозавата, за снабдевање објеката водом за санитарне, противпожарне или индустријске потребе (водозахватене грађевине, објекте ППВ, резервоаре и пумпне станице) реализовати у складу са техничким прописима за пројектовање, извођење, пријем и одржавање ових врста објеката и повезати цевима одговарајућег капацитета и квалитета;
- у складу са техничком документацијом за реконструкцију постојеће и изградњу нове јавне водоводне мреже и на основу у њима дефинисаним потребама за водом појединих делова система и хидрауличног прорачуна одредити димензије цевовода и у том смислу вршити њихову изградњу, реконструкцију и доградњу транзитне и дистрибутивне водоводне мреже, имајући у виду могућност њихове планске реализације на терену;
- у насељу уличну водоводну мрежу поставити у зелени појас на око 1,0 m од ивице коловоза односно регулационе линије;
- **ван насеља водоводну мрежу поставити у границама путног земљишта;**
- око постојећих и планираних изворишта подземних вода, као и објеката који су у функцији водоводног система (резервоари, црпне станице и доводник) дефинисати зоне и појасеве санитарне заштите изворишта према Закону о водама, ради обезбеђивања потребног квалитета, израдити елаборате и прибавити на њих Решење које издаје Покрајински секретеријат за здравство, социјалну политику и демографију;
- трасе регионалних система водовода полагати уз главне путне правце, а према усвојеним пројектним решењима, такође је неопходно прибавити и Решење Покрајинског секретеријата за енергетику и минералне сировине о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода;
- пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви, прописаних карактеристика и у прописаној већој дужини од ширине пута, у зависности од дубине полагања и пречника водоводне цеви, односно према рангу пута и условима путне привреде;
- на местима укрштања или паралелног вођења са инсталацијама других инфраструктура треба се придржавати прописаних вертикалних и хоризонталних растојања;
- при проласку водоводне мреже испод путева вишег ранга, пруга, водотока и сл., потребно је прибавити сагласности надлежних институција;
- приликом реализације водовода треба се придржавати техничких прописа за пројектовање, извођење, пријем и одржавање мреже било да је за санитарне, противпожарне или технолошке потребе;
- водоводну мрежу у принципу пројектовати као прстенасту;

- цеви на пројектованим трасама водоводне мреже ускладити са дубинама постојећих делова мреже подразумевајући да минимална дубина укопавања цеви водоводне мреже мора одговарати климатским условима и условима на терену, са минималном висином надслоја изнад цеви од 80cm;
- дубина укопавања не би смела да је плића од 1,0 - 1,20 m од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења;
- јавна водоводна мрежа не сме бити пречника мањег од Ø100 mm;
- динамику изградње водовода усагласити са изградњом саобраћајница, како се исте не би накнадно раскопавале;
- сви радови на пројектовању и изградњи водоводног система морају се извести у складу са законом и уз сагласност надлежних органа;
- по завршеним радовима на монтажи и испитивању цевовода и објеката на мрежи треба извршити катастарско снимање истих, а добијене податке унети у катастарске планове подземних инсталација;
- сви радови на пројектовању и изградњи система за снабдевање водом морају се извести у складу са Законом и уз сагласност надлежних органа према важећим законима и правилницима из те области.

Извод из Плана детаљне регулације за изградњу и реконструкцију канала Барачка, изградњу нове црпне станице Бездан I и реконструкцију црпне станице Бездан II од Дунава до споја са каналом Врбас-Бездан („Сл.лист града Сомбора“, број 11/2019)

5.2. Комунална инфраструктура

5.2.1. Услови за уређење комуналне инфраструктуре

Најближа постојећа инсталација водовода налази се у насељу Бездан. Сви новопланирани објекти ће се водом снабдевати прикључењем на насељски водоводни систем, а према условима и сагласностима надлежног комуналног предузећа.

Фекалном канализацијом омогућити одвођење употребљене санитарне воде прикључењем на насељски канализациони систем (када исти буде изграђен). До изградње насељског канализационог система, евакуацију отпадних вода вршити у водонепропусне јаме, које ће се празнити ангажовањем надлежног комуналног предузећа.

5.2.2. Услови за изградњу комуналне инфраструктуре

- Снабдевање потрошача санитарном водом обезбедити са насељског изворишта,
- планирану водоводну мрежу прикључити на постојећу насељску водоводну мрежу, према претходно прибављеним условима и сагласностима од стране надлежног комуналног предузећа,
- на мрежи предвидети максималан број деоничних затварача, ваздушних вентила и муљни испуст,
- **трасе водовода водити у зеленој површини где год расположива ширина уличног профила то дозвољава,**
- пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви,
- дубина укопавања не би смела да је плића од 1,0 m - 1,20 m од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења,
- системом фекалне канализације покрити цело подручје у обухвату Плана и обезбедити прикључке за све субјекте,
- трасу фекалне канализације водити у слободном профилу јавне саобраћајне површине.

5.2.3. Услови за прикључење комуналну инфраструктуру

Прикључке новопланираних пословних и осталих објеката на насељски водоводни и канализациони систем извести према претходно прибављеним условима и сагласностима надлежног комуналног предузећа.

Извод из измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Бездан ("Службени лист општине Сомбор" број 11/2016)

Правила уређења и грађења водоводне мреже

Оријентација ка регионалном систему водоснабдевања је стратешка одлука и своје упориште налази у Водопривредној основи Србије. До тренутка када ће се стећи сви параметри неопходни за овакво решење, дозвољава се решавање квалитета пијаће воде путем локалних постројења за кондиционирање. Планском документацијом, односно проширењем парцеле изворишта пружа се довољно простора за бушење нових бунара. Снабдевање насеља водом вршити из водоносних слојева уз строгу контролу исправности воде за пиће пре и у току експлоатације. Водоводна мрежа обезбеђује све количине воде потребне за санитарну и противпожарну потрошњу. У сваком случају треба предвидети да се евентуални пожари унутар насеља

морају гасити са водоводне мреже (уз одговарајући број хидраната) те предметна количина воде за гашење пожара мора бити обезбеђена са изворишта. За предметно насеље се приликом хидрауличног прорачуна мора узети у обзир, да се сходно "Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара" ("Службени лист СФРЈ" број 30/91) мора рачунати са истовременим једним пожаром који се мора гасити са најмање 10 л/с. Снабдевање технолошком водом је могуће из првог водоносног слоја (фреатска издан) уз сталну контролу исправности воде. Прецизне локације нових бунара, као и позиције водоносног хоризонта за каптирање ће се утврдити након пробних геолошких бушотина. Није дозвољено коришћење воде из водоводне мреже за прање и заливање зелених површина. За задовољавање тих потреба користити воду из првог водоносног слоја путем сопствених плитких бунара или из површинских водаводозахватом.

За водоснабдевање се утврђују следећа правила грађења:

- Све линије јавног водовода морају се налазити на јавној површини.
- Планиране јавне линије водовода повезати са постојећим линијама јавног водовода.
- Дистрибутивну мрежу везивати у прстен са што мање слепих водова.
- Трасу планираних цевовода усагласити са осталом инфраструктуром и објектима, и хоризонтално и висински.
- На мрежи предвидети максимални број квалитетних деоничних затварача, ваздушних вентила и муљних испуста.
- На висински највишим тачкама предвидети ваздушне вентиле, а на висински најнижим тачкама предвидети, по потреби, испусте за пражњење цевовода.
- Приликом реконструкције постојеће водоводне мреже, односно изградње нових деоница, посебну пажњу посветити врсти цеви које се уграђују, у смислу пречника који мора одговарати хидрауличком прорачуну, као и врсти материјала од којих су цеви направљене. Модерно схватање изградње водоводне мреже подразумева употребу PVC, односно PE цеви, што се планским решењем и сугерише. Такође цевни материјал дистрибутивне мреже усвојити према важећим прописима и стандардима.
- **Трасу водоводне мреже полагати између две регулационе линије у уличном фронту (увек изнад колектора фекалне канализације) и по могућности водити у јавној зеленој површини где год расположива ширина уличног профила то дозвољава. Трасу полагати са једне стране улице или обострано зависно од ширине уличног фронта.**
- Није дозвољена изградња објеката изнад водоводних линија.
- Коте уличних капа шахтова и других инсталација на линијама водовода усагласити са kotaма коловоза и терена.
- Водити рачуна да буде задовољен минимални притисак од 2,5 bar, као и осигурати да максимални притисци не прелазе дозвољене вредности како би се избегло пуцање цеви.
- Пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви.
- Водоводне цеви постављати у ров ширине 1.0 m.
- Дубина укопавања не може бити плића од 1.0 m – 1.20 m од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења. Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1,0 m слоја земље изнад цеви. Уколико се овај надслој не може обезбедити, трасу сместити у заштитну цев.
- Цеви водовода у рову морају бити постављене на слој добро набијеног песка минималне дебљине 15 cm, у потпуности затрпан песком (сама цев), те висине пешчаног слоја од 30 cm изнад темена цеви, да би се спречило слегање. Остатак рова се може затрпати земљом из рова из које су одстрањени камење и корење.
- Након постављања цевоводе испитати на хидраулични притисак (цеви од тврдог PVC-а после пуњења треба да стоје 12 часова под притиском 1.3 пута већим од нормалног).
- Цеви после постављања, а пре употребе испрати, за испирање се користе испусти и врши се док год из њих не потече чиста вода.
- Предвидети одговарајући број водоводних прикључака на свим линијама.
- Водоводном мрежом потребно је обезбедити снабдевање свих објеката и корисника простора потребним количинама квалитетне воде за пиће.
- Предвидети водомер за сваког потрошача засебно. Водомер се смешта у прописно водомерно окно на парцели потрошача, на 1.0 m од регулационе линије. У случају да се на једној парцели смешта више потрошача (становање, пословање и сл.) предвидети водомере за сваког потрошача посебно, а све водомере сместити у једно водомерно окно.
- Одабрати пречнике водомера тако да мере и минималне протицаје.

- На прикључку предвидети улични вентил за могућност искључења прикључка у случају потребе.
- Приликом прикључивања објеката на месни водовод неопходно је разграничење потрошње воде стамбеног од пословног дела због постојања различите цене коштања утрошене воде, што значи да унутрашње инсталације водовода стамбеног и пословног објекта морају бити раздвојене и функционисати као засебне целине са засебним водомерима. У противном, целокупна потрошња ће бити наплаћивана по вишој тарифи.
- У циљу квалитетног и континуалног водоснабдевања потребно је постојећу водоводну мрежу заменити новим водоводним цевима минималног пречника $\square 100$ mm. У овим случајевима се предвиђа изградња раздвојене мреже за санитарну и противпожарну потрошњу. Обе мреже се могу полагати у исти ров.
- Водоснабдевање предметног подручја се може остварити прикључењем на јавну водоводну мрежу, уз израду пројектно-техничке документације и извођење на водоводној мрежи према претходно прибављеним условима и уз сагласност надлежног комуналног предузећа које управља водоводом.
- Угроженост од пожара на простору у границама плана отклониће се изградњом хидрантске мреже на уличној водоводној мрежи потребног капацитета, као и придржавањем услова за обезбеђење противпожарне заштите приликом пројектовања и изградње објеката у складу са њиховом наменом (избором грађевинског материјала, правилном уградњом инсталација), грађењем саобраћајница оптимално димензионисаних у односу на ранг саобраћајнице и процењени интензитет саобраћаја (у погледу ширина коловоза, радијуса кривина и др.) и обезбеђењем адекватног колског приступа свакој парцели и објектима. Уградити прописне надземне противпожарне хидранте дуж планиране јавне водоводне мреже на прописаним растојањима. У случају локалних сметњи, хидранти могу бити подземни.
- Уколико за то не постоје услови, снабдевање водом за противпожарне и техничке потребе предвидети локално из сопственог бунара, односно из прве водоносне издани. На бунару предвидети одговарајућу хидромашинску опрему са обавезном уградњом водомера.
- Сви будући истражни хидрогеолошки радови не могу се изводити без сагласности носиоца истражног и експлоатационог права на подземним водама, тј. ЈКП "Водоканала" Сомбор. Напуштени бунари морају бити адекватно блиндирани и конзервирани да се спречи евентуално загађење подземних вода.
- Код снабдевања индустријских капацитета, који продукују веће количине отпадних вода, увести обавезу рационализације потрошње увођењем процеса рецикулације.
- Висококвалитетну воду (санитарну воду) могу користити само индустрије које по природи технолошког процеса захтевају квалитетну воду (прехранбена индустрија) и то самосталним водозахватима (уз кондиционирање) или испоруком са насељских водозахвата.
- Појас заштите се успоставља око магистралних цевовода и то по 3.0m са сваке стране гледано у односу на осовину цевовода. Унутар овако формираних појасева заштите није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које на било који начин могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода (чл. 70. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, "Сл. лист општине Сомбор" бр. 15/2006 и допуне бр. 10/2007).
- Све зоне заштите изворишта водоснабдевања планским актом су предвиђене за водозахват.
- Око свих постојећих и планираних изворишта подземних вода, као и објеката који су у функцији водоводног система (резервоари, црпне станице, постројења за кондиционирање и доводи) примењивати правила за дефинисане зоне и појасеве санитарне заштите изворишта.
- Сви планирани радови у оквиру зоне изворишта морају бити спроведени у складу са Законом о водама ("Сл.гласник РС", бр. 30/10, 93/12) и у складу са Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл.гласник РС", бр. 92/08, члан 27-30).

Увидом у документацију уз предати захтев, утврђено је да водоводна мрежа није постављена у границама путног земљишта односно уличног зеленила. Водоводна мрежа већим делом је предвиђена у појасу канала и насипа.

На основу овако утврђеног чиненичког стања, а у складу са чланом 10.Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем и чланом 7. Уредбе о локацијским условима, овај орган констатује да **није могуће дозволити изградњу и издати грађевинску дозволу у складу са поднетим захтевом, јер планирана траса водовода није у складу са правилима грађења дефинисаним важећим планским документом, односно Просторним планом Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014) и Планом детаљне регулације за изградњу и реконструкцију**

канала Барачка, изградњу нове црпне станице Бездан I и реконструкцију црпне станице Бездан II од Дунава до споја са каналом Врбас-Бездан („Сл.лист града Сомбора“, број 11/2019).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу чл.18.Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин.изн.).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ :

1. Подносиоцу захтева,
2. Архива

**НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**