

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-39040- LOC-1/2019
Интерни број: 353-503/2019-V
Дана: 26.12.2019. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Златковић Николе из Сомбора, овлашћеног пуномоћника инвеститора Витас Бранислава из Сомбора, [REDACTED] за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019), члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 73/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Витас Бранислава из Сомбора [REDACTED] за издавање Локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације са мерно регулационим сетом КМРС Г-4 у стан број 4 на првом спрату стамбено-пословне зграде у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О.Сомбор-1, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Златковић Никола из Сомбора, овлашћени пуномоћник инвеститора Витас Бранислава из Сомбора, [REDACTED] поднео је овом органу кроз ЦИС дана 20.12.2019. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације са мерно регулационим сетом КМРС Г-4 у стан број 4 на првом спрату стамбено-пословне зграде у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О.Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-39040-LOC-1/2019 и интерним бројем 353-503/2019-V.

Уз захтев су приложени електронски документи настали дигитализацијом изворног документа:

- Графичка документација идејног решења у dwg формату;
- Пуномоћ за заступање у овом предмету дата од стране инвеститора од 30.11. 2019. године;
- Доказ о плаћеној републичкој административној такси у износу од 790,00 динара и накнаде за Централну евиднецију (такса ЦЕОП) у износу од 1.000,00 динара, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Николе Златковића;
- Идејно решење – (главна свеска-0 и пројекат машинских инсталација ИДР-6) за израду унутрашње гасне инсталације, израђено од стране „Сim Gas“ д.о.о. Суботица, број техничке документације ИДР 44-С/19 из децембра 2019. године, главни пројектант Чаба Керн, дипл.инж.маш. (лиценца број 330 6055 03);

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размеђују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, односно да:

- 1. Пошто је објекат у који се уграђује унутрашња гасна инсталација Б категорије, није приложена исправна републичка административна такса. Приложен је докази о уплати републичке административне таксе у износу од 790,00 динара, а било је потребно уплатити 3.130,00 динара. Потребно је уз усаглашен захтев доставити уплату разлике републичке административне таксе у износу од за издавање локацијских услова, већ је приложена само такса за захтев у износу од 2.340,00 динара;**
- 2. На ситуационом решењу графичке документације Идејног решења, положај мерно регулационог сета КМРС Г-4 је уцртан на делу објекта који није назначен да припада инвеститору. Пошто се ради о стамбено-пословном објекту у власништву више лица посебних делова објекта, потребно је да се КМРС постави на делу објекта који припада инвеститору или на делу заједничких просторија.**
- 3. Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са уцртаним границама парцела, и удаљеношћу објекта од суседних парцела.**
- 4. Пошто на објекату предвиђеном за уградњу унутрашње гасне инсталације, у листу непокретности постоји забележба забране предузимања радњи које проузроковале промену изгледа зграде без дозволе Покрајинског завода за заштиту споменика културе у Новом Саду, потребно је графичку документацију Идејног решења израдити у складу Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, број 73/2019), за потребе прибављања услова за предузимање мера техничке заштите од Покрајинског завода (основе, карактеристичне пресеке и изгледе објекта);**

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање Локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације са мерно регулационим сетом КМРС Г-4 у стан број 4 на првом спрату стамбено-пословне зграде у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О.Сомбор-1.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Репар Драгана, дипл.инж.грађ.