

PRIMEDBE NA PLAN DETALJNE REGULACIJE
BLOKA 81 U SOMBORU

6 409 / 20

Opis objekta	Broj	Broj	Broj
V	350-1/19	-	-V

Kao vlasnik privrednog kompleksa koji se nalazi u planiranoj poslovno-servisno-uslužnoj delatnosti, blok B4 smatram da nije potrebno da manipulativne površine ulaze u index zauzetosti građevinske parcele samim tim što u važećem Zakonu o planiranju i izgradnji u članu 2.13 stoji da je index zauzetosti odnos gabarita objekta i površine parcele gde se jasno vidi da manipulativne površine ne ulaze u zauzetost.

Sledeća primedba je da nije potrebno da 30% parcele bude pod zelenilom s obzirom da se između moje parcele i puta Jug 3 kao i meliorativnog kanala nalaze široki pojasevi zemljišta koja može da bude zaštitno zelenilo. Dogradnjom objekata na mojoj parceli obezbedio bih zapošljavanje novih radnika što nikako nije zanemarljivo u današnjim privrednim uslovima.

GRP CENTAR DOO SOMBOR

Industrijska zona JUG 3 bb

DIREKTOR: STEVAN TERBEC


