

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-39637-CPI-2/2020
Инт. број: 351-276/2020-V
Дана: 09.04.2020. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, матични број 08337152, ПИБ100123258, које по пуномоћју заступа ЈКП Водоканал Сомбор, путем овлашћеног лица Горана Стојшић из Сомбора за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1,** за издавање Грађевинске дозволе за **градњу РАЗВОДНОГ ПОСТРОЈЕЊА "УПОВ", у кругу постројења за пречишћавање отпадних вода у Сомбору, Роковци бб, на катастарској парцели број 9529 К.О. Сомбор-1** број: ROP-SOM-39637-CPI-2/2020, Инт. број: 351-276/2020-V од 02.04.2020.год, **јер нису испуњени услови за даље поступање.**

О б р а з л о ж е њ е

Горан Стојшић из Сомбора овлашћено лице ЈКП Водоканал Сомбор пуномоћника инвеститора Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, поднео је дана 02.04.2020. године, кроз ЦИС, овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу РАЗВОДНОГ ПОСТРОЈЕЊА "УПОВ", у кругу постројења за пречишћавање отпадних вода у Сомбору, Роковци бб, на катастарској парцели број 9529 К.О. Сомбор-1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), а која документација је приложена као електронски документи у PDF формату настала дигитализацијом изворног документа и потписани квалификованим електронским потписом сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и графичка документација у DWG формату и то:

- **Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском**
- **Главна свеска (0)** број Е-Х/1258-ПГД-0 из марта 2020. године израђена од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕК“ АД за пројектовање и надзор грађења Нови Сад, Булевар краља Петра I бр.17, главни пројектант Рајко Требовац, дипл.инж.ел.(лиценца број 335969504),

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – Електроенергетске инсталације (4)** број Е-Х/1258-ПГД-4 из марта 2020. године израђена од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕК“ АД за пројектовање и надзор грађења Нови Сад, Булевар краља Петра I бр.17, одговорни пројектант РајкоТребовац, дипл.инж.ел.(лиценца број 335969504), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле ДОО АСИП ПРЕВЕНТ Нови Сад, Привредника 8а, одговорни вршилац техничке контроле Зоран Будимировић (лиценца број 350G27408) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата”
- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе и сигналне инсталације (5.1)** број Е-Х/1258-ПГД-5.1 из марта 2020. године израђена од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕК“ АД за пројектовање и надзор грађења Нови Сад, Булевар краља Петра I бр.17, одговорни пројектант Драгомир Берић, дипл.инж.ел.(лиценца број 353P84218), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле ДОО АСИП ПРЕВЕНТ Нови Сад, Привредника 8а, одговорни вршилац техничке контроле Зоран Будимировић (лиценца број 350G27408) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата”
- Уговор о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење броја 8А.1.1.0.-Д.07.07.-194617-19
- Доказ о уплати накнаде за Цеоп у износу од 5.000,00 динара
- Пуномоћје за заступање

Чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020),прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“,бр. 73/2019).

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима. Парцелација, односно препарцелација, извршена у складу са издатим локацијским условима, односно промена броја парцеле, односно парцела за које су издати локацијски услови, неће се сматрати одступањем од издатих локацијских услова. У овој фази поступка утврђује се и постојање одговарајућег права на земљишту, односно на објекту, у складу са законом.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени услови, односно да:

-Није приложен Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – архитектура и конструкција за МБТС, са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоце техничке контроле

-у захтеву за грађевинску дозволу погрешно је наведен инвеститор град Сомбор уместо, ЕПС Дистрибуцију д.о.о. Београд

-у захтеву није наведен финансијер ЈКП Водоканал, Сомбор

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 312019, 37/19 и 9/20), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/18) , решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана, од дана објављивања овог акта на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решење, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.