

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 32/19-др. закон и 9/20), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 39. става 1. тачка 5. Статута Града Сомбора („Службени лист Града Сомбора“, бр. 2/2019), Скупштина Града Сомбора, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, у истоветном облику као и Скупштине општина Бачка Топола и Кула, на \_\_\_\_\_ седници одржаној \_\_\_\_\_ 2020. године, доноси

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДСИСТЕМ ЗА НАВОДЊАВАЊЕ „ТЕЛЕЧКА“ ДЕО РЕГИОНАЛНОГ СИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ СЕВЕРНА БАЧКА**

#### **Члан 1.**

Приступа се изради Плана детаљне регулације за подсистем за наводњавање „Телечка“, део регионалног система за наводњавање Северна Бачка (у даљем тексту: План).

#### **Члан 2.**

Овом Одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом Плана.

Оквирна граница обухвата Плана је дефинисана пописом катастарских парцела по катастарским општинама.

Предметна локација Плана се налази у катастарским општинама Сомбор 2, Кљајићево, Чонопља и Телечка (град Сомбор), Стара Моравица, Горња Рогатица и Бајша (општина Бачка Топола) и Сивац и Липар (општина Кула).

Предметна локација обухвата следеће катастарске парцеле:

#### **ГРАД СОМБОР**

- **КО Сомбор 2:** 27949, 28813, 26519, 26518, 26520, 28812, 22953, 22960/9, 22960/11, 22952/2, 28070, 28811, 22955/6, 22951/5, 22951/6, 22951/7, 22960/8, 22957, 22955/5, 22956, 22955/4, 22951/8, 22955/3, 22955/2, 22948/10, 22955/1, 28189, 28190, 28058, 22617, 22618, 22624, 22621, 22622
- **КО Кљајићево:** 5926, 6875, 5564, 5563, 7030, 5924, 5925, 6875, 5928/1, 5916, 5931, 5932, 5936, 5937, 5940, 5942, 5943, 5946, 5947, 5952, 5915, 5953, 5956, 5957/1, 5908, 5907, 5958/1, 5904, 5903, 5960, 5961, 5900, 5899, 5896, 5895, 5892, 5891, 5887/2, 5887/1, 5964, 5965, 5968, 5969, 5972, 5971, 5973, 5974, 7028, 5880/2, 5880/1, 5885/2, 5877, 5878, 5879, 7029, 7027, 5886, 5881, 5853, 5852, 6876, 5823, 5824, 6880, 5851, 5850, 7026, 5849, 5848, 5847, 5817, 5815, 5814, 5813, 5812, 5811, 5810, 6877, 6879, 5825, 6878, 5806, 5805, 5804, 5803, 5802, 5801, 7019, 5826, 5800, 7023, 5758, 5757, 7022, 7021, 6881, 5760, 5761, 5762, 5763, 5764, 5765, 5766, 5767, 5768, 5769, 5770, 5771, 5772, 5773, 5774, 5775, 6232, 6233, 6234/1, 6905, 6991, 6871, 6982, 6301, 6302, 6300, 6303, 6983, 6627, 6984, 6517, 6516, 6515, 6514, 6513, 6512, 6511, 6510, 6509, 6508, 6507, 6506, 6505, 6504, 6503, 6502, 6501, 6500, 6499, 6498, 6497, 6496, 6495, 6494, 6493, 6492, 6491, 6490, 6489, 6488, 6487, 6486, 6485, 6484, 6483, 6482, 6481, 6480, 6479, 6478, 6477, 6476, 6475, 6474, 6473/1, 6473/2, 6472, 6471, 6470, 6985, 6981, 6520, 6521, 6522, 6523, 6524, 6525, 6526, 6527, 6528, 6529, 6530, 6531, 6980, 6897, 6901, 3024, 6904, 3025/1, 3026/2, 3025/2, 3026/1, 3025/3, 3026/3, 6952, 2910, 2909, 6952, 2919, 2907, 2906, 2908, 2905, 6946, 6945, 2903, 2904, 6945, 2882, 6944, 2869, 2701, 4179, 7095, 7094
- **КО Чонопља:** 5926, 6875, 5564, 5563, 7030, 5924, 5925, 6875, 5928/1, 5916, 5931, 5932, 5936, 5937, 5940, 5942, 5943, 5946, 5947, 5952, 5915, 5953, 5956, 5957/1, 5908, 5907, 5958/1, 5904, 5903, 5960, 5961, 5900, 5899, 5896, 5895, 5892, 5891, 5887/2, 5887/1, 5964, 5965, 5968, 5969, 5972, 5971, 5973, 5974, 7028, 5880/2, 5880/1, 5885/2, 5877, 5878, 5879, 7029, 7027, 5886, 5881, 5853, 5852, 6876, 5823, 5824, 6880, 5851, 5850, 7026, 5849, 5848, 5847, 5817, 5815, 5814, 5813, 5812, 5811, 5810, 6877, 6879, 5825, 6878, 5806, 5805, 5804, 5803, 5802, 5801, 7019, 5826, 5800, 7023, 5758, 5757, 7022, 7021, 6881, 5760, 5761, 5762, 5763, 5764, 5765, 5766, 5767, 5768, 5769, 5770, 5771, 5772, 5773, 5774, 5775, 6232, 6233, 6234/1, 6905, 6991, 6871, 6982, 6301, 6302, 6300, 6303, 6983, 6627, 6984, 6517, 6516, 6515, 6514, 6513, 6512, 6511, 6510, 6509, 6508, 6507, 6506, 6505, 6504, 6503, 6502, 6501, 6500, 6499, 6498, 6497, 6496, 6495, 6494, 6493, 6492, 6491, 6490, 6489, 6488, 6487, 6486, 6485, 6484, 6483, 6482, 6481, 6480, 6479, 6478, 6477, 6476, 6475, 6474, 6473/1, 6473/2, 6472, 6471, 6470, 6985, 6981, 6520, 6521, 6522, 6523, 6524, 6525, 6526, 6527,

6528, 6529, 6530, 6531, 6980, 6897, 6901, 3024, 6904, 3025/1, 3026/2, 3025/2, 3026/1, 3025/3, 3026/3, 6952, 2910, 2909, 6952, 2919, 2907, 2906, 2908, 2905, 6946, 6945, 2903, 2904, 6945, 2882, 6944, 2869, 2701, 4179, 7095, 7094

- КО Телечка: 2007, 4060

#### ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

- КО Стара Моравица: 8016, 6487, 8020, 6490/2, 8022, 6491/2, 6491/3, 7881, 6655/1, 8028, 8058, 8059, 8057, 6936, 6931, 8070, 8064, 7359, 7358, 7385, 8071, 7697, 8088, 7727, 8087, 7728, 8082, 7735, 7665, 8065, 7664, 7734/3, 8081, 7736, 7651/4, 7651/3, 7651/2, 7651/1, 8080, 7650, 7755, 8072, 7634, 7632/4, 8052, 8078, 7756, 7621, 8073, 7603, 7602, 8047, 7758, 7893, 7577, 8011, 7576, 7575, 7760, 7566, 7546, 7956, 8039, 8075, 7761, 7568
- КО Горња Рогатица: 3051, 2571, 2550, 2554, 2955
- КО Бајша: 5558, 5556, 5702, 4623, 5568, 5701, 5559/1, 5559/2, 5559/3

#### ОПШТИНА КУЛА

- КО Сивац: 11484/5, 11585/2, 7356/2, 7355/2, 11586, 7357/2, 7356/3, 11585/1, 7357/1, 7355/6, 7355/12, 11850/1, 9188, 7531, 7532, 7533, 7534, 7535, 7536, 7537, 7538, 7539, 7540/1, 7540/2, 7541, 7542, 7543, 7544, 7545, 7546, 7547, 7548, 7549, 7550, 7551/1, 7551/2, 7551/3, 7552, 7553, 7554, 7555, 7556, 7557, 7558, 11807/2, 6965, 11976, 6931, 11810, 6930, 11785, 7003, 6929, 11784, 6055, 11783, 6137, 6136, 6135, 6134/2, 6134/1, 6133, 6132, 6131, 6130, 6129, 6128, 6127/2, 6127/1, 6126, 6125, 6124, 6123, 6122/4, 6122/3, 6122/2, 6121, 6120, 6119, 6118, 6117, 6116, 6115/4, 6115/3, 6115/1, 11767/2, 11854, 6177, 5746/1, 5785, 11775, 5792, 11774, 5070/1, 5070/6, 5070/5, 5070/4, 11771, 5037, 5042/2, 5033, 5038, 11809, 11826, 11825
- КО Липар: 2927, 2041, 2042, 2043, 2914, 2926, 2925, 2037, 2038.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 4319 ха. Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

#### **Члан 3.**

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планским документима вишег реда – Регионалном просторном плану Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11), Просторним планом подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад – Панчево – Београд - Смедерево – Јагодина - Ниш) („Службени гласник РС“, број 19/11), Просторним планом града Сомбора („Службени лист града Сомбор“, број 5/14), Просторним планом општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, број 20/15) и Просторним планом општине Кула („Службени лист општине Кула“ бр. 33/15 и 4/19), као и у стратешко-развојном документу од значаја за развој АПВ - Водопривредној основи Републике Србије („Службени гласник РС“, број 11/02).

#### **Члан 4.**

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

#### **Члан 5.**

Циљ израде Плана, коришћења, уређења и заштите планског простора је дефинисање решења и стварање услова за изградњу подсистема за наводњавање „Телечка“. Да би се планирана намена реализовала неопходно је дефинисати: намену површина, начин уређења и утврђивање правила изградње површина јавне и остале намене, прикључке на јавну комуналну инфраструктуру, могућности парцелације и препарцелације, спровођење мера заштите животне средине.

#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, редифинисање планираних намена, заштита подручја и усклађивање са потребама корисника простора.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана ће чинити: систем за наводњавање (каналска мрежа, црпне станице и др.) и површине за наводњавање.

#### **Члан 7.**

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 6 (шест) месеци од дана достављања Обрађивачу Извештаја о обављеном раном јавном увиду, достављања адекватног катастарско-топографског плана, достављања пројектно-техничке документације потребне за израду Плана, као и услова за уређење простора од органа, организација и предузећа који су Законом овлашћени да их утврђују.

#### **Члан 8.**

Средства за израду Плана обезбеђује ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад, Булевар М.Пупина бр. 25.

#### Члан 9.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

#### Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде Плана, организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

#### Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу, као и у електронском односно дигиталном облику на интернет страници органа надлежног за излагање нацрта планског документа на јавни увид (подаци о времену, месту и начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид).

#### Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације на животну средину број 350-39/2020-V од 07.05.2020.год. донето од стране органа надлежног за припрему плана - Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, по претходно прибављеном Мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине - Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора број 501-78/2020-XI од 07.05.2020.год.

#### Члан 13.

План ће бити сачињен у 12 (дванаест) примерака у аналогном и 12 (дванаест) примерака у дигиталном облику, од чега ће по један примерак потписаног Плана у аналогном облику и по један примерак плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач, по два примерка потписаног Плана у аналогном облику и по два примерка Плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у надлежним органима јединица локалних самоуправа.

#### Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Сомбора“, односно у „Службеном листу општине Бачка Топола“ и „Службеном листу општине Кула“.

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА,  
Љиљана Тица**

\*\*\*

На основу члана 2., 3., 4., 6., 7. и 8. Одлуке о врстама прописа које доноси Скупштина града Сомбора за које је обавезна јавна расправа и поступку и начину спровођења јавне расправе ("Сл.лист града Сомбора", бр.13/2017) и члана 107. и 109. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство оглашава Јавни позив за учешће у јавној расправи о нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације за подсистем за наводњавање „Телечка“, део регионалног система за наводњавање Северна Бачка.

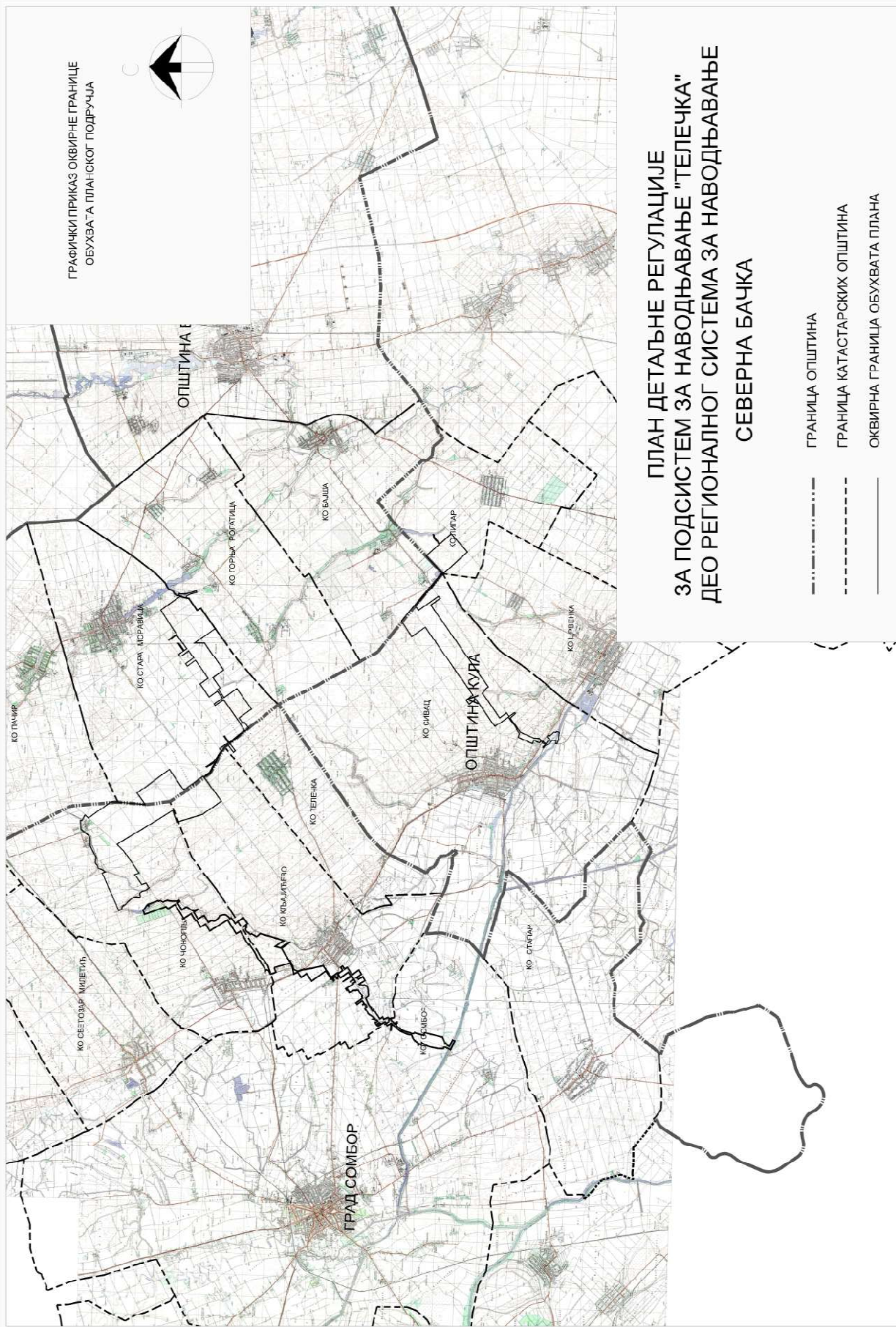
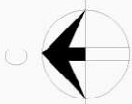
Јавна расправа ће се одржати у периоду од 12. до 19. маја 2020.год.

Дана 19. маја 2020.год. одржаће се јавна расправа о нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације за подсистем за наводњавање „Телечка“, део регионалног система за наводњавање Северна Бачка, у периоду од 10,00 до 11,00 часова у соби 108., у згради Жупаније у Сомбору, Трг Дара Убоша број 1.



**НАЧЕЛНИК,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ  
ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ПОДСИСТЕМ ЗА НАВОДЊАВАЊЕ "ТЕЛЕЧКА"  
ДЕО РЕГИОНАЛНОГ СИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ  
СЕВЕРНА БАЧКА**

- ГРАНИЦА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- \_\_\_\_\_ ОКВИРНА ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА