

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-10439- LOC-1/2020
Интерни број: 353-142/2020-V
Дана: 09.06.2020. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Кронић Слађане из Сомбора, а у име инвеститора Града Сомбора, [REDACTED] у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Одлуке о доношењу Генералног плана Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", број 5/2007), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.112-152/2019-VI/01 од 09.12.2019. године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ИЗГРАДЊУ РАСКРСНИЦЕ СА КРУЖНИМ ТОКОМ САОБРАЋАЈА
улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, на
катастарским парцелама број 10253, 10234, 8080/7, 8064/6 и 7504/10 К.О. Сомбор-1

I. ПЛАНСКИ ОСНОВ :

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, на катастарским парцелама број 10253, 10234, 8080/7, 8064/6 и 7504/10 К.О. Сомбор-1, је Генерални план Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", број 5/2007).

II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Простор обухвата се налази на граници следећих блокова: 35, 36, 56 и 58. Блокови су намењени породичном, мешовитом и вишепородичном становању, гробљу, парковском зеленилу, спорту и рекреацији и услужно, производно и складишним функцијама.

III. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА:

Постојеће регулационе линије (РЛ) у улици Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут.

IV. НАМЕНА:

На раскрсници улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, предвиђена је израда раскрснице кружног тока саобраћаја возила. Датим саобраћајним решењем (кружног тока) мења се постојећи режим одвијања саобраћаја на предметној крстастој раскрсници (постоје приоритетни и споредни правци) тако да ће новим решењем сви прилази раскрсници са кружним током имати исти ниво приоритета. За улице Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут предвиђено је уклапање ширине коловоза са постојећим стањем датих улица, са израдом разделних острва и уређењем централног дела кружног тока.

Бициклическа стаза одвојена је од коловоза зеленом површином, док пешачка стаза је предвиђена уз бициклическу стазу. Ширина бициклическе стазе је 2,0м, док ширина пешачке стазе је променљива од 2,0м до 3,0м због уклапање у постојеће стање.

Коловозну конструкцију треба оивичити бетонским ивичњацима 18/24, који су постављени на слој од мршаваг бетона МБ15.

Пешачку стазу треба оивичити плочама 40/20/5 у боји бехатона, постављене на слој мршаваг бетона МБ15, где је горња ивица плоче у равни са бехатоном. Бициклическу стазу треба оивичити плочама 40/20/5 постављене на слој мршаваг бетона МБ15, где је горња ивица плоче у равни са БНХС. У кружном току предвиђене су две коловозне траке од по 4,0 м, и заштитни нагазни појас ширине 2,0 м који се налази уз разделно острво. Полупречник разделног острва је 12,0 м. Предвиђене су рампе за лица са инвалидитетом које су позициониране на прилазима пешачких прелаза.

На основу снимања и сагледавања стања на лицу места, и на основу предвиђеног саобраћајног оптерећења, дошло се до закључка да треба урадити следеће:

- коловозну конструкцију урадити од:
- доњи носећи слој: дробљени камен 0/63мм д=35цм
- горњи носећи слој: дробљени камен 0/31.5мм д=15цм
- носећи слој: битуменизирани носећи слој БНС32 д=8цм
- хабајући слој: асфалт бетон АБ11 д=5цм
- конструкцију пешачке стазе урадити од:
- дробљени камени материјал 0/31.5мм д=20цм
- песак д=3цм
- бехатон д=6цм
- конструкцију бициклическе стазе урадити од:
- дробљени камени материјал 0/31.5мм д= 25цм
- битуменизирани носећи слој БНХС д=5цм

За одвођење атмосферске воде са површине коловоза биће пројектована кишна канализација.

ЈАВНА РАСВЕТА: Стубови јавне расвете су челични, топло поцинковани, тросегментни, за монтажу на анкере, висине 9м. Стубови се монтирају према упутству произвођача на бетонске темеље на позицијама означеним на ситуацији. Димензије бетонског темеља су 0.9х0.9х1.0м. Темелји за стубове се изводе од бетона марке МВ20 и у њих треба уградити четири темељна вијка и две јувидур цеви Ø 60 мм за увођење кабла РР00-А 4х25мм² и траке Fe/Zn 25х4мм кроз темељ у стуб, као и једну исту такву хоризонталну цев да би се омогућило касније (евентуално) полагање неког другог кабла по истој траси. На стуб се монтира светиљка еквивалентна типу "СІТЕА МІDІ 64LED / 5137 / 80W / 420mA / WW Minel Schreder", односно светиљка еквивалентна типу "СІТЕА МІDІ 64LED / 5139 / 80W / 420mA / WW Minel Schreder", под нагибом од 5°. Светиљка се монтира директно на стуб помоћу Т носача.

Изградња кружне раскрснице су објекат Г категорије, са класификационим бројем 211201 – за кружне токове, улице, путеве и бициклическе стазе, 211202 – за расвету и сигнализацију која омогућује одвијање саобраћаја и 222311 – за спољњу канализацију.

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: У зони кружног тока Стапарски пут, постоје изграђене инсталације за прикупљање и одвођење атмосферских вода. Постојећа инфраструктура ће задовољити потребе реконструисане раскрснице кружног тока. Пројектом нивелације одредиће се положаји сливника којима ће се сакупити и одвести атмосферска воде у постојеће колекторе.

V. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

Извод из Генералног плана Града Сомбора:

Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре

Друмска саобраћајна инфраструктура

Мере заштите у планираном путном коридору обилазнице предвиђају се у складу са важећим прописима у смислу забране изградње грађевинских и других објеката, постројења, уређаја и инсталација осим садржаја у функцији пута.

У појасу контролисане изградње обилазнице, у дубини највише до 200м од регулације пута, дозвољава се градња осим објеката за опрему и потребе и заштиту пута, објеката пратећих садржаја као што су бензинске пумпе, сервиси, ресторани, мотели, паркинзи и други објекти намењени првенствено пружању услуга корисницима транзитног садржаја. Планску документацију као основ за ову изградњу представљају саобраћајне анализе и планови детаљне регулације за трасу или поједине деонице обилазнице, као и одговарајући урбанистички пројекти.

Сва укрштања обилазнице са постојећим и будућим трасама државних путева, као и железничких пруга биће решена као денivelисана, са могућношћу да се у прелазном периоду, на појединим деоницама, реше у истом нивоу уз примену одговарајућих мера безбедности.

Мрежу основних путних праваца реализовати према следећим условима:

- трасе основних путних праваца положити у коридоре са заштитним појасом ширине 30м;

- саобраћајна површина основног путног правца садржи две саобраћајне траке са ширином сваке од по 3,5м са стабилизovanом банкином ширине 1м;
- раскрснице основног путног правца са категорисаним путевима решити посебним режимом саобраћај, а каналисани саобраћајни токови са посебним саобраћајним тракама за скретања семафорима;
- носивост коловозне конструкције основног путног правца треба да буде за средње тешки саобраћај (ЦБР 5%, Дс 100, ДК-70).

Главне насељске саобраћајнице:

- трасе главних саобраћајница положити по могућности, у улице чија је ширина минимум 25м,
- коловоз има ширину 7м тј. две саобраћајне траке ширине од по 3,5м,
- у појасу заштитног зеленила могуће је формирање бицикличких стаза дуж саобраћајница које спајају значајније концентрације становања и радних места,
- ограничити паркирање дуж ових саобраћајница и у регулационом профили,
- искористити све главне градске саобраћајнице за вожење интерног теретног и јавног приградског саобраћаја,
- вођење бицикличких токова вршити вертикалном сигнализацијом
- вођење интерних пешачких токова вршити преко изграђених пешачких стаза ширине 2,25 или 1,5м.
- носивост коловозне конструкције предвидети са носивошћу за средње тешко саобраћајно оптерећење.

Сабирне насељске саобраћајнице:

- трасе сабирних улица полагати по могућности у улице чија је ширина минимум 15м,
- коловоз сабирне саобраћајнице је ширине 7м или 6м у зависности од значаја сабирне улице у мрежи насељских саобраћајница,
- у појасу зеленила омогућити изградњу сепарисаних бицикличких стаза и то по датим решењима из планова нижег реда,
- паркирање организовати ван коловоза (улично или сепарисано) зависно од услова
- вођење интензивних пешачких токова вршити по пешачким стазама (ширина 1,2-1,5м) уз регулациону линију,
- носивост коловозне конструкције градити са носивошћу за средње тешко саобраћајно оптерећење.

Остале улице

- остале улице изводити за двосмерни или евентуално условно једносмерни саобраћај
- саобраћајнице за двосмерни саобраћај градити са две саобраћајне траке 2 x 3,0м (2 x 2,75м) или за једносмерни саобраћај са ширином 3,5 м (мин. 3,0м) са мимоилазницама,
- раскрснице и кривине обликовати да омогућавају задовољавајућу прегледност и безбедност,
- носивост коловозне конструкције изградити за лаки саобраћај.

Бициклички и пешачки саобраћај

Приликом пројектовања бицикличких стаза потребно је придржавати се одредаба важећих прописа за пројектовање градских саобраћајница, релевантних за бицикличке стазе.

Пешачке стазе димензионисати у ширини појединачне траке од по 0,75м за сваки ред пешака у зависности од оптерећења и просторних могућности и њих изводити од бетонских плоча и бехатона.

Правила за изградњу мреже и објеката енергетске инфраструктуре

Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетску инфраструктуру реализовати према следећим условима:

- целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима,
- трафостанице градити као монтажно бетонске и стубне, за рад на 20 kV напонском нивоу,
- електроенергетску мрежу у централној зони града, у зонама са мешовитим вишепородичним становањем, у радним зонама одн. зонама за спорт и рекреацију обавезно каблirati,
- на периферним деловима насеља и у приградским насељима мрежа ће бити ваздушна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима,
- у центру насеља светилке за јавно осветљење решити канделаберима,
- у деловима насеља где је електроенергетска мрежа реализована ваздушно, јавну расвету поставити на стубове електроенергетске мреже,

- за осветна тела користити живине светиљке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска, како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница,
- каблове полагасти у зелене површине поред саобраћајница и пешачких стаза, са удаљеношћу од мин. 1,0м од ивице коловоза и 0,5м од ивица пешачких стаза,
- при укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде око 90°,
- при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50m за каблове напона до 20kV, односно 1,0м за каблове напона преко 20kV. Угао укрштања треба да буде 90°,
- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50м,
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације,
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,30м, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50м.

VI. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски јарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора” бр.17/2014, 2/2015 и 25/2016).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Инфраструктуру у предметном простору неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

VII. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА :

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши реконструкција, а то су:

- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издати од „Сомбор-гас“ д.о.о., предузеће за изградњу гасовода и дистрибуцију природног гаса, број 119/20 од 20.05.2020. године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од ЈКП „Енергана“ Сомбор, број мз-30/20-ус од 22.05.2020. године;
- Услови за пројектовање, издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-131188-3 од 22.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/041-2020 од 29.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за одвођење атмосферских вода, јавну расвету и јавне зелене површине, издата од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-1/2020/35-XVI од 28.05.2020. године;
- Услови за пројектовање и прикључење, издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-137413-20 од 26.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д., ИЈ Сомбор, број А335-143383/2-2020 од 29.05.2020. године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првомајски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 702/2020 од 22.05.2020. године;

Због непрецизних и непотпуних техничких информација потребно је пре почетка радова обавестити све субјекте који у том делу имају подземне инсталације и ако је потребно исте одредити на терену ручним ископом.

VIII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење – (0-главна свеска) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац [REDACTED] број техничке документације III-3/50/19/ИДР из априла 2020. године, главни пројектант Петар Арсенијевић, дипл.грађ.инж. (лиценца број 312 3189 03);
- Идејно решење – (2.2.-пројекат саобраћајнице) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац, број техничке документације III-3/50/19/ИДР из априла 2020.године, одговорни пројектант Петар Арсенијевић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 312 3189 03);
- Идејно решење – (3-пројекат хидротехничких инсталација) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац, број техничке документације III-3/50/19/ИДР из априла 2020.године, одговорни пројектант Владислав М.Миловановић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314 Е517 07);
- Идејно решење – (4-пројекат инсталације јавног осветљења) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац, број техничке документације III-3/50/19/ИДР из априла 2020.године, одговорни пројектант Никола Тимотијевић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 F932 08);
- Идејно решење – (8-пројекат саобраћајне сигнализације) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац, број техничке документације III-3/50/19/ИДР из априла 2020.године, одговорни пројектант Владимир Раковић, дипл.инж.саоб. (лиценца број 370 J800 11);
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првوماјски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издати од „Сомбор-гас“ д.о.о., предузеће за изградњу гасовода и дистрибуцију природног гаса, број 119/20 од 20.05.2020. године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од ЈКП „Енергана“ Сомбор, број мз-30/20-ус од 22.05.2020. године;
- Услови за пројектовање, издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-131188-3 од 22.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првوماјски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/041-2020 од 29.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за одвођење атмосферских вода, јавну расвету и јавне зелене површине, издата од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-1/2020/35-XVI од 28.05.2020. године;
- Услови за пројектовање и прикључење, издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-137413-20 од 26.05.2020. године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првوماјски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д., ИЈ Сомбор, број А335-143383/2-2020 од 29.05.2020. године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја улица Првوماјски булевар, Јосипа Панчића и Стапарски пут у Сомбору, издата од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 702/2020 од 22.05.2020. године;
- Копија плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-6746/2020 од 12.05.2020. године;

IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ :

Приликом израде техничке документације за изградњу раскрснице са кружним током саобраћаја неопходно се придржавати свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објеката.

Приликом изградња предметних објеката испоштовати минимална међусобна растојања која су прописано правилницима а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техниким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова исходује Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање од ЈКП „Простор“ Сомбор.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Пројекат за грађевинску дозволу треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) и подзаконским прописима.

Пројекат обавезно садржи и изјаву главог пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је пројекат израђен у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке у складу са чланом 118а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020).

Одговорни пројектант дужан да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Сагласно чл.85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“,број 18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари и то:

- **износ од 4.892,40 динара**, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број предрачуна 133088, Прималац ОДС ЕД Сомбор, Сврха уплате – трошкови обраде предмета
- **износ од 11.878,80 динара**, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број предрачуна 132974, Прималац ЕПС, Сврха уплате – услови за пројектовање
- **износ од 5.074,98 динара**, на текући рачун 325-9500700044183-51, Позив на број 90018161, Прималац Телеком Србија, Сврха уплате - Обавештење

Х. Уз захтев за издавање ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чланом 3 и 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), и то:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију;
- И одговарајућа документација прописано чланом 16 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), поднето је и Идејно решење (0-главна свеска, 2.2.-пројекат саобраћајнице, 3-пројекат хидротехничких инсталација, 8-пројекат саобраћајне сигнализације и 4-пројекат инсталације јавног осветљења) урађено од стране ЈП Урбанизам-Крагујевац, [REDACTED] број техничке документације Ш-3/50/19/ИДР из априла 2020.године, главни пројектант Петар Арсенијевић, дипл.грађ.инж. (лиценца број 312 3189 03).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005,..50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019 и 90/2019-испр.).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - ЕД „Сомбор“ Сомбор
 - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
 - Д.о.о.„Сомбор-гас“ Сомбор
 - Телеком Србија, ИЈ Сомбор
 - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
 - ЈКП „Простор“ Сомбор
 - ЈКП „Енергана“ Сомбор
3. Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Миљана Божичковић, дипл.инж.грађ.