

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: РОР-SOM-9181-СПИ-3/2020
Инт. број: 351-621/2020-V
Дана: 06.07.2020. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша 1, матични број 08337152, ПИБ100123258, које по пуномоћју заступа Слађана Кронић из Сомбора за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 38/19), чл.21. став 1. и чл. 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1.ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Граду Сомбору, Сомбор, Трг цара Уроша 1 градња Регионалног центра за управљање отпадом, укупне БРГП надземно је 13.843,84м², површина земљишта под објектима је 13.603,84м², нето површина је 13.345,79м², а који се састоји од следећих објеката:

- Управна зграда са радионицом, објекат бр.1, спратности П+1, укупне БРГП надземно 706м², бруто површина приземља је 466м², нето површина је 615,99
- Надстрешница за истовар отпада, објекат бр.2, спратности П+0, бруто површина приземља је 453м², нето површина приземља је 445,80м²
- Надстрешница за пркирање камиона и возила у функцији центра, објекат бр.3, спратности П+0, бруто површина приземља је 543м², нето површина приземља је 535,80м²
- Портирница, објекат бр.4, спратности П+0, бруто површина приземља је 16,96м², нето површина приземља је 13,72м²
- Главни објекат, са халом, објекат бр.6, са боксовима ознака број 9, биофилтером ознака 8б, спратности П+0, бруто површина приземља је 9.135,35м², нето површина приземља је 8.862,65м²
- Надстрешница за биолошку стабилизацију отпада, објекат бр.7, спратности П+0, бруто површина приземља је 2.117м², нето површина приземља је 2.112,50м²
- Биофилтер са машинском просториом ознака 8а (део главног објекта) спратности П+0, бруто површина приземља је 635,80м², нето површина приземља је 568,40м²
- Спринклер станица, објекат бр.11, спратности П+0, бруто површина приземља је 28м², нето површина приземља је 23,76м²
- Плато за агрегат, објекат бр.12, бруто површина је 8м², нето површина је 8м²
- Плато за агрегат, објекат бр.13, бруто површина је 6м², нето површина је 6м²
- Две лабораторије објекати бр.16а и 16б, спратности П+0, бруто површина приземља је 2x14,77м², нето површина приземља је 2x11,56м²
- Санитарни чвор, објекат бр.17, спратности П+0, бруто површина приземља је 14,77м², нето површина приземља је 10,98м²
- Колске ваге објекат бр.18, бруто површина је 2x64,12м², нето површина је 2x64,12м² и

Подземни резервоари за хидрантску воду (објекти бр.5а1, 5а2 и 5а3) појединачног капацитета $V=300\text{м}^3$; подземни резервоари за спринклер инсталације(објект бр.5б) капацитета $V=300\text{м}^3$; простор за прање гума камиона означен бројем 14, метеоролошка станица означена бројем 15; хидромодул означен бројем 19; подземни резервоар за санитарно-техничку воду означен бројем 20 запремине 20м^3 ; хидротехничких објеката (означени од 21-26ц) 21 - постројење за повећање притиска сан.техничке воде; 22а – постројење за повећање притиска хидрантске воде; 22а – постројење за повећање притиска хидрантске воде; 22б – постројење за повећање притиска хидрантске воде; 23а – сепаратор са таложником за зауљене атмосфер. воде; 23б – сепаратор са таложником за зауљене атмосфер.воде; 24 – постројење за пречишћавање отпадне санитарне воде; 25 – постројење за пречишћавање отпадне технолошке воде; 26а,26б,26ц – црпне станице, хидротехничке инсталације, саобраћајнице, паркинзи, пешачке стазе, ограда, зеленило и сл.

у Сомбору, Ранчево бб на катастарској парцели број 28939 К.О.Сомбор-2.

2. Парцела број 28939 К.О.Сомбор-2 је формирана грађевинска парцела површине 98163м^2 . Пре изградње предметних објеката потребно је порушити бесправно подиغنута објекте.

3. Регионални центар за управљање отпадом је Г категорије.

4. Укупна предрачунска вредност износи 1.468.204.491,28дин (безПДВ-а)

5.Саставни део овог Решења су:

- **Локацијски услови** број ROP-SOM-9181-LOCH-2/2020, Интерни број: 353-163/2020-V од 15.06.2020. год. издати од Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора

- **Главна свеска (0) број ПГД/001/0/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, главни пројектант Наташа Пријовић, дипл.инж.арх (лиценца број 300671704);

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – архитектура (1) број 13/20-1 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Кристина Башић, дипл.инж.арх (лиценца број 300G51108), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Маријана Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх. (лиценца број 300I69710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – конструкција (2/1) број 13/20-2/1 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Сања Ђуђар Катић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310D30506), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Слободан Поповић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310242103) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – саобраћајнице (2/2) број 13/20-2/2 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Драган Тодоровић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315B11205), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Марко Секулић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315I0047819) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – хидротехничке инсталације-спољне (3.1) број 13/20-3.1 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Душанка Јошић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314214203), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Игор Шушић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314I57710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – хидротехничке инсталације-унутрашње (3.2) број 13/20-3.2 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Душанка Јошић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314214203),

са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Игор Шушић, дипл.инж.граф. (лиценца број 314I57710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – електроенергетске инсталације (4.1) ПГД/001/4.1/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Ненад Митровић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350B45305), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Петар Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350H35509) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – електроенергетске инсталације-мала соларна електрана (4.2) ПГД/001/4.2/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Миленко Ђурић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350A48504), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Петар Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350H35509) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-систем структурног каблирања (5.1) ПГД/001/4.2/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Милан Јовановић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353559803), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Златица Маринковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353B44805) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-систем видео надзора (5.2) ППЗ 131/20 из јуна 2020. године** израђена од стране Almaks security systems, Београд, Господара Вучића 129 одговорни пројектант Слободан Максимовић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353768204), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Никола Бајић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353E99807) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-дојава пожара (5.3) Е-20025-5/3 из јуна 2020. године** израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Дарко Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350B41205), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Рајко Мартић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350376303) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-опис технолошког поступка (6.1) ПГД/001/6.1/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Милош Салета, дипл.инж.маш. (лиценца број 330L05612), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Никола Стојковић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330H14409) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-климатизација управне зграде (6.2) ПГД/001/6.2/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Зоран Стевановић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330930104), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Звонко Цветковић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330591503) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-стабилни систем за гашење пожара-спринклер систем (6.3) Е-20025-6/3 из јуна 2020. године** израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Раде Којић,

дипл.инж.маш. (лиценца број 330Н14509), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Иван Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 3307252) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – саобраћај и саобраћајна сигнализација (8) број 13/20-8 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Весна Лотина, дипл.инж.саоб. (лиценца број 370D58506), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Марина Лоповац Танасковић, дипл.инж.саоб. (лиценца број 370E37007) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – пејзажна архитектура и хортикултура (8) број 13/20-9 из јуна 2020. године** урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Рајка Миланковић, дипл.инж.пејз.арх. (лиценца број 373143703), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Анђелка Димитрић, дипл.инж. пејз.арх. (лиценца број 373N17414) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- **Извод из пројекта за грађевинску дозволу** са Главном свеском (0), главни пројектант главни пројектант Наташа Пријовић, дипл.инж.арх (лиценца број 300671704);

- **Елаборат о геомеханичким условима изградње број ЕГ-048/2019 из октобра 2019.год.** израђен од стране GeoEXPERT д.о.о.Суботице, одговорни пројектант Др Петар Сантрач, дипл.инж.грађ. (лиценца број 316148210)

- **Елаборат заштите од пожара број ЕЗП-20025 из јуна** израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Дарко Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350B41205) и лиценца број 07-152-275/12

- **Елаборат енергетске ефикасности ПГД/001/ЕЕ/2020 из јуна 2020. године** израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Наташа Пријовић, дипл.инж.арх (лиценца број 381021412);

- **Студија о процени утицаја на животну средину број 111/20 израђена од ECologicaURBO ДОО Крагујевац,** одговорни пројектант Евица Рајић, дипл.еколог;

6. На основу овог решења о грађевинској дозволи не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова.

Грађењу објекта односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, решење који се даје сагласност на Студија о процени утицаја на животну, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

7.За потребе извођења радова на грађењу израђује се Пројекат за извођење у складу са чл.123. Закона о планирању и изградњи.

Извођач радова је дужан да одмах по завршетку изградње темеља поднесе органу који је издао грађевинску дозволу кроз ЦИС изјаву о завршетку израде темеља (уз коју прилаже геодетски снимак изграђених темеља, доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију), као и о завршетку објекта у конструктивном смислу (уз коју прилаже доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију).

8. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта извршен од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове бр.:418-6/2020-71-XVI од 03.07.2020.године, саставни је део овог решења.

Инвеститор не плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

9. Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија у складу са прописима којима је уређено

извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње. Припремни радови који претходе грађењу објекта се изводе на основу ове грађевинске дозволе.

10. Инвеститор обезбеђује стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола. Стручни надзор обухвата: контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; контролу и оверу количина изведених радова; проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују; давање упутстава извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова. Стручни надзор може да врши лице које испуњава услове прописане овим законом за одговорног пројектанта или одговорног извођача радова.

11. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

12. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се :

- **не изврши пријава радова у року од три (3) године**, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола;

- **не изда употребна дозвола у року од 5 (пет) година**, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола.

13. Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

14. По завршетку изградње објекта, поступак за прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру, инвеститор покреће подношењем захтева овом органу кроз ЦИС сагласно чл.40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз достављање доказа о плаћању накнаде, односно таксе за прикључење објекта на одговарајућу инфраструктуру.

15. Објекат из тачке 1. диспозитива овог решења може се користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Употребну дозволу издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, на основу захтева инвеститора који се подноси овом органу кроз ЦИС и на основу записника комисије, привредног друштва или другог правног лица коме инвеститор повери вршење техничког прегледа објекта са предлогом којим се утврђује да је објекта подобан за употребу односно да се може издати употребна дозвола. **За потребе вршење техничког прегледа прилаже се сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара на Главни пројекат заштите од пожара и на Пројекат за извођење у погледу мера заштите од пожара.** Сагласност надлежног органа Министарства унутрашњих послова на Главни пројекат заштите од пожара и на пројекат за извођење прибавља овај орган по пријему Главног пројекта заштите од пожара и Пројекта за извођење од стране инвеститора кроз ЦИС (поступак-достављање техничке документације у погледу мера заштите од пожара), без одлагања, у име и за рачун инвеститора у поступку обједињене процедуре електронским путем.

Образложење

Дана 01.07.2020. године Слађана Кронић из Сомбора пуномоћник инвеститора Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1 поднела је захтев, кроз ЦИС, за градњу Регионалног центра за управљање отпадом у Сомбору, Ранчево бб на катастарској парцели број 28939 К.О.Сомбор-2, заведен под бројем ROP-SOM-9181-CPI-3/2020, а који је заведен под Инт. број: 351-621/2020-V.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), а која документација је приложена као електронски документи у PDF формату настала дигитализацијом изворног документа и потписани квалификованим електронским потписом

сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а графичка документација у DWG формату, и то:

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу са Главном свеском (0).

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – архитектура (1) број 13/20-1 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Кристина Башић, дипл.инж.арх (лиценца број 300G51108), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Маријана Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх. (лиценца број 300I69710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – конструкција (2/1) број 13/20-2/1 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Сања Ђуђар Катић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310D30506), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Слободан Поповић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310242103) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – саобраћајнице (2/2) број 13/20-2/2 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Драган Тодоровић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315B11205), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Марко Секулић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315I0047819) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – хидротехничке инсталације-спољне (3.1) број 13/20-3.1 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Душанка Јошић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314214203), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Игор Шушић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314I57710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – хидротехничке инсталације-унутрашње (3.2) број 13/20-3.2 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Душанка Јошић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314214203), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Игор Шушић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314I57710) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – електроенергетске инсталације (4.1) ПГД/001/4.1/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Ненад Митровић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350B45305), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Петар Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350H35509) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – електроенергетске инсталације-мала соларна електрана (4.2) ПГД/001/4.2/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Миленко Ђурић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350A48504), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Петар Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350H35509) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-систем структурног каблирања (5.1) ПГД/001/4.2/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Милан Јовановић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353559803), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број

8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Златица Маринковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353В44805) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-систем видео надзора (5.2) ППЗ 131/20 из јуна 2020. године израђена од стране Almaks security systems, Београд, Господара Вучића 129 одговорни пројектант Слободан Максимовић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353768204), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Никола Бајић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353Е99807) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе инсталације-дојава пожара (5.3) Е-20025-5/3 из јуна 2020. године израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Дарко Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350В41205), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Рајко Мартић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350376303) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-опис технолошког поступка (6.1) ПГД/001/6.1/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Милош Салета, дипл.инж.маш. (лиценца број 330L05612), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Никола Стојковић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330Н14409) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-климатизација управне зграде (6.2) ПГД/001/6.2/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Зоран Стевановић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330930104), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Звонко Цветковић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330591503) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације-стабилни систем за гашење пожара-спринклер систем (6.3) Е-20025-6/3 из јуна 2020. године израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Раде Којић, дипл.инж.маш. (лиценца број 330Н14509), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Иван Станковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 3307252) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – саобраћај и саобраћајна сигнализација (8) број 13/20-8 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Весна Лотина, дипл.инж.саоб. (лиценца број 370D58506), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Марина Лоповац Танасковић, дипл.инж.саоб. (лиценца број 370Е37007) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – пејзажна архитектура и хортикултура (8) број 13/20-9 из јуна 2020. године урађен од стране Шидпројект ДОО Шид, ул.Кнеза Милоша 2, одговорни пројектант Рајка Миланковић, дипл.инж.пејз.арх. (лиценца број 373143703), са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Слободан Поповић пр инжењерске услуге ЕСПЕ инжењеринг Црна Трава број 8/20 из јуна 2020, одговорни вршилац техничке контроле Анђелка Димитрић, дипл.инж. пејз.арх. (лиценца број 373N17414) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Елаборат о геомеханичким условима изградње број ЕГ-048/2019 из октобра 2019.год. израђен од стране GeoEXPERT д.о.о.Суботице, одговорни пројектант Др Петар Сантрач, дипл.инж.грађ. (лиценца број 316148210)

-Елаборат заштите од пожара број ЕЗП-20025 из јуна израђена од стране ELSING GROUP DOO Нови Сад, Морнарска 59, одговорни пројектант Дарко Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350В41205) и лиценца број 07-152-275/12

-Елаборат енергетске ефикасности ПГД/001/ЕЕ/2020 из јуна 2020. године израђена од стране ЦЕЕФОР д.о.о., Београд, ул.Ослобођења број 103/3, одговорни пројектант Наташа Пријовић, дипл.инж.арх (лиценца број 381021412);
-Студија о процени утицаја на животну средину број 111/20 израђена од ECOlogicaURBO ДОО Крагујевац, одговорни пројектант Евица Рајић, дипл.еколог;
-Решење број 952-02-3-095-2788/2020 од 23.06.2020.год. издат од РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор
-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара

Локацијским условима број ROP-SOM-9181-LOCH-2/2020, Интерни број: 353-163/2020-V од 15.06.2020. год.,овог органа, утврђени су услови за градњу Регионалног центра за управљање отпадом у Сомбору, Ранчево бб на катастарској парцели број 28939 К.О.Сомбор-2, а на основу Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за проширење капацитета постојеће депоније Ранчево-центар за третман отпада („Сл.лист града Сомбора“ бр.4/2020).Увидом у податке наведене у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, утврђено је да су исти у складу са локацијским условима.

Раматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 38/19) и члану 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање, обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Извод из листа непокретности бр.8902 к.о. Сомбор 2 издат под бр. 952-04-095-10162/2020 од 02.07.2020.год., на основу којег је утврђено да, подносилац захтева у складу са чл.135. став 2. Закона о планирању и изградњи има одговарајуће право на земљишту.

Увидом у пројектно-техничку документацију овај орган је утврдио да су Пројекти за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Главна свеска у складу са правилима струке, да је извршена техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу у складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи, и са печатом „Пројекат се прихвата“, као и да одговорни пројектант и одговорни вршиоц контроле поседују одговарајуће лиценце у складу са чланом 126., 127. и 128. Закона о планирању и изградњи, као и да сагласно одредбама наведеног Правилника изјава вршиоца техничке контроле са резимеом извештаја техничке контроле чини Извод из пројекта.

Предрачунска вредност објекта дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији-Главној свесци.

Сагласно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган се није упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Надаље, сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017) на основу обрачуна, Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове број 418-6/2020-71-XVI од 03.07.2020. године, утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта за објекте чији је инвеститор град Сомбор не обрачунава.

На основу горе изложеног сагласно члану 135. став 1. и 2., члану 136., 137. став 1. и 2., члану 138.а и члану 140. у вези са чланом 97. став 2. и 7., чланом 98., чланом 148. став 1. и чланом 149. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

(„Сл.гласник РС“, број 68/19), а у вези са чланом 4. и 16. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 9/2017) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03.....93/12, 61/17-усклађени дин.износи, 113/2017, 3/18, 50/18, 95/18...90/2019).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чл.27а. тачка 3. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 5.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношењежалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр. 43/03.... 90/2019).

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења:
 - Одељење за пољопривреду и заштиту животне средине, Градске управе града Сомбора
 - Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство Нови Сад
 - ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад
 - МУП, Сектор за ванредне ситуације у Сомбору
 - ЕД „Сомбор“ Сомбор
 - ЈП „Србијагас“ Нови Сад
 - ЈКП „Простор“ Сомбор
 - Покрајинског завода за заштиту природе Нови Сад
 - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
 - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
 - Телеком Србија, ИЈ Сомбор
4. Архива

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.