

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Град Сомбор  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЛОКАЛНЕ  
ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ  
Број: 436-5/2020-1072-ХИИ  
Дана: 26.10.2020.г.  
Сомбор

На основу 104., 105., 106., 107., 109. и 110. Статута града Сомбора ("Службени лист Града Сомбора", бр.2/2019), Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора, оглашава:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОЈ РАСПРАВИ  
О НАЦРТУ ОДЛУКЕ О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ  
ЗЕМЉИШТА У ПОЉОПРИВРЕДНО ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА СВРХУ  
УТВРЂИВАЊА ОСНОВИЦЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ  
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СОМБОРА**

Програм јавне расправе је следећи:

Предмет јавне расправе је нацрт Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора.

Јавна расправа ће трајати у периоду од 26.10.2020.г. до 10.11.2020.године. Дана 10.11.2020. године одржаће се јавна презентација нацрта Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора у периоду од 10.00 до 11.00 часова у соби 142. у згради Жупаније у Сомбору, Трг цара Уроша 1.

Грађани могу да доставе предлоге, сугестије и коментаре у писаном облику на адресу: Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора, Трг цара Уроша бр. 1, 25101 Сомбор, и у електронском облику на е-маил [bjovicevic@sombor.rs](mailto:bjovicevic@sombor.rs) најкасније до 10.11.2020.г. до 08:00 часова.

Јавну расправу организује Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора.

Потреба за јавним позивом за одржавање јавне расправе огледа се у следећем:

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 6а став 4.-6. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС и 86/2019 – у даљем тексту: Закон), и члану 39. Статута Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", бр. 2/2019)

Разлог за доношење Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора, јесте у прекомерном пореском оптерећењу обвезника који поседују грађевинско земљиште које није изграђено већ се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума.

Чланом б а став 4. Закона, прописано је да јединица локалне самоуправе може одлуком прописати да се неизграђено грађевинско земљиште на њеној територији, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно, односно у шумско земљиште.

Наиме, предложеном одлуком користи се законом прописана могућност да се грађевинско земљиште које није приведено намени већ се користи као пољопривредно односно шумско и порески третира према начину коришћења а не по врсти, чиме се умањује пореско оптерећење за власнике таквог земљишта.

Саставни део овог јавног позива је Нацрт Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора, који ће бити објављен и на сајту Града Сомбора [www.sombor.rs](http://www.sombor.rs), у рубрици „Актуелности“ – „Јавна расправа- увид“.

Након завршетка расправе, Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора сачиниће извештај о јавној расправи.

Обрадио  
Огњен Ераковић



## НАЦРТ

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: \_\_\_\_\_  
Дана: \_\_\_\_\_  
С о м б о р

На основу члана ба став 4.-6. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС и 86/2019 – у даљем тексту: Закон), и члана 39. Статута Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", бр. 2/2019) Скупштина Града Сомбора, на седници \_\_\_\_\_, одржаној дана \_\_\_\_\_ 2020. године, доноси

### **ОДЛУКУ О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПОЉОПРИВРЕДНО ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА СВРХУ УТВРЂИВАЊА ОСНОВИЦЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СОМБОРА**

#### Члан 1.

Овом одлуком уређује се да се неизграђено грађевинско земљиште на територији Града Сомбора, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања пореза на имовину, разврстава у пољопривредно односно шумско земљиште.

#### Члан 2.

Гајењем биљака, односно садног материјала, односно шума, сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума, које је класификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности.

#### Члан 3.

Обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге дужни су да, до 31. јануара пореске године, поднесу пореске пријаве за утврђивање пореза на имовину за непокретности које се, у складу са овом одлуком, разврставају у другачију групу непокретности у односу на групу у коју су били разврставни за сврху утврђивања пореза на имовину за 2020. годину.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Сомбора", а примењиваће се од 01. јануара 2021. године.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Рус