

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство

Број: ROP-SOM-26058-LOC-1/2020

Интерни број: 353-438/2020-V

Дана: 25.09.2020. година

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Беширевић Жељка из Сомбора, која по пуномоћи заступа инвеститора Кљајић Бранка из Кљајићево, [REDACTED] за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 73/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Кљајић Бранка из Кљајићево, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на улични гасовод, постављање КМРС-а и унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат спратност П+Пк у Кљајићеву, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О. Кљајићево, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављеног идејног решења.

О б р а з л о ж е њ е

Беширевић Жељка из Сомбора, у име инвеститора Кљајић Бранка из Кљајићево, [REDACTED] поднео је овом органу кроз ЦИС дана 20.09.2020. године, захтев за изградњу прикључка на улични гасовод, постављање КМРС-а и унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат спратност П+Пк у Кљајићеву, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О. Кљајићево, заведен под бројем ROP-SOM-26058-LOC-1/2020 и интерним бројем 353-438/2020-V.

Уз захтев су приложени електронски документи (у dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Идејно решење (главна свеска-0 и пројекат машинских инсталација ИДР-6), израђен од стране „ГХГ Инжењеринг“ извођење и пројектовање термотехничких инсталација Сомбор, број пројекта МП 783-20 од 19.09.2020. године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш. (лиценца број 330 8557 04);
- Катастарско-топографски план израђен од стране Бироа за геодетске послове „Геоцентар“ Предраг Дракулић пр. из Сомбора, од 14.09.2020. године;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дато од стране инвеститора од 19.09.2020. године, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Жељка Беширевића;
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 4.090,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 1356/1 К.О. Кљајићево, прибављен од Републичког геодетског завода путем Јавног бележника Мелите Папић Паса, оверен под бројем УОП-П: 4753-2020 од 03.09.2020. године;
- Копија катастарског плана водова, број 956-095-236/2020 од 04.09.2020. године, израђена од РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор;

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев достављене прилоге, утврђено је да идејно решење садржи недостатке, односно да:

- 1. Идејним решењем је обрађен и део прикључења на улични гасовод. Поднетим захтевом може се одобрити само изградња унутрашње гасне инсталације, док је за изградњу прикључка кућне гасне инсталација на уличну гасну мрежу на делу јавне површине, потребно подношење новог захтева и то од стране дистрибутера гаса ЈП „Србијасгас“ из Новог Сада;**
- 2. У приложеном препису листа непокретности стамбени објекат који је предвиђен за гасификацију је спратности П+0, а у Идејном решењу (главној свесци, техничком опису и графичкој документацији) се види да је објекат спратности П+Пк. Потребно је ускладити ситуацију на терену, са подацима катастра непокретности, јер се за нелегалан објекат не може дозволити извођење планираних радова;**

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да идејно решење садржи недостатке, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за изградњу прикључка на улични гасовод, постављање КМРС-а и унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат спратност П+Пк у Кљајићеву, [REDACTED] на катастарској парцели број [REDACTED] К.О. Кљајићево.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.