

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: ROP-SOM-25815-LOC-1/2020  
Инт.број: 353-431/2020-V  
Дана: 15.10.2020.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Илије Бобића из Сомбора, овлашћеног лица Бироа за пројектовање, инжењеринг и градњу „Бобић-пројект“ Илија Бобић предузетник из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора ГРП ЦЕНТАР ДОО Сомбор, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Одлуке о доношењу Плана генералне регулације на простору Индустијске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 – ПГР05 ("Сл.лист Града Сомбора“, број 06/2013), Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације јужне главне примарне градске саобраћајнице ("Сл.лист града Сомбора", број 16/2019), Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за доградњу производног објекта, спратности П+0, на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1 (потврђен под бр.350-80/2020-V од 11.09.2020.год.), чл. 12. и 21. Одлуке о Организацији градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016), издаје

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

### **за ДОГРАДЊУ ПРОИЗВОДНОГ ОБЈЕКТА спратности П+0**

### **у Сомбору, ул.Југ-3 бб, на кат.парц.бр.7955/11 К.О.Сомбор-1**

#### **I. БРОЈ И ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ:**

Парцела бр.7955/11 К.О.Сомбор-1 је већ формирана изграђена грађевинска парцела површине 4.747,0m<sup>2</sup> а која површина је утврђена увидом у званичну електронску базу података катастра непокретности и на основу Копија катастарског плана бр.952-04-095-15838/2020 од 24.09.2020.год.

На предметној парцели, на основу увида у електронску базу података и Копији плана, постоји изграђени објекти: објекат бр.2 (објекат других делатности) површине 709,0m<sup>2</sup>, објекат бр.3 (објекат других делатности) површине 488,0m<sup>2</sup>, објекат бр.4 (остале зграде) површине 196,0m<sup>2</sup> и објекат бр.5 (остале зграде) површине 35,0m<sup>2</sup>.

Терен на простору обухваћеном пројектом налази се на коти од 87,03m до 87,26m са падом од североистока ка југозападу. По конфигурацији терена, парцела спада у равне терене.

#### **II. ПЛАНСКИ ОСНОВ:**

Плански основ за издавање локацијских услова за доградњу производног објекта, спратности П+0, у Сомбору, ул.Југ-3 бб, на кат.парц.бр.7955/11 К.О.Сомбор-1 су План генералне регулације на простору Индустијске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 – ПГР05 ("Сл.лист Града Сомбора“, број 06/2013), Плана детаљне регулације јужне главне примарне градске саобраћајнице ("Сл.лист Града Сомбора", број 16/2019) и Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за доградњу производног објекта, спратности П+0, на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1 (потврђен под бр.350-80/2020-V од 11.09.2020.год.).

#### **III. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:**

Према Плану генералне регулације на простору Индустијске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 – ПГР05, парцела број 7955/11 К.О.Сомбор-1 се налази у блоку број IV. Блок IV је намењен за услужно-сервисну зону.

**IV. НАМЕНА:** На предметној парцели планирана се доградња производног објекта у постојећем производном комплексу у Индустијској зони. Спратности доградње је П+0. Производни простор се користи за производу панелних вештачких стена за планинаре и вежбе у затвореном простору. Нето површина новопроектваног (дограђеног дела објекта) је 747,31m<sup>2</sup>.

Бруто површина новопројектованог (дограђеног дела објекта) је 786,43m<sup>2</sup>.

Укупна бруто изграђена површина свих објеката на парцели је 2.306,43m<sup>2</sup>.

Површина земљишта под објектом након доградње је 2.214,43m<sup>2</sup>.

Планирани објекат је „В“ категорије и има класификациони број 125102 (индустријске зграде, фабрике, хале за монтажу и сл.).

## V. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА:

Планиране регулационе линије (РЛ) су преузете из планског документа. Предметна парцела је окружена са свих страна површинама јавне намене те су све међне линије парцеле и регулационе линије.

Регулациона линије (РЛ<sub>1</sub>) је северозападна граница предметне парцеле, према јавној површини-улица Индустријски пут – М1-Југ 3. Регулациона линије (РЛ<sub>2</sub>) је југозападна граница предметне парцеле, према јавној површини-приступна саобраћајница П2. Регулациона линије (РЛ<sub>3</sub>) је југоисточне граница предметне парцеле, према јавној површини-приступна саобраћајница П1 и заштитно зеленило уз саобраћајницу. Регулациона линије (РЛ<sub>4</sub>) је североисточна граница предметне парцеле, према јавној површини - заштитни зелени појас.

Грађевинска линија (ГЛ<sub>1</sub>) удаљена од регулационе линије-РЛ<sub>1</sub> за ~16,0m.

## VI. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

На парцели је предвиђена доградња производног објекта у постојећем производном комплексу у Индустријској зони. Спратности доградње је П+0. Производни простор се користи за производу панелних вештачких стена за планинаре и вежбе у затвореном простору. Стене се раде од панел плоча са полиестерском завршном обрадом и уградњом челичних котви. Извођење радова је на CNC машинама и ручном дорадом. У приземљу објекта је поред производног простора пројектован део за раднике (као анекс производног простора): санитарни чвор, гардероба трпезарија и ходник, као и котларница на чврсто гориво. Објекат је постављен у низу у односу на постојеће производне објекта у комплексу. Улази у објекат су пројектовани из дворишног дела комплекса.

Основни габарит објекта је у основи правоугаоног облика, димензија је ~60,76m x 12,94m.

Планирана спратност објекта је П+0, тако да максимална висина објекта износи 6,18m (93.40m n.v.) у слемени, односно максимално 5,08m (92.30m n.v.) на венцу објекта, мерено од коте приступа објекту (87.0m n.v.). Кота пода приземља објекта (нулта кота) је на висини 87.10m n.v. што је 0,12m више од коте тротоара с ког се прилази објекту.

У објекту се улази из дворишта на северозападној страни објекта.

Планирани индекс заузетости парцела је ~0,4665 (46,65%), а индекс изграђености је ~0,49.

У оквиру комплекса планиране су интерне саобраћајнице, којим се обезбеђује кружно кретање возила. Са југозападне стране комплекса планиран је и главни пешачки приступ.

На слободном делу парцеле предвиђена је изградња 11 паркинг места, са једним паркинг местом предвиђеним за паркирање возила особе са инвалидитетом. Такође је предвиђен и паркинг за одлагање бицикла. Димензија паркинг места за управно паркирање 2,30m x 4,80m и 2,00m x 5,50m за подужно паркирање.

За евакуацију комуналног отпада из објекта, планирано је постављање контејнера на избетонираном платоу, у оквиру границе парцеле, који ће празнити надлежно комунално редузеће. Број контејнера је одређен према Правилнику о постављању посуда за привремено одлагање отпада („Сл.лист Града Сомбора“, број 17/2018).

Од укупне слободне површине грађевинске парцеле зеленило заузима ~32,88%. Све слободне површине које нису заузеле објектом, саобраћајницама и паркинзима, планиране су као зелене површине. Простор зелених површина оплемениће се разним врстама садница и цветних површина. Парцела ће се затравити смешом трава отпорном на гажење.

Предвиђено је ограда простора производног комплекса. Комплекс се ограђује транспарентном оградом висине 2,00m, на армиранобетонским ослонцима-темељи и темељни зидови, са жичаним панелима до пуне висине ограде.

Подручје града Сомбора спада у зону са могућим померањем тла до 8°MCS.

**Заштита суседних објеката:** Изградњом објеката на парцели и планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина. Изградњом објекта уз бочне стране парцеле не сме се нарушити ваздушна линија суседне парцеле, а одводњавање атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат. Зеленилом треба да се обезбеди изолација административних објеката од производних и складишних објеката, изолација пешачких токова као и заштита паркинг простора од утицаја сунца. Избор биљних врста одређује се према карактеристикама производње, концентрацији и карактеру штетних материја, односно њиховим еколошким функционалним и

декоративним својствима. Нивелацијом саобраћајних површина одводњу атмосферских падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради.

**Архитектонско, односно естетско обликовање појединих елемената објекта:** Објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала који задовољава важеће прописе и стандарде, на традиционалан или савременији начин. Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а кровни покривач у складу са нагибом крова и у складу са важећим стандардима. Фасаде објекта могу бити од материјала који задовољава важеће прописе и стандарде. Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.

**Услови за реконструкцију објеката:** Реконструкција постојећих објеката и замена постојећих објеката новим објектом може да се дозволи под следећим условима:- ако се извођењем радова на објекту испоштују услови дати Планом; ако грађевинска парцела својом изграђеношћу не задовољава услове из Плана, реконструкцијом се не може дозволити доградња постојећег објекта.

**Извод из Плана детаљне регулације јужне главне примарне градске саобраћајнице: Правила грађења других намена у обухвату Плана:** За све парцеле у обухвату Плана које нису планиране као јавне површине, важе правила грађења дата плановима којима оне припадају и који их третирају и уређују.

## **VII. УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:**

Прикључења објекте на објекте инфраструктуре пројектовати и изводити у складу са законским прописима који регулишу ову материју и условима за пројектовање добијених од надлежних јавних предузећа:

- Техничке информације и услови за пројектовање и прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода будућег дограђеног производног објекта спратности П+0, у улици Индустијска зона југ 3 бр.66 у Сомбору, на катастарској парцели бр.7955/11 К.О. Сомбор-1 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/011-2020 од 14.07.2020.године;
- Техничка информација и услови за прикључење производног објекта у Индустијској зони у Сомбору на атмосферску канализацију од стране Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Градска управа града Сомбора, бр.352-805/2020-XVI од 15.07.2020.године;
- Услови за потребе израде урбанистичког пројекта од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-194218/3-20 од 20.07.2020.год. и Услови за пројектовање и прикључење, бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-276965/-20 од 28.09.2020.год.;
- Техничка информација и услови за прикључење доградње будућег производног објекта, спратности П+0, у улици Индустијска зона југ 3 бб, Сомбор, на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1, на претплатничку ТТ мрежу у Сомбору од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.А335-209283/2-2020 од 30.07.2020.год.;
- Саобраћајно-технички услови од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 1067/2020 од 13.07.2020.године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу производног објекта, у Сомбору улица ЈУГ-3 бб на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1 од „Сомбор-гас“ доо Сомбор, број 346/20 од 25.09.2020.године;
- Услове у погледу мера заштите од пожара од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09.28 број 217-14031/20-1 од 08.10.2020.год.;
- Стручно мишљење у вези потребе процене утицаја на животну средину од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, Градске управе Града Сомбора под бројем 501-185/2020-XI дана 05.10.2020.године.

**Водоводна и канализациона инфраструктура.** Уколико постојећи водоводни прикључак за постојећи индустријски објекат на парцели 7955 не одговара потребама, пројектовати нови прикључак за објекат на постојећу уличну линију, која се налази на дубини око 1,20 m од нивоа терена. Катастарска парцела 7955 у информационом систему ЈКП „Водоканал“-а има прикључак на водоводну мрежу са санитарним и хидрантским водомерима.

Улична канализација за отпадне воде није изграђена у улици Индустијска зона југ 3. До изградње насељске канализационе мреже, објекат ће се прикључити на водонепропусну септичку јаму. По изградњи планиране уличне канализационе мреже отпадних вода, објекта прикључити на исти.

Систем канализације у Сомбору је сепаратни, атмосферске воде се не смеју испуштати у канализацију за отпадне воде, већ у мрежу атмосферске канализације или у отворене атмосферске канале. Не дозвољава се упуштање непречишћених отпадних вода у атмосферску канализацију или отворене атмосферске канале.

Прикључак на јавни водовод извести према техничкој информацији надлежног јавног предузећа ЈКП „Вопдоканал“ Сомбор.

**Канализација за атмосферске воде:** Одвођење атмосферских вода решити унутар предметне парцеле. Ако се атмосферске воде прикупљају у упојне јаме исте је потребно поставити на прописаним растојањима од суседних парцела и објеката на њима као и објеката унутар саме парцеле на којој се планира изградња. Уколико су загађене лаким течностима исте се морају одвојити у сепаратору масти, уља и лаких нафтних деривата. Уграђени сепаратор треба да је водонепропустан, заштићен од корозије и постављен унутар границе грађевинске парцеле. Одржавање изведене атмосферске канализације је обавеза корисника објекта. Атмосферске воде које настају у оквиру комплекса, са интерних саобраћајница и паркинга, одводиће се преко постојеће и планиране атмосферске канализационе мреже која ће се изградити унутар комплекса, према упојном бунару, чији је положај на североистоку комплекса. Атмосферске незагађене воде са кровова и пешачких стаза могу се директно испуштати на терен. Загађене атмосферске отпадне воде које настају у оквиру комплекса се посебно каналишу и преко каналета, сливника и шахтова се скупљају и спроводе до одговарајућег сепаратора масти, уља и лаких нафтних деривата. После третмана на сепаратору масти, уља и лаких нафтних деривата, ове пречишћене воде се усмеравају у упојни бунар на сопственој парцели. Сепаратор треба да је водонепропустан, заштићен од корозије и постављен унутар граница парцеле и да се редовно чисти.

**Електроинсталације:** Трофазно прикључење производног објекта који се дограђује са повећањем максималне одобрене снаге извршити у свему према Условима за пројектовање и прикључење издатим од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, који прописују услове које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак.

Трошкови накнаде за прикључење износи: укупно (без обрачунатог ПДВ-а) 213.505,40 РСД.

**ТТ инсталације:** Прикључење на ТТ мрежу извршити у свему према техничким условима издатим од стране ИЈ Сомбор Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“.

Прикључење предметног објекта на претплатничку ТТ мрежу ради „Телеком“ о свом трошку.

**Гасна инсталација:** Постојећи објекти су већ прикључени на дистрибутивни гасовод и то преко комуналне мерно-регулационе станице Г-16 чији је капацитет 25 [Sm<sup>3</sup>/h] стога “Сомбор-гас“ д.о.о. на предметној локацији има довољно капацитета за гасификацију будућег објекта.

**Саобраћај:** На катастарској парцели број 7955/1 К.О.Сомбор-1, постоји колски прилаз ширине 5,0m са асфалтним коловозним застором, за прикључење катастарске парцеле 7955/11 К.О.Сомбор-1.

## VIII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење – 0 главна свеска и 1 пројекат архитектуре урађено од стране Бироа за пројектовање инжењеринг и грађење „Бобић-пројект“ пр Сомбор, број техничке документације АГ-374/2020 из септембра 2020.године, главни пројектант Бранка Радуловић, дипл.инг.арх. (лиценца број 300 G788 08);
- Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за доградњу производног објекта, спратности П+0, на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1 (потврђен под бр.350-80/2020-V од 11.09.2020.год.);
- Интегрисани-топографски план (катастарске парцеле бр.7955/11 К.О.Сомбор-1) од стране „ГЕО-СЕВЕР“ Д.О.О. Сомбор, број предмета 24/2020 од 30.01.2020.године, потписан квалификованим електронским потписом од стране Младен Брујић;
- Копија катастарског плана од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, бр.952-04-095-15838/2020 од 24.09.2020.год.;
- Копија катастарског плана водова од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, бр.952-04-095-15838/2020 од 24.09.2020.год.;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу производног објекта, у Сомбору улица ЈУГ-3 бб на катастарској парцели број 7955/11 К.О.Сомбор-1 од „Сомбор-гас“ доо Сомбор, број 346/20 од 25.09.2020.године;
- Услови за пројектовање и прикључење, бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-276965/-20 од 28.09.2020.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Услове у погледу мера заштите од пожара од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09.28 број 217-14031/20-1 од 08.10.2020.год.;
- Стручно мишљење у вези потребе процене утицаја на животну средину од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, Градске управе Града Сомбора под бројем 501-185/2020-XI дана 05.10.2020.године;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора дана 14.09.2020.године.

## **IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**

У фази израде пројекта за грађевинску дозволу неопходно је придржавати се општих и посебних услова за доградњу предметног објекта те примењивати законске прописе који регулишу ову материју.

Приликом пројектовања и извођења објекта неопходно је испоштовати све мере заштите од пожара у складу са Условима у погледу мера заштите од пожара, 09.28 број 217-14031/20-1 од 08.10.2020.године од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору. Сходно чл.123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко–петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/2011-др.закони и 99/2011-др.закон), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Пројекат за грађевинску дозволу треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) и подзаконским прописима.

Пројекат обавезно садржи и изјаву главог пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је пројекат израђен у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке у складу са чланом 118а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020).

Одговорни пројектант дужан да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

**Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.**

**Х. Уз захтев за издавање ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019), и то:**

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију;
- И одговарајућа документација прописано чланом 16 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска и 1 пројекат архитектуре урађено од стране Бироа за пројектовање инжењеринг и грађење „Бобић-пројект“ пр Сомбор, број техничке документације АГ-374/2020 из септембра 2020.године, главни пројектант Бранка Радуловић, дипл.инг.арх. (лиценца број 300 G788 08).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009,

54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019 и 90/2019-испр.) у износу од 4.090,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, број 119/13, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019 и 15/2020), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- ЈКП „Водоканал“ Сомбор
- Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
- ЕД „Сомбор“ Сомбор
- Телеком Србија, ИЈ Сомбор
- ЈКП „Простор“ Сомбор
- Д.о.о.“Сомбор-гас“
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
- Одељење за пољопривреду и заштиту животне средине

3. Архиви

**НАЧЕЛНИК,**  
**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**