

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
ОДЕЉЕЊЕ ЛОКАЛНЕ
ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ
Број: 436-5/2020-1072-ХIII
Дана: 22.10.2020.г.
С о м б о р

На основу члана 68. став 4. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 106. Статута Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", бр. 2/2019), Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора, објављује:

**ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОЧЕТКУ РАДА НА ПРИПРЕМИ ОДЛУКЕ О
РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У
ПОЉОПРИВРЕДНО ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА СВРХУ
УТВРЂИВАЊА ОСНОВИЦЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СОМБОРА**

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану ба став 4.-6. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС и 86/2019 – у даљем тексту: Закон), и члану 39. Статута Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", бр. 2/2019)

Разлог за доношење Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора, јесте у прекомерном пореском оптерећењу обвезника који поседују грађевинско земљиште које није изграђено већ се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума.

Чланом ба став 4. Закона, прописано је да јединица локалне самоуправе може одлуком прописати да се неизграђено грађевинско земљиште на њеној територији, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно, односно у шумско земљиште.

Наиме, предложеном одлуком користи се законом прописана могућност да се грађевинско земљиште које није приведено намени већ се користи као пољопривредно односно шумско и порески третира према начину коришћења а не по врсти, чиме се умањује пореско оптерећење за власнике таквог земљишта.

Сходно наведеном, Одељење локалне пореске администрације отпочело је рад на припреми Нацрта Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредно односно шумско земљиште за сврху утврђивања основице пореза на имовину на територији Града Сомбора.

По изради наведеног Нацрта, Одељење локалне пореске администрације ће, у складу са Статутом Града Сомбора (“Сл. лист Града Сомбора“, бр. 2/2019) упутити јавни позив и спровести јавну расправу када ће заинтересована лица односно грађани моћи доставити своје писане предлоге, сугестије и коментаре.

Након завршетка расправе, Одељење локалне пореске администрације Градске управе града Сомбора сачиниће извештај о јавној расправи.

Обрадио
Огњен Ераковић

