

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-22738-IUP-10/2020
Број: 351-1058/2020-V
Дана: 09.10.2020.године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] путем пуномоћника Термоинжењеринг д.о.о. Зрењанин, Драгице Правице 52, које заступа законски заступник Милана Гутеше, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), чланом 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за ИНТЕРНУ СТАНИЦУ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ моторних возила а која се састоји од:

- надстрешнице, површина земљишта под објектом-заузетост 24м²
- подземног резервоара за течено гориво капацитета 20м³
- бетонског постоља са одушцима резервоара
- аутомата за сипање теченог горива, постављен на уздигнуто бетонско острво, интерне саобраћајнице и хидротехничких инсталација

на локацији постојећег комплекса на катастарској парцели број 3046 К.О. Станишић, чији је инвеститор [REDACTED]

Објекти су саграђени у складу са Грађевинском дозволом бр. ROP-SOM-22738-СПИН-3/2018, Интерни број: 351-879/2018-V, од 26.10.2018. год. и Решењем бр. ROP-SOM-22738-CPA-5/2019, Интерни број: 351-1017/2019-V, од 26.09.2019. год., овог органа и пројектима за извођење:

- **Главна свеска пројекта за извођење (0) број 09/2018 од 27.09.2019.год урађена од стране "Термоинжењеринг" д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52, главни пројектант мр Милан Гутеша, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 0876 03)**
- **Пројекат за извођење - пројекат архитектуре (ПЗИ 1) број 09.1/2018 од 27.09.2019.год урађена од стране "Термоинжењеринг" д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),**

- **Пројекат за извођење - пројекат конструкције (ПЗИ 2)** број 09.2/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Миле Ненадовић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312279903),
- **Пројекат за извођење - пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3)** број 09.3/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),
- **Пројекат за извођење - пројекат електроенергетских инсталација (ПЗИ 4)** број 4840.4/2019 од 27.09.2018.год урађен од стране ИНСТИТУТА ЗА ПРЕВЕНТИВУ ДОО Нови Сад, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350376303),
- **Пројекат за извођење - пројекат машинских инсталација (ПЗИ 6)** број 09.6/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант мр Милан Гутеша, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 0876 03),
- **Пројекат за извођење - пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације (ПЗИ 8)** број 09.8/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Миле Ненадовић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312279903),
- **Пројекат за извођење - пројекат спољног уређења и синхрон план (ПЗИ 9)** број 09.9/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),
- **Главни пројекат заштите од пожара** број 4840.4/2019 од 27.09.2019.год урађен од стране ИНСТИТУТА ЗА ПРЕВЕНТИВУ ДОО Нови Сад, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350376303)

Сагласност на пројекте дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09.28 број 217-14974/2019-2 од 10.10.2019.год.

Објекат је снимљен доказ:

-Елаборат геодетских радова објекта број 955-095-12869/2020 од 05.02.2020. године, израђен од стране Геодетског бироа ГЕОКОНИНГ Дамјан Иванковић пр из Новог Сада.

-Елаборат геодетских радова за електро мрежу број 956-01-302-8492/20, израђен од стране Геодетског бироа ГЕОКОНИНГ Дамјан Иванковић пр из Новог Сада.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор

путем пуномоћника Термоинжењеринг д.о.о. Зрењанин, Драгице Правице 52, које заступа законски заступник Милана Гутеше поднео је захтев дана 26.09.2020.године, кроз ЦИС, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-22738-IUP-10/2020 и инт.број 351-1058/2020-V којим тражи да се изда употребна дозвола за интерну станицу за снабдевањем горивом на локацији постојећег комплекса на катастарској парцели број 3046 К.О. Станишић.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Главна свеска пројекта за извођење (0) број 09/2018 од 27.09.2019.год урађена од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52, главни пројектант мр Милан Гутеша, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 0876 03)
- Пројекат за извођење - пројекат архитектуре (ПЗИ 1) број 09.1/2018 од 27.09.2019.год урађена од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),
- Пројекат за извођење - пројекат конструкције (ПЗИ 2) број 09.2/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Миле Ненадовић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312279903),
- Пројекат за извођење - пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3) број 09.3/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),
- Пројекат за извођење - пројекат електроенергетских инсталација (ПЗИ 4) број 4840.4/2019 од 27.09.2018.год урађен од стране ИНСТИТУТА ЗА ПРЕВЕНТИВУ ДОО Нови Сад, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350376303),
- Пројекат за извођење - пројекат машинских инсталација (ПЗИ 6) број 09.6/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант мр Милан Гутеша, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 0876 03),
- Пројекат за извођење - пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације (ПЗИ 8) број 09.8/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Миле Ненадовић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312279903),
- Пројекат за извођење - пројекат спољног уређења и синхрон план (ПЗИ 9) број 09.9/2018 од 27.09.2019.год урађен од стране “Термоинжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, улица Драгице Правице 52 одговорни пројектант Мила Пећанац, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 2609 03),
- Главни пројекат заштите од пожара број 4840.4/2019 од 27.09.2019.год урађен од стране ИНСТИТУТА ЗА ПРЕВЕНТИВУ ДОО Нови Сад, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350376303)
- Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројекту за извођење
- Одлука о именовању председника и чланова комисије потписана и оверена од стране инвеститора
- Извештај о техничком прегледу објекта са предлогом за издавање употребне дозволе број 03/20 од 15.09.2020.год.
- Сагласност за употребу објекта дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09.28 број 217-19920/2020-1 од 06.02.2020.год.
- Елаборат геодетских радова објекта број 955-095-12869/2020 од 05.02.2020. године, израђен од стране Геодетског бироа ГЕОКОНИНГ Дамјан Иванковић пр из Новог Сада.
- Елаборат геодетских радова за електро мрежу број 956-01-302-8492/20, израђен од стране Геодетског бироа ГЕОКОНИНГ Дамјан Иванковић пр из Новог Сада.
- Допис број 952-02-7-095-7670/2020 од 08.10.2020.год. од РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор
- Доказ о уплати републичке административне таксе
- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање

Разматрајући поднети захтев и приложу документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.26. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена

Такса за ово решење наплаћена је у износу 19.110,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи, 113/2017-усклађени дин.износи, 3/2018. 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 38/19-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.