

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-33319-LOC-1/2020
Инт.број: 353-541/2020-V
Дана: 17.11.2020.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Баошић Елизабете из Сремске Митровице, који по пуномоћи заступа инвеститора Мићић Госпе из Сремске Митровице, за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Мићић Госпи из Сремске Митровице, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу пословног објекта (продавница непрехрамбених производа) спратности П+0, Велики Радинци, ул.Фрушкогорска број 25, на кат.парц.бр.247 К.О.Велики Радинци, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Баошић Елизабета из Сремске Митровице, који по пуномоћи заступа инвеститора Мићић Госпе из Сремске Митровице поднела је дана 10.11.2020.године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (продавница непрехрамбених производа) спратности П+0, Велики Радинци, ул.Фрушкогорска број 25, на кат.парц.бр.247 К.О.Велики Радинци, заведен под бројем ROP-SOM-33319-LOC-1/2020, а који је заведен под Инт.број: 353-541/2020-V.

Уз усаглашени захтев су приложени електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 3.150,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара;
- Доказ о уплати ГАТ у износу од 5.300,00 динара;
- Решење о озакоњењу број 351-740/2020-VI од 20.10.2020.године од стране Градске управе за урбанизам, просторно планирање и изградњу објекта Град Сремска Митровица;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора дана 04.11.2020.године;
- Катастарско-топографски план за парцелу бр.247 К.О.Велики Радинци од стране Бироа за геодетске послове „ГЕОРАД“ Раде Поповић предузетник, Сремска Митровица;
- Идејно решење – (0 главна свеска) урађено од стране "ДЕЛТА ПЛАН" Сремска Митровица, број техничке документације ИДР 48-11/2020 из новембра 2020.године, главни пројектант Баошић Елизабета, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 0344 03);
- Идејно решење – (1 пројекат архитектуре) урађено од стране "ДЕЛТА ПЛАН" Сремска Митровица, број техничке документације ИДР 48-11/2020 из новембра 2020.године, главни пројектант Баошић Елизабета, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 0344 03).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева

надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Имајући у виду цитиране прописе, увидом у поднети захтев у прописаној форми и потписан квалификованим електронским потписом и приложено Идејно решење, **утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да овај орган није надлежан (стварна надлежност) за поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова. Наиме, обзиром да се у конкретном случају ради о изградњи пословног објекта (продавница непрехрамбених производа) спратности П+0, Велики Радинци, ул.Фрушкогорска број 25, на кат.парц.бр.247 К.О.Велики Радинци, за издавање Локацијских услова сагласно чл.53.а став 5 а у вези са чл.134.став 2. Закона о планирању и изградњи је стварно надлежно Град Сремска Митровица.**

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу чл.8ђ. став 2. тачка 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл.8. став 1. у вези са чл.7. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019) и чл.146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.