

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-35078-IUPH-7/2020
Број: 351-1193/2020-V
Дана: 05.11.2020.године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED], путем пуномоћника Александра Гојковић из Сомбора, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 , 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), чланом 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

[REDACTED] **ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за доградњу трафостанице спратности П+0 ЗТС 20/0.4кV, 1000кVA, површина земљишта под објектом/заузетост 16м² у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број 178 К.О. Сомбор-1, чији је инвеститор „[REDACTED]“

Објекат је дограђен у складу са Решењем овог органа број ROP-SOM-35078-ISAW-3/2019 и интерним бр. 351-1332/2019-Вод 11.12.2019.год и идејним пројектим:

- Главна свеска (0), број РД-15/18 из октобра 2018. године, израђена од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор, улица Виноградска број 8, главни пројектант Мр.Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06);
- Пројекат архитектуре (1), број техничке документације РД-15/18 из октобра 2018. године, израђена од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор, одговорни пројектант Мр.Радојка Јандрић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 D776 06);
- Пројекат електроенергетских инсталација (4), број ЕД-31/18 из октобра 2018. године израђена од стране, Пројектног бироа ЕЛЕКТРОДИЗАЈН Јанош Радука предузетник Сомбор, улица Славка Раданова 23б, одговорни пројектант Јанош Радука, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 1014 03);

Објекат је снимљен доказ:

- Елаборат геодетских радова објекта број 952-095-70210/2020 од 19.06.2020. године, израђен од стране Геоматика Сомбор, Батинска б
- Елаборат геодетских радова за подземне воде број 952-01-302-12438/2020 од 20.10.2020. године, израђен од стране Геоматика Сомбор, Батинска б

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор

путем пуномоћника Александра Гојковић из Сомбора поднео је захтев дана 22.10.2020.године, кроз ЦИС, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-35078-IUPH-7/2020 и инт.број351-1193/2020-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за доградњу трафостанице спратности П+0 ЗТС 20/0.4кV, 1000кVA у Сомбору, на катастарској парцели број 178 К.О. Сомбор-1.

Овај захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. ROP-SOM-35078-IUP-6/2020, Инт. број: 351-1073/2020-V од 19.10.2020.године, а којим решењем је одбачен исти захтев истог подносиоца од 29.09.2020.године због неиспуњења формалних услова.

Уз претходни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Решење овог органа број ROP-SOM-35078-ISAW-3/2019 и интерним бр. 351-1332/2019-Вод 11.12.2019.год

- Главна свеска (0), број РД-15/18 из октобра 2018. године, израђена од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор, улица Виноградска број 8, главни пројектант Мр.Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06);

- Пројекат архитектуре (1), број техничке документације РД-15/18 из октобра 2018. године, израђена од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор, одговорни пројектант Мр.Радојка Јандрић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 D776 06) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;

- Пројекат електроенергетских инсталација (4), број ЕД-31/18 из октобра 2018. године израђена од стране, Пројектног бироа ЕЛЕКТРОДИЗАЈН Јанош Радука предузетник Сомбор, улица Славка Раданова 23б, одговорни пројектант Јанош Радука, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 1014 03) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;

-Одлуку о именовану комисије за технички преглед број ОКТП-23072020 од 23.07.2020.године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „ГА ТЕСН“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А;

-Записник комисије за технички преглед с предлогом да се изда употребна дозвола број ЗКТП 23092020 од 23.09.2020.год.

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена- Прилог 7

-Допис број 952-02-7-095-8605/2020 од 04.11.2020.год. од РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор

-Елаборат геодетских радова објекта број 952-095-70210/2020 од 19.06.2020. године, израђен од стране Геоматика Сомбор, Батинска 6

-Елаборат геодетских радова за подземне водове број 952-01-302-12438/2020 од 20.10.2020. године, израђен од стране Геоматика Сомбор, Батинска

- Доказ о уплати републичке административне таксе

- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;

-Пуномоћје за заступање

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) те да су

испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена

Такса за ово решење наплаћена је у износу 19.210,00 динара на основу Тарифног броја 1. и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи, 113/2017-усклађени дин.износи, 3/2018. 50/2018, 95/2018, 38/2019 и 98/2020).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 98/20-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.