

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 350-126/2020-V
Дана: 22.12.2020.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "СТАНКОВИЋ" д.о.о. Сомбор, Алексе Шантића 10, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 112-152/2019-VI/01 од 09.12.2019. године, и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+1+Пк-П+2 и гараже спратности П+0, на катастарској парцели број 3772 К.О. Сомбор-1, израђеног и овереног од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 30/20, октобра 2020., инвеститора "СТАНКОВИЋ" д.о.о. Сомбор, Алексе Шантића 10., одговорни урбаниста Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0456 03, није у супротности са Планом детаљне регулације централне зоне "Венац" у Сомбору ("Сл.лист Града Сомбора", бр.3/2009), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 76. седници дана 08.12.2020. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-260/2020-V са Закључком да се, након што обрађивач поступи по примедбама и сугестијама, односно након што исте угради у Урбанистички пројекат, УП достави Комисији на проверу.

Дана 11.12.2020.год. обрађивач "Urban planning" д.о.о. Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у дигиталном формату, након чега је Комисија за планове Града Сомбора на својој 77. седници дана 15.12.2020.год. сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-265/2020-V са предлогом да се, након што обрађивач поступи по примедбама Комисије:

Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+1+Пк-П+2 и гараже спратности П+0, на катастарској парцели број 3772 К.О. Сомбор-1, израђеног и овереног од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 30/20, октобра 2020., инвеститора "СТАНКОВИЋ" д.о.о. Сомбор, Алексе Шантића 10., ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ.

Дана 21.12.2020.год. обрађивач "Urban planning" д.о.о. Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 20. до 27. новембра 2020.год.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр.23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Миљана Божичковић, дипл.инж.грађ.

