

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
Број: ROP-SOM-32430-LOCA-2/2020  
Интерни број: 353-598/2020-V  
Дана: 11.01.2021. година  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Златковић Никола из Сомбора, који по овлашћењу заступа инвеститоре Љубичић Здравка и Љубичић Драгицу из Сомбора, [REDACTED] у предмету издавања измене локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Одлуке о доношењу Генералног плана Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", број 5/2007) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" број 27/2016 и 25/2020), издаје

### ИЗМЕНА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

за изградњу унутрашње гасне инсталације са КМРС у стамбено-пословни објекат у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број 7569/1 К.О. Сомбор-1, који су издати од Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, под бројем ROP-SOM-32430-LOC-1/2020, интерни број 353-527/2020-V од 03.12.2020. године, у делу који се односи на:

- Пошто је објекат у који се уводи унутрашња гасна инсталација стамбено-пословна зграда спратности По+П+1, поднешен је захтев за измену локацијских услова ради прибављања техничке информације од стране МУП-а.

У поступку спровођења обједињене процедуре, овај орган је по службеној дужности, прибавио следећу техничку информацију:

– Обавештење издато од стране МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/28 број 217-18803/20-1 од 05.01.2021. године;

#### САСТАВНИ ДЕО ОВЕ ИЗМЕНЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

– Идејно решење (0 главна свеска и 6 пројекат машинских инсталација) урађено од стране „Сim Gas“ д.о.о. Суботица, број техничке документације ИДР 60-С/20 из децембра 2020. године, одговорни пројектант Керн Чаба, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 6055 03);

– Обавештење издато од стране МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/28 број 217-18803/20-1 од 05.01.2021. године;

У свему осталом Локацијски услови број ROP-SOM-32430-LOC-1/2020, интерни број 353-527/2020-V од 03.12.2020. године, издати од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, остају непромењени.

## Образложење

Златковић Никола из Сомбора, као овлашћени пуномоћник инвеститора Љубичић Здравка и Љубичић Драгице из Сомбора, [REDACTED] поднео је овом органу кроз ЦИС дана 22.12.2020. године, захтев за измену локацијских услова број ROP-SOM-32430-LOC-1/2020, интерни број 353-527/2020-V од 03.12.2020. године, издатих од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, због измена насталих променом података о намени, односно начину коришћења објекта предвиђеног за увођење унутрашње гасне инсталације.

Чланом 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020) прописано је да подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Према члану 15. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), поступак за измену локацијских услова спроводи се у обједињеној процедури, а покреће се подношењем захтева надлежном органу, у складу са Законом. Ставом 3. истог члана Закона прописано је да до издавања грађевинске дозволе захтев за измену локацијских услова може поднети само лице на чији захтев су издати локацијски услови, односно његов правни следбеник.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију инвеститора, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), те је одлучено као у диспозитиву.

Одговорни пројектант дужан је да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са овим локацијским условима и важећим правилницима у складу са Законом.

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

### ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
  - „Сомбор-гас“ доо Сомбор
  - МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
3. Архиви

**НАЧЕЛНИК:**

**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**