

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-2373-IUPH-8/2020
Интерни Број: 351-1363/2020-V
Дана: 05.01.2021. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора,, [REDACTED] путем пуномоћника Будимира Настасић из Сомбора, за издавање употребне дозволе, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020) Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/1016 и 25/20) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

1.ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање употребне дозволе за доградњу пољопривредног објекта-намена: надстрешница за пољопривредне машине спратности П+0, у Сомбору, на катастарској парцели број 22294 К.О.Сомбор-2, заведен под бројем ROP-SOM-2373-IUPH-9/2020, интерни број 351-1363/2020-V од 25.11.2020.године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] кога по пуномоћи заступа Будимира Настасић из Сомбора, поднео је дана 12.11.2020. године, захтев за издавање употребне дозволе за доградњу пољопривредног објекта-намена: надстрешница за пољопривредне машине спратности П+0, у Сомбору, на катастарској парцели број 22294 К.О.Сомбор-2, заведен под горе наведеним бројем. Овај захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. ROP-SOM-2373-IUPH-8/2020, Инт. број: 351-1282/2020-V од 18.11.2020.године, а којим решењем је одбачен исти захтев истог подносиоца од 12.11.2020.године због неиспуњења формалних услова.

Уз претходни и усаглашени захтев је приложено: пројекти за извођење, извештај комисије за технички преглед са предлогом да се изда употребна дозвола, грађевинску дозволу, решење о именовању комисије и доказ о уплати накнаде за Цеоп и доказ о уплати републичке таксе, пуномоћје за заступање.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе; 3) да ли захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу овог Закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Чланом 158. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,

145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), а у вези са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже:

пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, идејни пројекат са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, а за објекте из чл. 145. Закона за које није прописана израда пројекта за извођење, извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, доказ о плаћању прописаних такси односно накнада.

Надаље, чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање у складу са чланом 8ђ став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020) и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и то:

-Није приложена главна свеска пројекта за извођење, потписана електронски од стране одговорног лица пројектанта и главног пројектанта

-Приложени пројекти за извођење нису електронски потписани од стране одговорног лица пројектанта и одговорног пројектанта

-Није приложен пројекат за извођење за електроинсталације потписан од стране одговорног лица пројектанта и одговорног пројектанта са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације

-Решењем број 02/2020 од 28.08.2020.год. Пелинжењеринга из Сомбора именован је председник комисије и члан комисије за електроинсталације који наводи да објекат нема електроинсталације што је супротно грађевинској дозволи

-Површина објекта дата грађевинском дозволом није у складу са елаборатом геодетских радова

На основу горе наведеног овај орган је утврдио да нису испуњени услови за издавање употребне дозволе, те је сагласно члановима 156. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/2019 и 9/2020), одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.