



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
Број: ROP-SOM-9886-CPI-2/2021  
Интерни број: 351-628/2021-V  
Дана: 01.06.2021. године  
С о м б о р  
Трг цара Уроша 1

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] које по пуномоћи заступа Радојка Јандрић из Сомбора, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 21. став 1. и члана 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016 и 25/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

**1. ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору ПРО АРТ-ЛЕПОТА ДОО Сомбор, ул.Душана Ћубића број 6, градња:**

- **стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк**, (у приземљу један (1) пословни простор и једна (1) стамбена јединица, на првом спрату, другом спрату и поткровљу по три (3) стамбене јединице, укупно десет (10) стамбених јединица), са путничким лифтом на хидраулични погон **површина земљишта под објектом-заузетост 241,73м<sup>2</sup>, укупна БРГП надземно је 995,33м<sup>2</sup>**, а који се састоје од следећих посебних делова:

**Приземље:**

Стан 1	54,73 м <sup>2</sup>
Локал 1	58,00 м <sup>2</sup>

**Први спрат:**

Стан 2	54,68 м <sup>2</sup>
Стан 3	74,42 м <sup>2</sup>
Стан 4	59,46 м <sup>2</sup>

**Други спрат:**

Стан 5	54,61 м <sup>2</sup>
Стан 6	74,35 м <sup>2</sup>
Стан 7	59,39 м <sup>2</sup>

**Поткровље:**

Стан 8	54,54 м <sup>2</sup>
Стан 9	73,61 м <sup>2</sup>
Стан 10	59,32 м <sup>2</sup>

- помоћног објекта, спратности П+0, намена гараже, површина земљишта под објектом-заузетост 72,18м<sup>2</sup>, укупна БРГП надземно је 72,18м<sup>2</sup>, нето површина 67,37м<sup>2</sup>; са уређењем парцеле (паркинзи, колско-пешачке стазе, зеленило и друго) у Сомбору, [REDACTED]

2. Катастарска парцела број 3571 Сомбор-1 је формирана изграђена грађевинска парцела површине 541м<sup>2</sup>. За изградњу предметних објеката, потребно је извршити уклањање постојећих објекта по решењу број 354-157/2020-V од 06.07.2020.год. овог органа

3. Објекат је категорије Б, класификациони број стамбеног дела објекта је 112221 – учешће у укупној површини објекта је 93,0%, класификациони број пословног дела је 123001– заступљеност у објекту је 7,0%.

4. Укупна предрачунска вредност објекта износи 60.200.000,00 динара.

5. Саставни део овог Решења су:

- Локацијски услови број ROP-SOM-9886-LOC-1/2021, интерни број: 353-189/2021-V од 05.05.2021. године, издати од Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора;

- Главна свеска (0) израђена од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, улица Виноградарска број 8, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, главни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06);

- Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат архитектуре (ПГД 1), израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант мр. Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА Сомбор, одговорни вршилац техничке контроле Јован Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 F464 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Пројекат за грађевинску дозволу -пројекат конструкције (ПГД 2), израђен од стране Бироа за пројектовање и услуге ЂЕНЂИ КОХ пр Сомбор липов лад 14, број пројекта 30/2021 од маја 2021.године, одговорни пројектант Кох Никола, дипл.инж.грађ. (лиценца бр.310537503) са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА Сомбор, Самка Радосављевића 16, одговорни вршилац техничке контроле Мирко Ђурковић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр.310417403), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- Пројекат за грађевинску дозволу - пројекат путничког лифта на хидраулични погон (ПГД 6.1), израђен од стране Арт лифт Београд, Улцињска број 26, број пројекта 1253/13-224 од маја 2021. године, одговорни пројектанти Александар Стефановић, дипл.инж.маш.(лиценца број 333 H48609) и Чедомир Стојић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350554403) са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК5-05/21 из маја 2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле извршеном од стране вршиоца техничке контроле МТ пројекат Београд,Шљиварска 18, одговорни вршиоци техничке контроле су Тијана Митровићдипл.инж.маш.(лиценца број 333 F08807) и Јелена Вујанић,дипл.инж.ел. (лиценца број 352J68611) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат спољног уређења (ПГД 9), израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант мр. Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА Сомбор, одговорни вршилац техничке контроле Јован Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 F464 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Извод из пројекта из маја 2021. године, који је израђен и потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта Радојке Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са Главном свеском пројекта за грађевинску дозволу (0);

- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број елабората ЕЕ-05/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 381 0696 13);

**6. На основу овог решења о грађевинској дозволи не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова.**

Грађењу објекта односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

**Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.**

**7.** За потребе извођења радова на грађењу израђује се Пројекат за извођење у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи.

Извођач радова је дужан да одмах по завршетку изградње темеља поднесе органу који је издао грађевинску дозволу кроз ЦИС изјаву о завршетку израде темеља (уз коју прилаже геодетски снимак изграђених темеља, доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију), као и о завршетку објекта у конструктивном смислу (уз коју прилаже доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију).

**8.** Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта извршен од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове број: 418-6/2021-66-XVI од 28.05.2021. године, саставни је део овог решења.

**Инвеститор је дужан, а најкасније до подношења пријаве радова, да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно у целости са умањењем од 30%, што износи 2.487.100,00 динара, на жиро рачун 840-741538843-29 у корист буџета Града Сомбора са позивом на број 97 81-232, сврха уплате- допринос за уређивање грађевинског земљишта.**

**9.** Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње. Припремни радови који претходе грађењу објекта се изводе на основу ове грађевинске дозволе.

**10. Инвеститор обезбеђује стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.** Стручни надзор обухвата: контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; контролу и оверу количина изведених радова; проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују; давање упутстава извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова. Стручни надзор може да врши лице које испуњава услове прописане овим законом за одговорног пројектанта или одговорног извођача радова.

**11.** У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

**12. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се :**

- не изврши пријава радова у року од три (3) године, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола;

- не изда употребна дозвола у року од 5 (пет) година, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола.

**13.** Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

**14.** По завршетку изградње објекта, поступак за прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру, инвеститор покреће подношењем захтева овом органу кроз ЦИС сагласно чл.40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз достављање доказа о плаћању накнаде, односно таксе за прикључење објекта на одговарајућу инфраструктуру.

**15.** Објекат из тачке 1. диспозитива овог решења може се користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Употребну дозволу издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, на

основу захтева инвеститора који се подноси овом органу кроз ЦИС и на основу записника комисије, привредног друштва или другог правног лица коме инвеститор повери вршење техничког прегледа објекта са предлогом којим се утврђује да је објекта подобан за употребу односно да се може издати употребна дозвола.

16. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари и то:

- износ од 1.880,00 динара, на жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 892324060017721421, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ (952-04-095-9947/2021).

### Образложење

Дана 25.05.2021. године, Радојка Јандрић из Сомбора као овлашћени пуномоћник инвеститора

поднела је овом органу кроз ЦИС, захтев за изградња стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк и помоћног објекта спратности П+0 у Сомбору, заведен под бројем ROP-SOM-9886-CPI-2/2021 и интерним бројем: 351-628/2021-V.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), која је приложена као електронски документи у PDF формату настала дигитализацијом изворног документа и потписани квалификованим електронским потписом сагласно члану 3. став 2., 3., 4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а графичка документација у DWG формату, и то:

-Катастарско-топографски план израђен од стране Бироа за геодетске послове „Геоцентар“ Предраг Дракулић пр.из Сомбора, дана 07.03.2020. године;

- Главна свеска (0) израђена од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, улица Виноградарска број 8, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, главни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06);

-Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат архитектуре (ПГД 1), израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант мр. Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА Сомбор, одговорни вршилац техничке контроле Јован Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 F464 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу -пројекат конструкције (ПГД 2), израђен од стране Бироа за пројектовање и услуге ЂЕНЂИ КОХ пр Сомбор липов лад 14, број пројекта 30/2021 од маја 2021.године, одговорни пројектант Кох Никола, дипл.инж.грађ. (лиценца бр.310537503) са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА Сомбор, Самка Радосављевића 16, одговорни вршилац техничке контроле Мирко Ђурковић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр.310417403), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Пројекат за грађевинску дозволу - пројекат путничког лифта на хидраулични погон (ПГД 6.1), израђен од стране Арт лифт Београд, Улцињска број 26, број пројекта 1253/13-224 од маја 2021. године, одговорни пројектанти Александар Стефановић, дипл.инж.маш.(лиценца број 333 H48609) и Чедомир Стојић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350554403) са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК5-05/21 из маја 2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле извршеном од стране вршиоца техничке контроле МТ пројекат Београд,Шљиварска 18, одговорни вршиоци техничке контроле су Тијана Митровићдипл.инж.маш.(лиценца број 333 F08807) и Јелена Вујанић,дипл.инж.ел. (лиценца број 352J68611) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

-Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат спољног уређења (ПГД 9), израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број пројекта РД-13/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант мр. Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације број ТК-12/2021 од 21.05.2021. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање, изградњу и инжењеринг НОВА ТРАСА

Сомбор, одговорни вршилац техничке контроле Јован Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 F464 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Извештај о извршеној техничкој контроли Пројеката за грађевинску дозволу (ПГД 1, ПГД 2, ПГД 9) урађена од стране Бироа за пројектовање, иградњу и инжењеринг „НОВА ТРАСА“ Сомбор, број техничке контроле ТК-12/2021 од 21.05.2021. године;
- Извод из пројекта из јануара 2021. године, који је израђен и потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта Радојке Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 D776 06), са Главном свеском пројекта за грађевинску дозволу (0);
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“ Радојка Јандрић предузетник Сомбор, број елабората ЕЕ-05/21 из маја 2021. године, одговорни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (лиценца број 381 0696 13);
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћи, дата од стране инвеститора од 14.12. 2020. године;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 4090,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара;

Локацијским условима број ROP-SOM-9886-LOC-1/2021, интерни број: 353-189/2021-V од 05.05.2021. године, издатим од Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора, утврђени су услови за изградњу стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк и помоћног објекта спратности П+0 у Сомбору, [REDACTED] на кат.парц.бр.3571 К.О.Сомбор-1, а на основу Одлуке о доношењу Генералног плана Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", број 5/2007 и 13/2019) и Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк и помоћног објекта спратности П+0, на катастарској парцели број 3571 К.О.Сомбор-1 (потврђен под бр.350-23/2021-V од 16.03.2021.год.), Увидом у податке наведене у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, утврђено је да су исти у складу са локацијским условима.

Раматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члану 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање, обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, као и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Лист непокретности број 2464 К.О. Сомбор-1, издат под бројем 952-04-095-9947/2021 од 25.05.2021. године, на основу којег је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, за извођење предметних радова.

Увидом у пројектно-техничку документацију овај орган је утврдио да су Пројекти за грађевинску дозволу, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Главна свеска и Елаборат енергетске ефикасности, урађени у складу са правилима струке, да је извршена техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу у складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи са печатом „Пројекат се прихвата", као и да одговорни пројектант и одговорни вршиоц контроле поседују одговарајуће лиценце у складу са чланом 126, 127 и 128. Закона о планирању и изградњи, као и да сагласно одредбама наведеног Правилника изјава вршиоца техничке контроле са резимеом извештаја техничке контроле чини Извод из пројекта.

Предрачунска вредност објекта дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији-Главној свесци.

Сагласно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган се није упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,

вршилац техничке контроле и инвеститор.

Надаље, сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017) на основу обрачуна Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове број 418- 6/2021-66-XVI од 28.05.2021. године, утврђен је износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 3.553.001,00 динара, а за који се инвеститор приликом подношења захтева за издавање грађевинске дозволе изјаснио да ће платити једнократно у целости, те сагласно члану 16. став 2. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта има право на умањење од 30%, па допринос за уређивање грађевинског земљишта износи 2.487.100,00 динара.

На основу горе изложеног сагласно члану 135. став 1. и 2., члану 136., 137. став 1. и 2., члану 138.а и члану 140. у вези са чланом 97. став 2. и 7. ,чланом 98., чланом 148. став 1. и чланом 149. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) и чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,број 68/2019), а у вези са чланом 4. и 16. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“,број 9/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса по тарифном броју 1.и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин.изн. и 144/2020) у износу од 4.090,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 3. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019 и 15/2020), у износу од 3.000,00 динара, прописно је наплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношењежалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6.Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,... 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин.изн. и 144/2020).

#### **ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења:
  - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
  - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
  - ЕД „Сомбор“ Сомбор
  - Телеком Србија, ИЈ Сомбор
  - СББ Нови Сад
  - „Сомбор-гас“ д.о.о.Сомбор
  - ЈКП „Енергана“ Сомбор
  - ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Архиви

**НАЧЕЛНИК:**

**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**