



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-248/2021-V

Дана: 28.12.2021.год.

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "СТАНКОВИЋ" доо Сомбор, Алексе Шантића бр.10, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк и гараже спратности П+0, на кат.парц.број 6049 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 27/21, новембра 2021.год., одговорни урбаниста Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0456 03, Инвеститора "СТАНКОВИЋ" доо Сомбор, ул. Алексе Шантића бр.10., није у супротности са Генералним планом Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и "Сл.лист Града Сомбора", бр.13/2019-испр.техн.грешке, 26/2020-испр.техн.грешке и 11/2021-испр.техн.гр.), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 99. седници дана 27.12.2021. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-271/2021-V од 27.12.2021.год. са Предлогом да се *Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+2+Пк и гараже спратности П+0, на кат.парц.број 6049 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 27/21, новембра 2021.год., Инвеститора "СТАНКОВИЋ" доо Сомбор, Алексе Шантића 10., ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач поступи по примедбама Комисије за планове.*

Дана 28.12.2021.год. обрађивач "Urban planning" д.о.о. Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-271/2021-V од 27.12.2021.год., што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 28.12.2021.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 17. до 24.12.2021.год.

Катастарска парцела број 6049 К.О. Сомбор-1 налази се у улици Тозе Марковића 9-11 у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

НАЧЕЛНИК,

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник

