



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина

Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА

Број: 111-2/2022-VI/01

Дана: 01.02.2022. године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Tel: 025/468-111

Градска управа града Сомбора на основу члана 12. Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гл.РС“ бр. 95/2016), члана 28. Одлуке о организацији Градске управе града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора" бр. 27/2016 и 25/2020), члана 28. тачка А.8.14. Правилника о организацији и систематизацији радних места у Градској управи, Правобранилаштву и Служби за буџетску инспекцију града Сомбора (акт бр. 02-210/2017-III од 21.08.2017., акт бр. 02-58/2018-III од 06.03.2018., акт бр. 02-238/2018-III од 17.09.2018., акт бр. 02-14/2019-III од 22.01.2019., акт бр. 02-256/2019-III од 23.09.2019., акт бр. 02-49/2020-III од 05.03.2020., акт бр. 02-348/2020- III од 15.10.2020., акт бр. 02-416/2020- III од 14.12.2020., акт бр. 02-96/2021- III од 19.05.2021., акт бр. 02-121/2021- III од 22.06.2021., акт бр. 02-160/2021- III од 30.08.2021.), става 1 тачке 40. Закључка Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава (акт 51 број: 112-11044/2021 од 30.11.2021.), а у складу са Кадровским планом Градске управе града Сомбора за 2022. годину (акт бр. 119-5/2021-I од 21.12.2021. године) оглашава

ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ИЗВРШИЛАЧКОГ РАДНОГ МЕСТА У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ГРАДА СОМБОРА

1. Орган у коме се радно место попуњава:

- Градска управа града Сомбора, 25101 Сомбор, Трг цара Уроша 1.

2. Радно место које се попуњава:

- Послови из имовинско-правне области – у звању Саветник – у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове - 1 извршилац

- Опис послова: Води поступке прибављања, отуђења, размене непокретности и стављања хипотека на исте. Води поступке откупа станова од стране купаца и носиоца права коришћења: закључивање уговора, укњижба у РГЗ са уписивањем хипотеке. Издаје брисовне дозволе по већ раније закљученим уговорима о откупу након исплате купопродајне цене у целости. Утврђује јавни интерес за поступке експропријације код Владе РС. Спроводи поступке експропријације и доноси решења о експропријацији. Спроводи поступке утврђивања накнаде и закључивања поравнања. Спроводи поступак давања у закуп грађевинског земљишта и врши укњижбу у РГЗ са уписивањем хипотеке. Спроводи поступак преноса права коришћења и води поступке размене код Републичке дирекције за имовину РС. Обавља послове око проширења кућишта и припајања некретнина. Издаје сагласност ради адаптације и доградње. Обавља послове откупа грађевинског земљишта и размене са грађанима. Усаглашава катастарско стање са стварним стањем на непокретностима. Обрађује предмете за судске поступке. Обавља послове везане за остваривање наследног права на некретностима у корист града Сомбора. Обавља послове идентификације катастарских парцела, јавног и осталог земљишта. Припрема предмете за седнице Градског већа и седнице Скупштине града Сомбора и прослеђује их на даље решавање у Републичку дирекцију за имовину РС и у Владу РС. Припрема предмете за надлежне републичке органе. Обавља послове по захтевима месних заједница и јавних предузећа и других субјеката, а који се односе на стицање и отуђење имовине. Води поступке по захтевима за враћање одузете имовине у смислу Закона о враћању одузете имовине и путем Градског већа изјашњава се о истим. Обавља послове за Републичку дирекцију за имовину РС. Обавља послове прибављања докумената код Републичке дирекције за имовину РС: издавање потврда да предметне некретнине нису у поступку враћања имовине. Спроводи поступке и доноси решења о конверзији права

коришћења у право својине и закључује уговоре о накнади. Учествује у изради нацрта и предлога одлука и других нормативних аката из ове области. Врши и друге послове по налогу шефа Одсека.

- Услови: дипл.правник - стечено високо образовање на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, најмање 3 године радног искуства у струци, познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет).

- Кандидат мора бити пунолетан држављанин Републике Србије и да није правоснажно осуђиван на безусловну казну затвора од најмање шест месеци

- У изборном поступку проверавају се: познавање имовинско-правне области - Закон о становању и одржавању зграда, Закон о експропријацији, Закон о државном премеру и катастру, Закон о промету непокретности, Закон о јавној својини - усмено, познавање области функционисања органа локалне самоуправе – Закон о локалној самоуправи, Статут града Сомбора, Одлука о организацији Градске управе града Сомбора – усмено, познавање рада на рачунару – практичним радом на рачунару.

3. Трајање радног односа:

- Радни однос се заснива на неодређено време. Кандидати који први пут заснивају радни однос у органима аутономне покрајине, органима јединице локалне самоуправе или државном органу, подлежу пробном раду од шест месеци.

4. Место рада:

- Сомбор, Трг цара Уроша 1.

5. Докази који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс:

- оригинал или оверена фотокопија документа (диплома, уверење) којом се потврђује стручна спрема,

- оригинал или оверена фотокопија доказа о најмање 3 године радног искуства у струци (потврда, решење или други акти којима се доказује на којим пословима, у ком периоду и са којом стручном спремом је стечено радно искуство),

- оригинал или оверена фотокопија извода из матичне књиге рођених,

- оригинал или оверена фотокопија уверења о држављанству Републике Србије,

- оригинал или оверена фотокопија уверења да кандидат није правоснажно осуђиван на безусловну казну затвора од најмање шест месеци – издато од Полицијске управе.

6. Рок за подношење пријаве на јавни конкурс је 15 дана који почиње да тече дана 05.02.2022. и истиче дана 21.02.2022.

7. Лице које је задужено за давање обавештења о јавном конкурс:

- Бујак Габор, контакт телефон 025/468-334.

8. Адреса на коју се подноси пријава на јавни конкурс:

- Градска управа града Сомбора, 25101 Сомбор, Трг цара Уроша 1.

9. Датум и место објављивања јавног конкурса:

- 04.02.2022. године, на огласној табли Градске управе.

10. Провера оспособљености, знања и вештина кандидата у изборном поступку:

- Са кандидатима чије су пријаве благовремене, допуштене, разумљиве, потпуне и уз које су приложени сви потребни докази и који испуњавају услове за рад на оглашеном радном месту, назначене вештине и знања биће проверена у просторијама Градске управе града Сомбора, у Сомбору, Трг цара Уроша 1. Провера ће се вршити након 21.02.2022. године, о чему ће кандидати бити обавештени телефонским путем, путем електронске поште или поште, на бројеве и адресе које су навели у пријави.

11. Напомене:

Неблаговремене, недопуштене, неразумљиве или непотпуне пријаве тј. пријаве уз које нису приложени сви потребни докази у оригиналу или фотокопији овереној у органу управе, суду или код јавног бележника, биће одбачене закључком конкурсне комисије. Јавни конкурс спроводи конкурсна комисија коју именује начелник Градске управе.

