



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-22/2022-V

Дана: 25.02.2022.год.

Сомбор

28.02.2022

8

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "ЧЕСМА ГРАДЊА" доо Апатин, ул. Његошева бр.43., у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта П+2+Пк, на кат. парц. број 7642/2 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "ANDZOR ENGINEERING" д.о.о. друштво за пројектовање, урбанизам и екологију, Нови Сад, ул. Иве Андрића бр.31, под бројем УП-1177/21, јануара 2022.год., одговорни урбаниста Смиљана Драгићевић, дипл.инж.арх., лиценца број 223 А097 20, Инвеститора "ЧЕСМА ГРАДЊА" доо Апатин, ул. Његошева бр.43., није у супротности са Генералним планом Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и "Сл.лист Града Сомбора", бр.13/2019-испр.техн.грешке, 26/2020-испр.техн.грешке и 11/2021-испр.техн.гр.), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 103. седници дана 17.02.2022. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-34/2022-V од 22.02.2022.год. са Предлогом да се *Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта П+2+Пк, на кат. парц. број 7642/2 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране "ANDZOR ENGINEERING" д.о.о. Нови Сад, под бројем УП-1177/21, јануара 2022.год., Инвеститора "ЧЕСМА ГРАДЊА" доо Апатин, ул. Његошева бр.43., ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије.*

Дана 24.02.2022.год. обрађивач "ANDZOR ENGINEERING" д.о.о. Нови Сад је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-34/2022-V од 22.02.2022.год., што је потврдио заменик председника Комисије за планове својеручним потписом дана 24.02.2022.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 04.02. до 11.02.2022.год.

Катастарска парцела број 7642/2 к.о. Сомбор -1 налази се у улици Јосифа Панчића бр.25, у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и



НАЧЕЛНИК,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник