



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-184/2021-V

Дана: 10.02.2022.год.

Сомбор

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **ПЕКЕЗ НЕЂЕЉКА из Сомбора, Централа бб**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), по Овлашћењу начелника Градске управе Града Сомбора бр.031-105/2021-VI/01 од 23.08.2021.год., **и з д а ј е:**

### ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта (трговина на мало) спратности Пр+2, на кат.парц. број 3937 К.О. Сомбор-1**, израђен и оверен од стране Пројектног бироа за пројектовање и инжењеринг "ЕПОС" Апатин, Жељезничка бб, под бројем УП-7/21, децембра 2021.год., одговорни урбаниста Сениша Миличић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0798 04, Инвеститора **ПЕКЕЗ НЕЂЕЉКА из Сомбора, Централа бб**, није у супротности са Планом детаљне регулације централне зоне "Венац" Сомбор ("Сл.лист Града Сомбора", бр.3/2009), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 93. седници дана 29.09.2021. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-197/2021-V од 01.10.2021.год., са Предлогом да се Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта (трговина на мало) спратности Пр+2, на кат.парц. број 3937 К.О. Сомбор-1, исправи по прихваћеним примедбама Комисије и поново достави на стручну контролу.

Дана 12.01.2022.год. Комисија за планове Града Сомбора је на својој 100. седници извршила поновну стручну контролу коригованог Урбанистичког пројекта, те сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-4/2022-V од 14.01.2022.год., са Предлогом да се Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта (трговина на мало) спратности Пр+2, на кат.парц. број 3937 К.О. Сомбор-1, исправи по прихваћеним примедбама Комисије и поново достави на стручну контролу.

Комисија за планове Града Сомбора је дана 09.02.2022.год. на својој 102. седници извршила поновну стручну контролу коригованог Урбанистичког пројекта, те сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-26/2022-V од 09.02.2022.год., са Предлогом да се **Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта (трговина на мало) спратности Пр+2, на кат.парц. број 3937 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране Пројектног бироа за пројектовање и инжењеринг "ЕПОС" Апатин, Жељезничка бб, под бројем УП-7/21, децембра 2021.год., Инвеститора Пекез Неђељка из Сомбора, Централа бб, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ.**

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 17. до 24.09.2021.год.

Катастарска парцела број 3937 К.О. Сомбор-1 налази се у улици **Николе Вукичевића бр.1. у Сомбору.**

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.

