



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-78/2022-V

Дана: 04.05.2022.год.

С о м б о р

0505 2022

Helena Rokсандић Мусулин

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "КНЕЖЕВИЋ МИЛАН-ГРАДЊА" доо Сомбор, Др. Ђорђа Лазића 34А, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено објекта спратности П+4, на кат. парц. број 10448 К.О. Сомбор-1, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 15/2022, марта 2022.год., одговорни урбаниста Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0456 03, инвеститора "КНЕЖЕВИЋ МИЛАН-ГРАДЊА" доо Сомбор, Др.Ђорђа Лазића 34А, није у супротности са Планом генералне регулације на простору МЗ „Стара Селенча“, „Селенча“ и „Нова Селенча“ у Сомбору („Службени лист Града Сомбора“, бр. 10/2021 и 17/2021-испр.техн.гр.), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 108. седници дана 26.04.2022. године извршила стручну контролу УП-а, те сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-72/2022-V од 26.04.2022.год. са Предлогом да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено објекта спратности П+4, на кат. парц. број 10448 К.О. Сомбор-1, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 15/2022, марта 2022.год., инвеститора "КНЕЖЕВИЋ МИЛАН-ГРАДЊА" доо Сомбор, Др.Ђорђа Лазића 34А, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије за планове.

Дана 29.04.2022.год. обрађивач "Urban planning" доо Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-72/2022-V од 26.04.2022.год., што је потврдио заменик председника Комисије за планове својеручним потписом дана 04.05.2022.год.

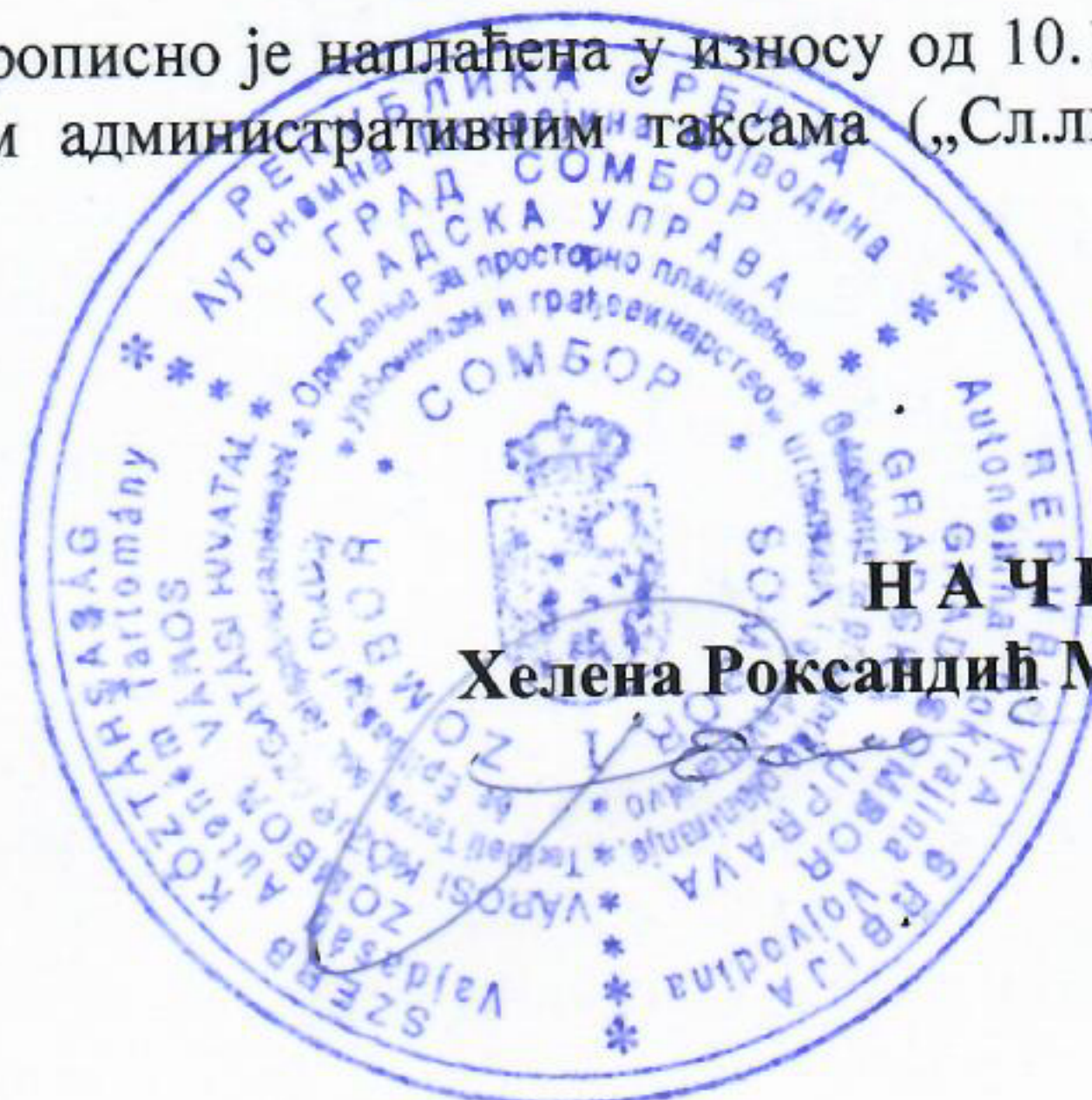
Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 15.04. до 26.04.2022.год.

Катастарска парцела број 10448 К.О. Сомбор-1 налази се у улици Сонћански пут бр. 37. у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и



НА Ч Е Л Н И К,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник