

ОДЛУКА

О ПИЈАЦАМА

("Сл. лист града Сомбора", бр. 2/2021)

І УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Овом Одлуком уређују се услови и начин обављања комуналне делатности управљања пијацама и пружања услуга на њима, на територији града Сомбора и утврђују врсте, назив и локације пијаца, начин обављања промета роба и вршења услуга на пијацама, одређују се врсте производа који се на њима могу продавати, радно време пијаца, права и обавезе Даваоца и Корисника услуга, пијачни простор за постављање киоска и мањих монтажних објеката, продајна места, накнада за коришћење продајног места, начин пружања пијачних услуга, одржавање, уређење и управљање пијацама, начин вршења надзора у овој области, као и друга питања која су важна за функционисање пијаца.

Управљање пијацама подразумева комунално опремање, одржавање објеката на пијаци (пијачног пословног простора, укључујући продајна места, киоске и тезге) давање у закуп тезги и продајних места на пијацама и организација делатности на просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа (у даљем тексту: Управљање пијацама).

Члан 2

Пијаца, у смислу ове Одлуке, је изграђени и уређени, отворени или затворени простор, на коме се врши промет на мало пољопривредно-прехранбених производа, производа домаће радиности, занатских производа, робе широке потрошње и других производа, под условима утврђеним прописима којима се уређује промет робе.

Члан 3

Управљање пијацама на територији града Сомбора обавља Јавно комунално предузеће "Простор" Сомбор (у даљем тексту: Давалац услуге).

Град Сомбор може Управљање пијацама на појединим пијацама поверити другом привредном друштву, односно предузетнику у складу са Законом, које ће имати иста права и обавезе као Давалац услуге.

Јавно комунално предузеће "Простор" Сомбор може поједине послове одржавања, уређења и управљања пијацама на територији града Сомбора поверити другом привредном друштву или предузетнику, уз претходну сагласност оснивача.

Вршилац комуналне делатности управљање пијацама - Давалац услуге, мора испуњавати услове за обављање комуналне делатности прописане актом Владе РС којим се уређују садржина, начин и услови за отпочињање обављања ових комуналних делатности, а нарочито у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета.

Члан 4

Корисник пијачних услуга, у смислу ове Одлуке, јесте свако правно или физичко лице, односно предузетник који користи продајно место и за те услуге плаћа накнаду (у даљем тексту: Корисник услуге).

II ВРСТЕ ПИЈАЦА

Члан 5

Пијаце на територији града Сомбора могу бити:

- 1) Зелена пијаца,
- 2) Цветна пијаца,
- 3) Млечна пијаца,
- 4) Занатска пијаца,
- 5) Сточна пијаца,
- 6) Робна пијаца,
- 7) Кванташка пијаца,
- 8) Ауто пијаца,
- 9) Мешовита пијаца.

Члан 6

На Зеленим пијацама обавља се промет на мало:

- 1) пољопривредних и прехранбених производа,
- 2) пецива, остали пекарски производи и фини пекарски производи,
- 3) јужног воћа, производа од меда, млечена паприка, гљиве,
- 4) вреће за паковање намирница,
- 5) производња и промет малих количина хране биљног порекла (термички обрађени производи од воћа и поврћа; воћни сокови, нектари и сродни производи; биолошки конзервисано поврће, сушено воће, итд) и
- 6) кора за питу, тестенине (промет свежих и сушених производа).

Члан 7

На Цветној пијаци обавља се промет на мало цвећа, украсног и лековитог биља, садног материјала, семенске робе и украсних јелки.

Члан 8

На Млечној пијаци обавља се промет на мало:

- 1) млеко и све врсте млечних производа,
- 2) јаја,
- 3) кора за питу, производи од теста,
- 4) заклана живина и кунићи и
- 5) месарски производи.

Члан 9

На Занатској пијаци обавља се промет на мало занатских производа и производа домаће радиности.

Под појмом занатских производа и производа домаће радиности подразумевају се производи које израђују: столари, лончари, грнчари, опанчари и папучари (кломпе), сарачи, седлари, корпари, плетари, воскари-лицидери, четкари, метлари, ужари, копитари, керамичари, затим предмети од плетене жице, шила, сврдло за дрво, игле за шивење и плетење, ножеви и друга сечива, предмети дрвне галантерије (чивилук, вешалица), грабуља, виле и лопате од дрвета, дрвени рамови, вештачко саће, предмети од пластичних маса и вештачких смола (кесе и др.) предмети кожне галантерије осим одевених кожних предмета (каишеви, опасачи, торбе, кравате, новчаници, наруквице, шнале и сл.).

Члан 10

На Сточној пијаци обавља се промет на мало живом стоком, живином, кунићима, украсним птицама и сточном храном.

Под стоком у смислу ове Одлуке подразумевају се све врсте папкара и копитара.

На посебном простору Сточне пијаце може се вршити продаја огревног дрвета као и негашеног креча коју врше произвођачи ових производа.

Члан 11

На Робној пијаци обавља се промет на мало:

- 1) индустријско-непрехранбених производа (текстила, одеће, обуће, финални производи за личну употребу у домаћинству од порцелана, стакла, керамике, коже, текстила гуме или пластике, метална и електротехничке робе, спортске опреме, хемијских производа, сапуна и детерџената, препарата за чишћење и полирање, козметичких и тоалетних препарата, књига и канцеларијског прибора) и
- 2) половне робе (одеће, обуће, разних кућних предмета, аутоделова, мотора и њихових делова, електричних апарата и друге сличне робе).

Члан 12

На Кванташкој пијаци обавља се промет на велико пољопривредно-прехранбених производа у одговарајућој амбалажи (вреће, џакови, сандуци, гајбе и слично) из камиона, приколица и других возила.

На посебном делу Кванташке пијаце, могу се продавати резана грађа, огревно дрво и други производи од дрвета већих димензија, као и негашени креч, од стране произвођача ових производа.

Члан 13

На Ауто-пијаци обавља се промет коришћених путничких и теретних моторних возила, мотоцикала, приколица и прикључних возила, трактора, комбајна, пољопривредне механизације и прикључних машина, пловних објеката и др. као и резервних делова за иста и ауто галантерије.

Члан 14

Мешовита пијаца представља простор на коме се организује више различитих пијаца из чл. 5. ове Одлуке, с тим да буду одвојене.

III НАЗИВ И ЛОКАЦИЈА ПИЈАЦА

Члан 15

У Граду Сомбору, пијаце су:

Назив пијаце	Врсте пијаце	Локација пијаце -улица
Пијаца у "Ланцима"	<ul style="list-style-type: none">• Зелена пијаца:<ul style="list-style-type: none">- део намењен за продају пољопривредних производа- део намењен за продају трговачке робе• Цветна пијаца• Млечна пијаца	Трг цара Лазара
Пијаца "Занатска"	<ul style="list-style-type: none">• Занатска пијаца• Робна пијаца<ul style="list-style-type: none">- промет на мало индустријско непрехрамбени х производа• Сточна пијаца<ul style="list-style-type: none">- промет на мало живином, кунићима и украсним птицама	Трг цара Лазара
Пијаца "Селенча"	<ul style="list-style-type: none">• Зелена пијаца:<ul style="list-style-type: none">- део намењен за продају пољопривредних производа- део намењен за продају трговачке робе• Цветне пијаце	Спортска бб
Пијаца "Вашариште"	<ul style="list-style-type: none">• Робна пијаца• Сточна пијаца• Кванташка пијаца• Ауто- пијаца• Цветна пијаца	Стапарски пут бб (простор између Хиподрома, Јужног кружног прстена, Стапарског пута и Назаренског гробља)

У насељеним местима, пијаце су:

Насељено место	Врста пијаце	Локација пијаце
Бачки Моноштор	Мешовита пијаца	на углу улице V. Назора и I. Г. Ковачића
Бездан	Мешовита пијаца Сточна пијаца	- у ул. Кошут Лајоша од Црквене улице до Родине - на крају Родине улице
Чонопља	Мешовита пијаца	у дворишту зграде у ул. Николе Тесле 21
Кљајићево	Мешовита пијаца	у ул. Краља Петра I (иза цркве)
Риђица	Мешовита пијаца	у центру села у улици Светог Саве 54
Станишић	Мешовита пијаца	у улици Ослобођења 101
Стапар	Мешовита пијаца	у средишњем делу Стапара, на простору између улица Карађорђев плац и Краља Петра I са улазом из улице Вука Караџића
Светозар Милетић	Мешовита пијаца	у дворишту зграде у улици Владимира Назора 14
Телечка	Мешовита пијаца	испред зграде на Тргу Ослобођења 1
Алекса Шантић	Мешовита пијаца	у ул. Бранка Ћопића 1
Гаково	Мешовита пијаца	у ул. Жарка Зрењанина бб (код поште)
Дорослово	Мешовита пијаца	у ул. Фехер Ференца

IV РАДНО ВРЕМЕ

Члан 16

Све пијаце у Граду Сомбору раде сваки дан, укључујући и државне празнике осим 01.01., а у насељеним местима раде искључиво пијачним данима.

Радно време пијаце мора бити означено на видном месту.

Члан 17

Радно време пијаца у граду Сомбору у летњем периоду је од 06:00 до 16:00 часова, а у зимском периоду од 07:00 до 15:00 часова.

Радно време пијаца у насељеним местима је од 06:00 до 15:00, а у зимском периоду од 07:00 до 10:00 часова.

Летњи период обухвата време од 01. маја до 31. октобра текуће године, а зимски од 01. новембра до 30. априла.

Члан 18

Допрема робе на пијацу и припрема за продају могу се вршити најраније један сат пре почетка радног времена пијаце, а најкасније до 08:00 часова.

Члан 19

По завршетку радног времена пијаце, најкасније за један сат, продавци су дужни да са својом робом и амбалажом напусте продајно место.

Производи који остају непродати, а које Корисник услуге не уклони са продајног места, сматрају се отпадом у смислу ове Одлуке.

Члан 20

Главни пијачни дани у Граду Сомбору су: уторак, петак, субота и недеља.

Пијачни дани у насељеним местима су:

Бачки Моноштор	среда и недеља
Бездан	четвртак и недеља
Чонопља	понедељак
Кљајићево	уторак и субота
Риђица	понедељак
Станишић	уторак и субота
Стапар	понедељак
Светозар Милетић	среда и недеља
Телечка	субота
Алекса Шантић	уторак и субота
Гаково	недеља
Дорослово	среда

V УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА ПРОМЕТА НА ПИЈАЦАМА

Члан 21

Продајна места за промет производа и пружање услуга на пијаци (у даљем тексту: продајна места) су:

- 1) објекти пословног простора који морају да буду прикључени на подземну нисконапонску електричну мрежу и мрежу водовода и канализације,
- 2) пијачни простори за постављање киоска и других монтажних објеката,
- 3) тезге за излагање и продају производа које се лако чисте и одржавају,
- 4) посебно обележеним (нумерисаним) продајним местима,
- 5) расхладне витрине, и
- 6) друга уређена места.

Члан 22

Промет робе на пијаци у "Ланцима" обавља се на тезгама, расхладним витринама у затвореном делу Млечне пијаце, на пијачном простору за постављање киоска и других монтажних објеката.

Промет робе на "Занатској пијаци" обавља се на посебно обележеним (нумерисаним) продајним местима на којима се могу поставити монтажне тезге.

Монтажну тезгу из претходног става поставља Корисник услуге.

Члан 23

Промет робе на пијаци "Селенча" обавља се на тезгама и на пијачним просторима за постављање киоска и других монтажних објеката.

Члан 24

Промет робе на пијаци "Вашариште" обавља се са монтажно-демонтажних тезги, паркираних возила или приколица, кавеза, са земље и на пијачним просторима за постављање киоска и других монтажних објеката.

Монтажно-демонтажне тезге поставља Корисник услуге на посебно обележеним и нумерисаним продајним местима.

Члан 25

Промет робе на пијаци у насељеном месту обавља се на тезгама и на пијачним просторима за постављање киоска и других монтажних објеката.

Члан 26

Промет робе на пијаци у "Ланцима" могу да врше:

1) на делу Зелене пијаце намењеном за продају пољопривредних производа, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, непосредно и преко чланова породичног домаћинства, правна лица и предузетници, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,

2) на делу Зелене пијаце намењеном за продају трговачке робе, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,

3) на Цветној пијаци, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, лица која имају регистрован расадник, непосредно преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину и

4) на Млечној пијаци, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину или правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства.

Члан 27

Промет робе на пијаци "Занатска" могу да врше:

1) на Занатској пијаци, правна лица и предузетници који имају регистровану радњу за обављање занатске делатности,

2) на Робној пијаци промет индустријско-непрехрамбених производа, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу и

3) на Сточној пијаци промет на мало живином, кунџима и украсним птицама, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, као и правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката.

Члан 28

Промет робе на пијаци "Селенча" могу да врше:

1) на делу Зелене пијаце намењеном за продају пољопривредних производа, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, непосредно и преко чланова породичног домаћинства, и правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,

2) на делу Зелене пијаце намењеном за продају трговачке робе, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,

3) на Цветној пијаци, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, лица која имају регистрован расадник, непосредно преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину и

4) на пијачним просторима за постављање киоска и других монтажних објеката правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката и лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину.

Члан 29

Промет робе на пијаци "Вашариште", на ограђеном и одвојеном простору пијаце, могу да врше:

1) на за то одређеном делу Робне пијаце промет индустријско-непрехрамбених производа, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,

2) на за то одређеном делу Робне пијаце промет (искључиво) половне робе, физичка лица,

3) на Сточној пијаци, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, као и правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката, при чему морају имати уверење о здравственом стању живе стоке које се ставља на увид ветеринарском инспектору,

4) на Кванташкој пијаци, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката и лица која имају регистрован расадник,

5) на Ауто пијаци, физичка лица и

б) на пијачним просторима за постављање киоска и других монтажних објеката, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката и лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину.

Члан 30

Промет робе на пијацама у насељеном месту могу да врше:

1) за промет пољопривредно-прехранбених производа, лица која имају активан статус у регистру пољопривредних газдинстава за текућу годину, непосредно и преко чланова породичног домаћинства и лица која имају регистрован расадник,

2) за промет (искључиво) половне робе, физичка лица и

3) за промет индустријско-прехранбених и занатских производа, правна лица и предузетници који имају активан статус у регистру привредних субјеката.

Члан 31

Пољопривредно-прехранбени производи који су намењени људској исхрани морају бити одговарајућег квалитета, у складу са прописима о квалитету животних намирница.

Ради заштите од загађивања, млечни производи морају бити смештени у расхладне витрине, а тестенине и други производи од теста у одговарајуће стаклене витрине, или покривене одговарајућом амбалажом у складу са посебним прописима.

Лица - Корисници који продају намирнице из става 2. овог члана морају носити бели мантил или блузу и кецељу, рукавице, као и да користе хигијенски исправан прибор за услуживање (кашика за млечне или друге производе, нож, хваталка, посуда и прибор за држање и хватање намирница и др.).

Опрема, уређаји и прибор који се користе у промету пољопривредно-прехранбених производа на пијацама морају бити од материјала који не утиче штетно или неповољно на хигијенску исправност намирница.

VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ДАВАОЦА И КОРИСНИКА УСЛУГЕ

Члан 32

Давалац услуге је дужан да на пијаци обезбеди:

1) продајна места у складу са чланом 21. ове Одлуке,

2) контролну вагу за тачно мерење у исправном стању (за проверу мере купљене робе),

3) службене просторије са санитарним чвором за запослене у предузећу,

4) чесме са водом за пиће,

5) санитарни чвор за јавно коришћење,

6) одржавање санитарно-хигијенских услова на пијацама,

7) очисти и уреди пијачни простор по истеку радног времена пијаци,

- 8) једном месечно механички опере водом под притиском пијачни простор,
- 9) постави довољан број корпи за отпатке,
- 10) за прикупљање отпада обезбеди довољан број посуда (контејнера) у зависности од величине пијаце,
- 11) обезбеди редовно изношење отпада које се током дана накупи,
- 12) обезбеди потребну количину санитарно- хигијенски исправне воде за прање и освежавање пољопривредних производа који се продају на пијаци,
- 13) у зимском периоду благовремено уклони лед и снег на пијацама са продајних места и обезбеди довољну количину средстава која спречавају замрзавање пролаза и других површина на пијацама и
- 14) обезбеди и друге услове потребне за несметано одвијање промета производа и услуга, као и одржавање реда и чистоће на пијацама.

Члан 33

Давалац услуге је дужан, у циљу уређења и одржавања пијаца, да врши следеће послове:

- 1) одржава и уређује објекте и простор и предузима друге мере за стално побољшавање услова пружања пијачних услуга,
- 2) одржава објекте инфраструктуре која служи за функционисање продаје и услуга на пијацама,
- 3) одржава продајна места на пијацама у уредном стању и врши замену дотрајалих места новим,
- 4) обавештава потрошача на пијацама и ствара услове за заштиту истих,
- 5) писменим путем обавештава одељење градске управе надлежно за послове инспекције и комуналне милиције о уоченим повредама одредби ове Одлуке и
- 6) обезбеђује друге услове потребне за одржавање реда и чистоће на пијацама и несметано одвијање промета робе.

Члан 34

Корисник услуге на пијаци је дужан да:

- 1) на видном месту истакне фирму под којом послује, ако је у питању правно лице или предузетник,
- 2) продајно место у оквиру радног времена пијаце користи за продају робе чији је промет прописан односно дозвољен овом Одлуком,
- 3) на свакој роби истакне малопродајну цену на видном месту и по тој цени продаје изложу робу,
- 4) робу тачно мери, а на захтев купца изврши контролу мерења на контролној ваги,

- 5) одржава продајно место у чистом и уредном стању,
- 6) се стара о продајном месту са пажњом доброг домаћина,
- 7) по напуштању продајног места које је користио исто очисти и отпатке смести у судове постављене за ову сврху,
- 8) придржава се других услова, утврђених одговарајућим прописима,
- 9) плаћа редовно накнаду за коришћење продајног места по Ценовнику Даваоца услуге,
- 10) поштује Одлуку о пијацама,
- 11) чува производе под хигијенским условима,
- 12) да воће и поврће које излаже продаји држи чисто,
- 13) да производе који остају непродати уклони са продајног места и
- 14) продавци млечних производа и продавци заклане стоке и живине дужни су да носе посебну радну одећу (беле мараме, капе, кецеље, мантиле и сл.), која се не сме употребљавати ван продајних места.

Члан 35

На пијаци је забрањено:

- 1) уношење и продаја робе по истеку радног времена пијаце,
- 2) уношење и продаја робе чији промет није дозвољен овом Одлуком и посебним прописима,
- 3) обављање делатности које се не могу обављати на пијацама,
- 4) уступање закупљеног продајног места другом кориснику,
- 5) бацање отпадака ван корпи, односно посуда за сакупљање смећа,
- 6) држање амбалаже испред и око продајног места,
- 7) излагање и продаја ван продајног места,
- 8) повећавање димензија продајног места формирањем помоћних тезги,
- 9) точење и конзумирање алкохолних пића, изван за то намењеног простора,
- 10) уношење на пијаци веће количине производа од количине која се може сместити на продајном месту,
- 11) излагање и продаја хлеба, пецива, млека и млечних производа ван за то одређених места на пијаци,
- 12) ложење ватре, просипање течности и слично,

- 13) прескакање пијачне ограде или оштећења исте,
- 14) увођење паса и других животиња на пијацама које за то нису одређене,
- 15) неовлашћено постављање, уклањање и померање продајних места,
- 16) продаја производа и вршење услуга на пијачном простору који није предвиђено за продајно место, или није предвиђено за ту врсту производа или услуга,
- 17) продаја робе са превозних средстава на местима која нису за то предвиђена,
- 18) запречавање улаза односно пролаза на пијаци: возилима, предметима или робом,
- 19) кретање, заустављање и паркирање возила по пијачном простору, у радно време пијаце, изузев возила за хитне интервенције и оних возила којима се довози и одвози роба до продајних места у времену прописаном чланом 17. ове Одлуке,
- 20) паркирање превозних средстава ван за то одређених места,
- 21) излагање производа на земљи, изузев за производе чији је промет односно продаја са земље прописана овом Одлуком,
- 22) прање продајног места водом која није употребљива за пиће, или освежење пољопривредно-прехранбених производа таквом водом,
- 23) клање стоке и живине,
- 24) спавање на продајним местима,
- 25) задржавање на пијаци по завршетку радног времена пијаце,
- 26) загађивање пијачног простора на било који начин,
- 27) оштећење продајних места, пијачних објеката и уређаја,
- 28) вршење сваке друге радње којом се нарушавају ред и рад пијаце,
- 29) вожња бицикла кроз пијацу и
- 30) постављање продајних места, излагање и продаја робе на улазима у пијачни простор, као и на свим осталим просторима који нису одређени Планом постављања продајних места из члана 43. ове Одлуке.

Члан 36

Уколико се Корисник продајног места не придржава обавеза из члана 34. и забрана из члана 35. Одлуке, већ их грубо, или више пута, упркос опомени, крши, Комисија за контролу Пијачног реда ће му ускратити даље коришћење продајног места, а Корисник је дужан да надокнади насталу штету.

Висину штете из претходног става утврђује Комисија за контролу Пијачног реда коју именује Надзорни одбор ЈКП "Простор" Сомбор (у даљем тексту: Надзорни одбор).

Члан 37

Давалац услуге дужан је да у случају штрајка обезбеди следећи минимум процеса рада:

- 1) одржавање санитарно-хигијенских услова на пијацама и
- 2) услове за несметан рад надлежних инспекција и других надзорних и контролних органа.

За обезбеђивање минимума процеса рада из става 1. овог члана, Давалац услуге је дужан да ангажује најмање 70% запослених од укупног броја запослених за редовно обављање тих послова.

Члан 38

Давалац услуге у случају штрајка мора обезбедити минимум процеса рада, који подразумева заштиту објеката, уређаја и опреме, као и отклањање хаваријских кварова на инсталацијама.

Давалац услуге ће својим општим актом одредити начин обезбеђења минимума процеса рада, радна места и број извршилаца који су дужни да раде, и друга питања у складу са прописима и колективним уговором.

У случају да давалац услуге не обезбеди услове за обезбеђивање минимума процеса рада, ако због тога могу наступити штетне последице на здравље људи или њихову безбедност, и безбедност имовине, или друге штетне неотклоњиве последице, Градско веће може предузети следеће мере:

- 1) увођење радне обавезе,
- 2) радно ангажовање запослених из других техничко-технолошких система, или запошљавање и радно ангажовање нових лица и
- 3) покретање поступка за утврђивање одговорности директора и председника и чланова НО.

Члан 39

Давалац услуге дужан је да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује континуирано вршење услуга.

Ако дође до поремећаја или прекида у обављању послова управљања пијацом услед више силе или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, предузеће је обавезно да одмах, без одлагања, предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида, и то:

- радно ангажује запослене на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у обављању послова управљања пијацом;
- хитно поправи и замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује обављање послова, као и заштити комуналне објекте и уређаје од даљих кварова или хаварија и
- предузме и друге мере које утврди Градско веће.

Уколико Давалац услуге не предузме благовремено одговарајуће мере, организациона јединца Градске управе надлежна за комуналне делатности има право да предузме мере за хитну заштиту угрожених објеката и имовине, на терет Даваоца услуга.

Члан 40

У случајевима из члана 39. ове Одлуке предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера обавести Градско веће о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Када Градско веће прими обавештење, дужно је да без одлагања:

- 1) нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине,
- 2) предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере у циљу обављања комуналне делатности,
- 3) ангажује друго предузеће или предузетника да обавља послове управљања пијацом до отклањања поремећаја и
- 4) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид у обављању делатности, као и одговорност за накнаду евентуалне штете.

VII ИЗЈАШЊАВАЊЕ КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА О КВАЛИТЕТУ УСЛУГА

Члан 41

Давалац услуге је дужан да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, Давалац услуге објављује у електронском облику на својој интернет страници, а може и у средствима јавног информисања или на други начин путем постављања обавештења на пијацама.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем.

Давалац услуге је дужан да извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга, у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави Градском већу, и да га у року од 30 дана објави на својој интернет страници.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Одељење за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове предлаже Нацрт мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и заједно са Извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга предузећа, доставља Градском већу.

Градско веће града Сомбора доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

VIII ОДРЖАВАЊЕ, УРЕЂЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА

Члан 42

Одржавање пијаца је предузимање свих послова којима се обезбеђује несметано обављање промета и вршење услуга у промету робе, а нарочито: свакодневно чишћење, прање пијачног простора и опреме, обезбеђење и чување пијаце, наплата накнаде за коришћење продајног места, одржавање контроле ваге, одржавање објекта комуналне инфраструктуре

(јавне чесме, јавног WC-а, инсталација водовода и канализације) оградe и продајних места и сл.

Давалац услуге је дужан да се стара о редовном одржавању пијаца у стању које одговара њиховој функцији.

Члан 43

Постављање и распоређивање продајних места се врши на основу унапред утврђеног Плана постављања продајних места.

План постављања продајних места утврђује Давалац услуге уз сагласност Надзорног одбора и Градског већа.

План постављања продајних места мора бити истакнут на улазу у пијачни простор.

Члан 44

Давалац услуге је дужан, да продајна места постави и распореди на начин којим се обезбеђује функционалност и естетски изглед пијаце и омогућује несметана куповина и пролаз грађана, као и приступ возилима за хитне интервенције (полиција, ватрогасци-спасиоци и хитна помоћ).

Продајна места поставља и уклања Давалац услуге.

Изузетно од одредбе става 2. овог члана, продајно место може поставити и друго лице уз претходно прибављену сагласност Даваоца услуге.

Свако продајно место мора бити нумерисано, са видно истакнутом нумерацијом на самом продајном месту, а у свему према Плану постављања продајних места.

Члан 45

Распоредом пијачних објеката на пијаци у "Ланцима", мора се обезбедити физички одвојен простор за: Зелену пијацу, Цветну пијацу и Млечну пијацу, као и за делове Робне пијаце.

Распоредом пијачних објеката на пијаци "Селенча", мора се обезбедити физички одвојен простор за: Зелену пијацу, Цветну пијацу и Робну пијацу.

Распоредом пијачних објеката на пијаци "Вашариште", мора се обезбедити физички одвојен простор за: Робну пијацу, Сточну пијацу, Кванташку пијацу, Ауто пијацу и Цветну пијацу.

Распоредом пијачних објеката на свим пијацама у насељеним местима, мора се обезбедити физички одвојен простор за Зелену пијацу и Цветну пијацу.

Члан 46

Продајно место у коме се врши продаја пољопривредно- прехранбених и других производа мора испуњавати минималне хигијенско-техничке услове прописане за продају одређене врсте производа и мора бити у уредном и исправном стању.

Продајно место које не испуњава услове из става 1. овог члана Давалац услуге је дужан да поправи или уклони.

Члан 47

Давалац услуге у зависности од врсте пијаце, одређује простор за продају из возила као и за паркирање возила која се излажу продаји.

Члан 48

Давалац услуге је дужан да пропише Пијачни ред пијаце, којим се регулише обављање промета и услуга на пијацама, одређује врсту робе која се може продавати, у складу са овом Одлуком, радно време пијаце, висину и начин плаћања накнаде за коришћење продајног места и мере за одржавање реда на пијацама.

Надзорни одбор даје сагласност на Пијачни ред.

Давалац услуге је дужан да Пијачни ред истакне на огласној табли пијаце.

Корисник продајног места, објеката и опреме, као и грађани дужни су да се на пијацама придржавају прописаног Пијачног реда.

Члан 49

Давалац услуге стара се о одржавању Пијачног реда, путем овлашћених радника.

Овлашћени радник упозориће корисника продајних места, објеката, односно опреме, као и грађанина, на обавезу поштовања Пијачног реда.

Овлашћени радник који се стара о одржавању реда мора имати легитимацију.

Члан 50

Давалац услуге је у обавези да води службену евиденцију о корисницима продајних места.

Члан 51

На свакој пијаци, на видном месту мора бити истакнут назив пијаце, радно време и пијачни ред.

IX НАЧИН УСТУПАЊА И КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ МЕСТА И НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ МЕСТА

Члан 52

Давалац услуга продајна места на пијацама из чл. 21. тачка 3., 4., 5. и 6. ове Одлуке, даје корисницима услуге на коришћење, односно резервацију, према врсти робе која се на њему може излагати, и исто се мора користити у складу са утврђеном наменом.

Резервација представља право пречег коришћења продајног места на пијаци имаоцу овог права односно резервације у односу на друга лица.

Резервација продајног места не представља закуп истог.

Продајна места се дају на коришћење односно резервацију путем јавно оглашене лицитације и путем непосредне погодбе.

Ближе услове коришћења и лицитације продајног места прописује Давалац услуге Правилником о начину давања и коришћења продајних места на пијацама, пијачних простора за постављање киоска и других монтажних објеката уз сагласност Надзорног одбора.

Личитација се одржава једном годишње.

На јавној лицитацији немају право учешћа лица која имају неизмирене финансијске обавезе према Даваоцу услуге на име накнаде за коришћење продајног места, закупнине или по било којем другом основу.

Члан 53

По завршеном поступку лицитације продајних места из члана 52. став 4. ове Одлуке, о издавању продајног места на коришћење закључује се Уговор о коришћењу продајног места у писаној форми између лица које је стекло право на коришћење продајног места и Даваоца услуге, којим се одређује тип и намена места, износ и начин плаћања накнаде - резервације, услови и време коришћења, услови раскида уговора, и друга питања.

Уговор о коришћењу продајног места се закључује најдуже на период од 1 (једне) године од дана спровођења лицитације.

Члан 54

Сваког петка у радној недељи, непосредном погодбом дају се за наредни период, на коришћење слободна продајна места, за које није склопљен уговор о коришћењу продајног места на годишњем нивоу, и за које није донета Одлука Надзорног одбора да се дају на коришћење путем јавне лицитације, као и она продајна места која нису дата на коришћење по другом основу.

О коришћењу продајних места из претходног става закључује се Уговор о коришћењу продајних места у писаној форми између лица које је стекло право на коришћење продајног места и Даваоца услуге, којим се одређује тип и намена места, износ и начин плаћања накнаде-резервације, услови и време коришћења, услови раскида Уговора, и друга питања.

У случају из става 1. и 2. овог члана резервација се увећава 15%.

Уговор о коришћењу продајног места из претходног става закључује се најмање на период од 1 месеца а најдуже до 3 месеца.

Члан 55

Продајна места за која није склопљен Уговор из члана 53. и 54. ове Одлуке користе се уз наплату дуплог износа дневне пијачарине из Ценовника Даваоца услуга.

Члан 56

Корисник услуге, Даваоцу услуге плаћа накнаду за коришћење продајног места (Резервацију и Пијачарину), по Ценовнику који утврђује Давалац услуге.

Ценовник се објављује на огласној табли и интернет страници Даваоца услуге.

Накнада за коришћење продајног места састоји се од:

1) пијачарине која се наплаћује дневно када корисник услуге користи продајно место, и

2) резервације која се наплаћује приликом закључења Уговора из члана 53. и 54. ове Одлуке.

Накнада за коришћење свих продајних места на пијацама је приход Даваоца услуге.

Члан 57

Наплату Пијачарине из члан 56. став 3. тачка 1. ове Одлуке врши овлашћено лице Даваоца услуге према утврђеном Ценовнику.

Овлашћено лице даваоца услуге издаје фискални рачун о наплати Пијачарине.

Члан 58

Давалац услуга продајна места на пијацама из члана 21. тачка 1. и 2. ове Одлуке даје Корисницима услуге у закуп.

Продајна места се дају у закуп путем јавно оглашене лицитације и непосредном погодбом.

Ближи услови закупа лицитације продајног места прописани су Правилником који доноси Надзорни одбор.

По завршеном поступку лицитације, о издавању пијачног простора у закуп закључује се Уговор о закупу продајног места у писаној форми између лица које је стекло право на коришћење продајног места и Даваоца услуге, којим се одређује тип и намена места, износ и начин плаћања накнаде, услови и време коришћења, услови раскида Уговора, и друга питања.

Накнада за месечну закупнину продајног места представља износ излицитиране месечне закупнине, односно почетни износ месечне закупнине за случајеве кад је тезга издата путем непосредне погодбе.

Члан 59

Основни елементи Уговора из члана 53., 54., и 58. ове Одлуке, услови раскида Уговора, и друга питања, прописује Правилником Надзорни одбор.

Уговор о закупу продајног места може се закључити само са једним лицем које је стекло право на коришћење односно закуп продајног места.

У случају престанка Уговора о коришћењу продајног места односно простора за постављање киоска и других монтажних објеката односно закупа пијачног простора по било ком основу Закупац нема право повраћаја уплаћене накнаде.

X НАДЗОР

Члан 60

Надзор над спровођењем ове одлуке врши организациона јединица Градске управе надлежна за комуналне делатности.

Члан 61

Послове инспекцијског надзора над спровођењем ове Одлуке и прописа донетих на основу ове Одлуке, врши Одељење инспекције и комуналне милиције Градске управе путем комуналне инспекције и комуналне милиције, и остале надлежне службе и органи.

Комунално-милицијске послове обавља комунални милиционар, који поред законом утврђених овлашћења, издаје прекршајни налог и подноси захтев за вођење прекршајног поступка за прекршаје прописане овом Одлуком.

Уколико, комунални милиционар у обављању комунално-милицијских послова, уочи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће одмах о томе, писаним путем, надлежни орган.

Члан 62

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да у складу са законом и овом Одлуком нареди извршење утврђених обавеза и предузимање мера и радњи у одређеном року, поднесе захтев за покретање прекршајног поступка, изда прекршајни налог, као и да предузме и друге мере за које је Законом овлашћен.

Члан 63

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да:

- 1) контролише да ли се комунална делатност обавља на начин утврђен овом Одлуком,
- 2) контролише да ли се комунална услуга пружа у складу са одредбама ове Одлуке,
- 3) контролише поштовање Пијачног реда, и придржавање прописаних обавеза од стране корисника пијачног простора и грађана,
- 4) контролише придржавање прописаних обавеза од стране Даваоца услуге,
- 5) контролише стање пијаца, инфраструктуре, објеката, и пијачног простора, и њихово одржавање,
- 6) наложи уклањање помоћних тезги које су формиране повећањем димензија продајног места корисницима услуга,
- 7) наложи извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака,
- 8) издаје прекршајни налог,
- 9) обавести други орган ако постоје разлози за предузимање мера за које је тај орган надлежан и
- 10) предузима и друге мере и радње у складу са законом и овом Одлуком.

Када Корисник услуге не поступи по налогу из става 1. тачка б. овог члана, комунални инспектор доноси Решење о извршењу.

Принудно уклањање из претходног става спроводи Давалац услуге.

Смештај и чување принудно уклоњених помоћних тезги обезбеђује Давалац услуге.

Преузимање уклоњених помоћних тезги врши се о трошку корисника услуге.

Члан 64

На Решење инспектора донето по одредбама ове Одлуке може се уложити жалба Градском већу, у року од петнаест дана од дана пријема Решења.

Жалба изјављена на Решење инспектора не задржава извршење Решења.

Члан 65

Комунални милиционар је овлашћен да у вршењу комунално милицијских послова присуством на лицу места:

- 1) спречава нарушавање комуналног реда прописаног овом Одлуком,
- 2) успоставља нарушени ред, применом својих овлашћења утврђених законом и
- 3) издаје прекршајни налог корисницима услуге.

Члан 66

Ако је лице - Корисник за кога се сматра да је учинило прекршај одсутно и када околности откривања или природа прекршаја то захтевају, достављање прекршајног налога ће се извршити путем поште или доставне службе, у складу са одредбама Закона о прекршајима.

Ако присутно лице - Корисник против кога се издаје прекршајни налог одбије да прими налог, комунални инспектор, односно комунални милиционар ће га упозорити на последице одбијања пријема, унети у прекршајни налог забелешку о одбијању пријема, дан и час када је пријем одбијен чиме се сматра да је прекршајни налог уручен.

Лице - Корисник против кога је издат прекршајни налог прихвата одговорност за прекршај плаћањем половине изречене казне у року од осам дана од дана пријема прекршајног налога, чиме се ослобађа плаћања друге половине изречене казне.

Члан 67

Ако лице - Корисник против кога је издат прекршајни налог у року од 8 (осам) дана од дана пријема прекршајног налога не плати изречену казну или не поднесе захтев за судско одлучивање о издатом прекршајном налогу, сматраће се да је прихватило одговорност пропуштањем, а прекршајни налог ће постати коначан и извршан.

Прекршајни налог са констатацијом коначности и забелешком да новчана казна није плаћена комунални инспектор, односно комунални милиционар доставља надлежном прекршајном суду ради спровођења извршења у складу са законом.

Лице против кога је издат прекршајни налог може прихватити одговорност за прекршај и након истека рока од осам дана од пријема прекршајног налога ако пре поступка извршења добровољно плати целокупан износ изречене новчане казне.

XI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 68

Новчаном казном од 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице- Давалац услуге ако:

- 1) се не придржава радног времена пијаце (чл. 16. и 17. ове Одлуке),
- 2) не извршава обавезе утврђене чл. 32. и 33. ове Одлуке,
- 3) омогући кретање, заустављање и паркирање возила по пијачном простору, у радно време пијаце, изузев кретања оних возила којима се довози и одвози роба до продајних места у времену прописаном чл.17. ове Одлуке (чл. 35. тачка 19. ове Одлуке),
- 4) се не стара о одржавању пијаца (чл. 42. ове Одлуке),
- 5) не истакне план постављања продајних места (чл.43. став 3. ове Одлуке),
- 6) не поступи у складу са чл. 44. став 1. ове Одлуке,
- 7) продајно место видно не нумерише (чл.44. став 4. ове Одлуке),
- 8) не поступи у складу са одредбама (чл.45. ове Одлуке),
- 9) не одржава објекте у уредном и исправном стању (члан 46. став 1. ове Одлуке),
- 10) не поступи у складу са чл.46. став 2. ове Одлуке,
- 11) не пропише Пијачни ред пијаце (чл. 48. став 1. ове Одлуке),
- 12) не истакне Пијачни ред на огласној табли пијаце (члан 48. став 3. ове Одлуке),
- 13) се не стара о пијачном реду (чл. 49. ове Одлуке),
- 14) не води службену евиденцију о корисницима продајних места (чл.50. ове Одлуке),
- 15) не истакне назив пијаце и радно време пијаце (члан 51. ове Одлуке),
- 16) наплати накнаду за коришћење продајног места (пијачарина) Кориснику услуге који продаје производе супротно одредбама чл.6., 7., 8., 9., 10., 11., 12. и 13. ове Одлуке (члан 56. и 57. ове Одлуке),
- 17) не наплати накнаду за коришћење продајног места - пијачарину Кориснику услуге који врши промет робе (чл. 56. и 57. ове Одлуке),
- 18) спречава или омета комуналног инспектора и комуналног милиционера у вршењу инспекцијског односно комуналног надзора и
- 19) не поступи по извршном решењу надлежног инспектора.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице Даваоца услуге новчаном казном у износу 15.000,00 динара.

Члан 69

Новчаном казном од 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице - Корисник услуге ако:

- 1) врши промет робе односно продаје производе који се не могу продавати на одређеној врсти пијаце (чл. 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12. и 13 ове Одлуке),
- 2) поступа супротно члану 19. ове одлуке,
- 3) врши промет робе и пружа услуге на местима супротно чл. 21., 22., 23., 24. и 25. ове Одлуке,
- 4) ако не поступи у складу са чл. 31. став 3. ове Одлуке,
- 5) поступа супротно одредбама чл. 34. ове Одлуке,
- 6) поступа супротно одредбама чл. 35. ове Одлуке,
- 7) не поштује Пијачни ред (чл. 48. став 4. ове Одлуке),
- 8) не плати накнаду за коришћење продајног места- пијачарину (чл. 56. и 57. ове Одлуке),
- 9) спречава или омета овлашћена лица Даваоца услуге, или комуналне инспекторе односно комуналну милицију у вршењу њихових послова и
- 10) не поступи по извршном решењу надлежног инспектора.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице новчаном казном од 15.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 50.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 15.000,00 динара.

Члан 70

Новчаном казном у износу 100.000,00 динара, за коју се издаје прекршајни налог, казниће се за прекршај правно лице ако поступа супротно одредби чл. 35. став 1. тачка 1., 12., 13., 24. и 25. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице новчаном казном од 15.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 50.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 15.000,00 динара.

XII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 71

Давалац услуге је дужан да, у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке, усклади своја општа акта и пословање са одредбама ове Одлуке.

Члан 72

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о пијацама на територији града Сомбора ("Сл. лист града Сомбора", бр. 4/15 и 28/16).

Члан 73

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Сомбора".