



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-124/2022-V

Дана: 02.08.2022.год.

С о м б о р

03.08.2022.
Mm M

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "GUMA-S" доо Сомбор, Стапарски пут 51., у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду к.п.бр.9462/1 К.О. Сомбор-1, за доградњу и промену намене фабрике пластичних уређаја у фабрику за производњу гумених дихтунга у аутоиндустрији спратности П, П+1 и П+2, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "ЛАСТА ПРОЈЕКТ" Нови Сад, под бројем УП 03/2022, јула 2022.год., одговорни урбаниста Тамара Миљевић, м.инж.арх. лиценца број 200 1231 10, Инвеститора "GUMA-S" доо Сомбор, Стапарски пут 51., није у супротности са Планом генералне регулације на простору Индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127-ПГР5 („Сл. лист Града Сомбора“ бр. 6/2013, 2/2018 и 2/2021), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 4. седници дана 06.07.2022. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-120/2022-V од 11.07.2022.год. са Закључком да се Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду к.п.бр.9462/1 К.О. Сомбор-1, за доградњу и промену намене фабрике пластичних уређаја у фабрику за прераду гуме спратности П, П+1 и П+2, поново достави на стручну контролу Комисији за планове, након што обрађивач поступи по примедбама, односно након што изврши корекције дате у Извештају о стручној контроли.

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 5. седници дана 19.07.2022. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-122/2022-V од 21.07.2022.год. са Предлогом да се Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду к.п.бр.9462/1 К.О. Сомбор-1, за доградњу и промену намене фабрике пластичних уређаја у фабрику за прераду гуме спратности П, П+1 и П+2, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "ЛАСТА ПРОЈЕКТ" Нови Сад, под бројем УП 03/2022, маја 2022.год., Инвеститора "GUMA-S" доо Сомбор, Стапарски пут 51., ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач коригује назив пројекта који треба да гласи: Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду к.п.бр.9462/1 К.О. Сомбор-1, за доградњу и промену намене фабрике пластичних уређаја у фабрику за производњу гумених дихтунга у ауто-индустрији спратности П, П+1 и П+2.

Дана 29.07.2022.год. обрађивач "Ласта пројект" Нови Сад је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-122/2022-V од 21.07.2022.год., што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 02.08.2022.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 24.06. до 01.07.2022.год.

Катастарска парцела број 9462/1 К.О. Сомбор-1 налази се у улици СЗ у Индустријској зони у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и



НАЧЕЛНИК,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник