



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-217/2022-V

Дана: 06.12.2022.год.

С о м б о р

Примено:
УД
07.12.2022.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "ДНВ ГРАДЊА" доо Сомбор, Венац Петрове горе 2А, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта П+5 на кат.парц. број 9309/13 К.О. Сомбор-1, израђен и оверен од стране Архитектонско-урбанистичког атељеа 34 Сомбор, Краља Петра I бр.34, под бројем УП-01/2022, октобра 2022.год., одговорни урбаниста Александра Златановић Деспотовић, дипл.инж.арх. (бр.лиценце 200 1453 14), Инвеститора "ДНВ ГРАДЊА" доо Сомбор, Венац Петрове горе 2А, није у супротности са Планом генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" у Сомбору („Службени лист Града Сомбора“, број 10/2021 и 17/2021-испр.техн.грешке), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 13. седници дана 23.11.2022. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-209/2022-V од 28.11.2022.год. са Предлогом да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта П+5 на кат.парц. број 9309/13 К.О. Сомбор-1, израђен од стране Архитектонско-урбанистичког атељеа 34 Сомбор, Краља Петра I бр.34, под бројем УП-01/2022, октобра 2022.год., инвеститора "ДНВ ГРАДЊА" доо Сомбор, Венац Петрове горе 2А, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије за планове.

Дана 01.12.2022.год. обрађивач Архитектонско-урбанистички атеље 34 Сомбор је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-209/2022-V од 28.11.2022.год., што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 05.12.2022.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 04.11. до 14.11.2022.год.

Катастарска парцела број 9309/13 К.О. Сомбор-1 налази се у улици Милете Протића у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и



НАЧЕЛНИК,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник