

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 465-186/2022-XVI
Дана: 10.01.2023. године
С о м б о р

Алтингер(Иван) Ана
Бездански пут бр.
25000 Сомбор

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" број 465-1672 од 24.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 5421 К.О.Сомбор 2, катастарска парцела број 14902/4 у површини од 05 ара 76м², катастарска парцела бр. 14902/5 у површини од 01 ар 17м², катастарска парцела бр. 14902/8 у површини од 15 ара 89 м², и катастарске парцеле бр. 14902/9 у површини од 03 ара 21м², чији сте Ви власник са уделом од 1/1, ради изградње државног пута 1Б реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – Гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Закључком Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.јануара 2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе, канцеларија 146, први спрат у ул.Трг цара Уроша бр. 1, 25000 Сомбор сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6.Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе града Сомбора, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија бр.206, други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА
ИМОВИНСКОПРАВНЕ И
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Виктор Деспотовић, дипл.правник





ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 14902/4, 14902/5, 14902/8 И 14902/9 КО СОМБОР 2 ЛН 5421

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 14902/4, у површини од 5а 76m², катастарска парцела број 14902/5, у површини од 1а 17m², катастарска парцела број 14902/8, у површини од 15а 89m² и катастарска парцела број 14902/9, у површини од 3а 21m², уписане у ЛН број 5421, чији је власник Алтингер (Иван) Ана из Сомбора, Бездански пут.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 5421 КО Сомбор 2
5. Копије плана за КП. БР. 14902/4, 14902/5, 14902/8 И 14902/9
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач


Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове

Извршни директор


Горан Томић, дипл. правник