



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 465-63/2022-XVI

Дана: 17.11.2022. год.

С о м б о р

Трг цара Уроша 1

ГОРЈАНАЦ ЈЕЛИЦА

Штросмајерова 27

25 275 Бачки Брег

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП “Путеви Србије” број 465-1455 од 08.11.2022. године, којим је предложена експропријација непокретности уписаних у Лист непокретности број 728 К.О. Бачки Брег, катастарска парцела број 1448/1, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 3. класе у површини од 25а 42м², катастарска парцела број 1448/2, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 3. класе у површини од 09а 86м², катастарска парцела број 1449/1, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 3. класе у површини од 03а 50м², катастарска парцела број 1449/2, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 3. класе у површини од 01а 20м², на којима сте Ви власник у 6/7 дела, ради изградње државног пута ІБ реда Гранични прелаз за Мађарском (Бачки Брег)-Сомбор-Кула-Врбас-Србобран-Бечеј-Кикинда-Гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Закључком Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28. јануара 2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

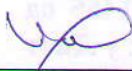
Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе, канцеларија 146, први спрат у ул. Трг цара Уроша бр. 1, 25 000 Сомбор, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл. 12. ставу 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе града Сомбора, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија бр. 206, други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**



Виктор Деспотовић, дипл. правник





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

VI Број: 465-1455
Датум:
Београд, Булевар краља Александра бр. 282

ПРИЈАВА			
ГРАДА СОМБОР			
Примљено 14. 11. 2022			
Организација	Служба	Број	Датум
XVI	465-63	1	

08-11-2022

ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 1448/1, 1448/2, 1449/1 И 1449/2 КО БАЧКИ БРЕГ ЛН 728

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 1448/1, у површини од 25а 42m², катастарска парцела број 1448/2, у површини од 9а 86m², катастарска парцела број 1449/1, у површини од 3а 50m² и катастарска парцела број 1449/2, у површини од 1а 20m², уписане у ЛН број 728, чији су власници Горјанац (Јоза) Јелица из Бачког Брега, Штросмајерова 27 са 6/7 дела и Јагер (Марко) Јосипа из Бачког Моноштора, Дунавска 21 са 1/7 дела.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечешки Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 728 КО Бачки Брег
5. Копије плана за кп. бр. 1448/1, 1448/2, 1449/1 и 1449/2
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат.парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач


Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове
Извршни директор

Горан Томић, дипл. правник

ФМ 750.903