



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 465-129/2022-XVI
Дана: 28.12.2022. године
Сомбор

**Лемић Стипан
Ненадић насеље бр. 75
Сомбор**

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП “Путеви Србије” VI број 465-1641 од 24.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 2674 К.О. Сомбор-2, катастарска парцела број 14859/2 у површини од 13а 53м², чији сте Ви власник са уделом од 1/1, ради изградње државног пута IB реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула - Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Решењем Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.01.2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 146, први спрат, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу

за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове Градске управе града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 206 други спрат.

Прилог:
-Предлог за експропријацију са прилозима

Шеф одсека за имовинско правне
и стамбене послове
Виктор Деспотовић, дипл.правник



Ленин Станан
Ненадин населе бр. 75
Сомбор

НАЧЕЛНИК
Игор Лагас, дипл.инж.грађ.



Предмет: захтев за доставу изјављена о предлогу за експропријацију...
Достављено Вам предлог за експропријацију непокретности - корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ПП "Гриван Србије" VI број 465-1641 од 24.11.2022. године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 2674 К.О. Сомбор-2, катастарска парцела број 148302-у површине од 13а 53м², која је у власништву са улогом од МЛ, радна наредба државног пута 1б реда гранични прелаз са Марајском (Банки брел) - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Београд - Кикинда - гранични прелаз са Румунском (Няково), налази се у месту за извођење пројекта од поседника за Републику Србију.
Корисник експропријације је уз наведен предлог за експропријацију - административни пренос доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројекта наредба и реконструкције зградних објеката од поседника за Републику Србију ("Службеник РС" бр.920).
Јавни интерес за експропријацију административни пренос непокретности утврђен је Решењем Владе бр. број 465-2972023-2 од 28.01.2023. године.
Прошљате се да ли имате право на пренов заступање о трошку корисника експропријације, као и да ли имате право поднети захтев ради експропријације престојало дела непокретности.
Упут у власништво акт можете направити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 146, први спрат сваки радни дан од 10.30 до 12.00 часова.
Сходно чл.12. ставу б. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта наредба и реконструкције зградних објеката од поседника за Републику Србију ("Службеник РС" бр.920) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјавите о предлогу за експропријацију у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на званичнику у Одељењу



ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 14859/2 КО СОМБОР 2 ЛН 2674

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 14859/2, у површини од 13а 53m², уписана у ЛН број 2674, чији је власник Лемих (Марија) Стипан из Сомбора - Ненадић, Ненадић насеље 75.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 2674 КО Сомбор 2
5. Копије плана за кп. бр. 14859/2
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач

Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове

Извршни директор

Горан Томић, дипл. правник