



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 465-134/2022-XVI
Дана: 28.12.2022. године
Сомбор

Мартин Љубица
Непозната адреса

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" VI број 465-1637 од 24.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 2703 К.О. Сомбор-2, катастарска парцела број 13463/19 у површини од 9а 83м², чији сте Ви власник са уделом од 1/1, ради изградње државног пута IB реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула - Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Решењем Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.01.2022.године.

Пучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 146, први спрат, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове Градске управе

града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 206 други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

Шеф одсека за имовинско правне
и стамбене послове
Виктор Деспотовић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК
Игор Латас, дипл.инж.грађ



Примет: захтев за доставу изјављен је о предлогу за експропријацију
Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности...
експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП "Грчан Србије", VI број 462-1637 од
24.11.2022. године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у акт
непокретности број 2703 К.О. Сомбор-2, катастарска парцела број 13463/19 у
површини од 83м², чија је владина са уделом од 1/1, радни израз државне
улта 18 дела Градњини прелаз са Марјарском (Банкн брег) - Сомбор - Врбас -
Србодан - Бежеј - Кичица - Градњини прелаз са Ручунијом (Наково), нивају на у виду да
је наведенни пројекат од поседног знања за Републику Србију.
Корисник експропријације је уз наведенни предлог за експропријацију-
административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о поседним
поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције јавних
инфраструктурних објеката од поседног знања за Републику Србију ("Службени РС"
бр. 9/20).
Јавни интерес за експропријацију административни пренос непокретности утврђен
је Решењем Владе бр. 462-207/2022-2 од 28.01.2022. године.
Прошавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника
експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преостало
дела непокретности.
Увид у плански акт можете навршити у згради Градске управе Града Сомбора,
Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 146, први спрат, сваки радни дан од
10:30 до 12:00 часова.
Сходно чл.12. ставу б. Закона о поседним поступцима ради реализације пројекта
изградње и реконструкције јавних инфраструктурних објеката од поседног знања за
Републику Србију ("Службени РС", бр. 9/2020) дужни сте да се, као власник предметне
непокретности о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана
подјарења предлога за експропријацију, писаним путем или на званик у Одељењу
за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове Градске управе



ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 13463/19 КО СОМБОР 2 ЛН 2703

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 13463/19, у површини од 9а 83m², уписана у ЛН број 2703, чији је власник Мартин (Милан) Љубица из Сомбора, непозната адреса.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 2703 КО Сомбор 2
5. Копије плана за кп. бр. 143463/19
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач

Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове
Извршни директор

Горан Томић, дипл. правник