

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,  
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број: **465-78/2022-XVI**  
Дана: 18.11.2022. године  
С о м б о р

**Марица (Иван) Алексић**  
**22 Децембра бр. 22**  
**25000 Сомбор**

**Предмет:** Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП “Путеви Србије” број VI број: **465-1496 од 08.11.2022.године**, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист **непокретности број 41 К.О.Бачки Брег, катастарска парцела број 1429/1 у површини од 01ар 19м2, и катастарска парцела бр. 1429/3 у површини од 18 ари 86 м2 чији сте Ви власник са уделом од 1/1**, ради изградње државног пута ИБ реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула – Врбас – Србобран – Бечej – Кикинда – Гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Закључком Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.јануара 2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе, канцеларија 146, први спрат у ул.Трг цара Уроша бр. 1, 25000 Сомбор сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6.Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске

управе града Сомбора , Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија бр.206, други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА  
ИМОВИНСКОПРАВНЕ И  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Виктор Деспотовић, дипл.правник



**НАЧЕЛНИК**  
Игор Латас, дипл. инж. грађ.

Презмет: Захтев за достовну изјаву о стању земљишта у вези са експропријацијом

Достављено: Нам предлог за експропријацију административних поседних односа у вези са реализацијом пројеката изградње и реконструкције аутоцементних магистрала од посебног значаја за Републику Србију

површина од 9,42 ха и катастарски број 14/013 у површини од 9,42 ха за м2 чија ста је Ни и граници са делом са 177/013 магистрале аутоцементних магистрала према са Мађарском (Београд - Београд - Кула - Вршац - Сремски Карловци - Београд - Календан - Гратини према са Румунском (Београд - Београд) у вези са изградњом прејекта од посебног значаја за Републику Србију.

Корисници експропријације је у вези са овим предлогом за експропријацију административних поседних односа у вези са реализацијом пројеката изградње и реконструкције аутоцементних магистрала од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2015).

Даним изјавом за експропријацију административних поседних односа у вези са реализацијом пројеката изградње и реконструкције аутоцементних магистрала од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2015) од 28. јануара 2022. године.

Получао се да имају право на првенство заступања о трошкове изградње експропријације као и да имају право одбити захтев ради експропријације преосталих дела непокретности.

Уред у складу са овом изјавом издати у згради Градске управе, канцеларија 146, прик улица у Та Трг цара Уроша бр. 1, 25000 Сомбор сваки радни даном од 10:30 до 12:00 часова.

Својом изјавом у вези са овим предлогом за експропријацију административних поседних односа у вези са реализацијом пројеката изградње и реконструкције аутоцементних магистрала од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2015) дужни сте да се као власник предметне непокретности, изјавите о предлогу за експропријацију у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију писаним путем или на записник у Одељењу за имовинскоправне, имовинскоправне и стамбене послове Градске



JAVNO PREDUZETE  
**ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

VI Број: 465-1496

Датум:

Београд, Булевар краља Александра бр.282

08-11-2022

**ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење комуналне деланости, имовинско-правне  
и стамбене послове

25101 Сомбор  
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

### **ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 1429/1 И 1429/3 КО БАЧКИ БРЕГ ЛН 41**

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 1429/1, у површини од 1а 19m<sup>2</sup> и катастарска парцела број 1429/3, у површини од 18а 86m<sup>2</sup>, уписане у ЛН број 41, чији је власник **Алексић (Иван) Марица** из Сомбора, 22. децембра 22.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.


За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 41 КО Бачки Брег
5. Копије плана за КП.бр. 1429/1 и 1429/3
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат.парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач

  
Савин Младен

Сектор за правне, кадровске  
и опште послове  
Извршни директор

  
Горан Темин, дипл. правник