



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**
Број: 465-255/2022-XVI
Дана: 06.01.2023. године
Сомбор

**Вујичић Марија
Ивана Мажуранића бр. 13
Сомбор**

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" VI број 465-1803 од 30.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 8131 К.О. Сомбор-2, катастарска парцела број 14221/5 у површини од 1а 38м², чији сте Ви сувласник са уделом од 1/3, ради изградње државног пута IB реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула - Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Решењем Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.01.2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 146, први спрат, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу

за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове Градске управе
града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша 1, канцеларија 206 други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

Шеф одсека за имовинско правне
и стамбене послове
Виктор Деспотовић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК
Игор Латас, дипл.инж.грађ.



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

VI Број: 465-1803

Датум:

Београд, Булевар краља Александра бр. 282

30-11-2022

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА СОМБОРА

Орган	Путева	Линија	Парцела	Вредност
	XVI	465	255	1

ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

**ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА
КП. БР. 14221/5 КО СОМБОР 2 ЛН 8131**

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 14221/5, у површини од 1а 38m², уписана у ЛН број 8131, чији су власници Станковић (Дане) Драган из Новог Сада, Бул. Ослобођења 40, Вујичић (Фрања) Марија из Сомбора, Ивана Мажуранића 13 и Пелајић (Иве Анте) Анте из Сомбора, Влаха Буковца 28, сви са по 1/3 дела.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021. године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021. године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 8131 Сомбор 2
5. Копије плана за кп. бр. 14221/5
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач

Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове
Извршни директор

Горан Томић, дипл. правник



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: **8131**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 13:55:30

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	3654b550-da43-498a-bea4-4df6a793412e
Матички број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матички број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Патос / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	14221/5
Површина m ² :	138
Број листа непокретности:	8131

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ
Површина m ² :	138

Иноси права на парцели - Б лист

Назив:	ВУЗИЧИЋ (ФРАЊА) МАРИЈА
Адреса:	СОМБОР, ИВАНА МАЖУРАНИЋА 13
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/3
Назив:	ПЕЛАЈИЋ (ИВЕ АНТЕ) АНТЕ
Адреса:	СОМБОР, ВЛАХА БУКОВЦА 28
Матички број лица:	0705956810101
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/3
Назив:	СТАНКОВИЋ (ДАНЕ) ДРАГАН
Адреса:	НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 40
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/3

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.