



КУЋЕ ЗА БОЉУ БУДУЋНОСТ У СОМБОРУ

У оквиру пројекта „Куће за бољу будућност у Сомбору“, а у вези са Уговором о донацији за реализацију пројекта (UNOPS SHAI 2022 Grant 001) закљученог између града Сомбора и Канцеларије Уједињених нација за пројектне услуге (даље: УНОПС), на основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), чланова 88-108 Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“ бр. 104/2016 и 9/2020-др.закон), Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 67. Статута града Сомбора („Службени лист града Сомбора“ бр. 2/2019) Градско веће града Сомбора, на својој 157. седници одржаној 14.06.2023. године, расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ОДАБИР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА МЕРА СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ И АКТИВНЕ ИНКЛУЗИЈЕ НА ПРОЈЕКТУ „КУЋЕ ЗА БОЉУ БУДУЋНОСТ У СОМБОРУ“

Предмет јавног позива

Овим јавним позивом се уређује избор лица, односно 1 (једне) породице којој су намењене стамбене јединице и мере активне инклузије у оквиру пројекта „Куће за бољу будућност у Сомбору“.

Јавни позив је намењен следећим осетљивим групама:

- Роми
- жене жртве насиља у породици
- млади без родитељског старања који излазе из система социјалне заштите.

Услови, критеријуми и мерила за избор корисника за подршку путем доделе у власништво стамбених јединица, са забраном отуђења 10 (десет) година, као и путем мера активне инклузије, поступак оглашавања и документација потребна за учешће на јавном позиву, поступак израде предлога и коначне листе корисника, поступак подношења приговора и одлучивања по приговору, задаци и поступак рада Комисије за избор корисника пројекта (у даљем тексту Комисија).

Мере подршке подразумевају активно учешће корисника у следећим облицима стамбене подршке као и подршке путем мера инклузије:

- Подршку за трајно обезбеђивање стамбеног решења које је адекватно за особу/породицу у којој корисник активно учествује.
- Укључивање у мере активне инклузије;
- Подршка у запошљавању и одржавању запослења, прилику за економско оснаживање, у којој корисник активно учествује;
- Подршка у развоју вештина за активну социјалну, стамбену и радну инклузију;
- Обезбеђивање адекватног опремљеног стамбеног простора на територији Општине Сомбор;





Право учешћа на Јавном позиву

Право учешћа на Јавном позиву имају подносиоци пријава са пријављеним пребивалиштем и/или боравиштем на територији града Сомбора и свих припадајућих насељених места у претходних четири године од дана расписивања Јавног позива, тј. од 14.06.2019. године и који нису били обвезници пореза на имовину.

Уз Јавни позив као његов интегрални део објављују се и Критеријуми о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба осетљивих циљних категорија грађана (у даљем тексту: Критеријуми), у оквиру пројекта „Куће за бољу будућност у Сомбору“.

Потребна документација

Подносилац пријаве на Јавни позив доставља следећу обавезну документацију:

1. Попуњен и потписан образац пријаве;
2. Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитана лична карта уколико је у питању нова лична карта са чипом), за млађе од 16 година изводе из матичне књиге рођених;
3. Уверење о држављанству или фотокопију решења о пријему у држављанство Републике Србије или копију поднетог захтева за пријем у држављанство, за све чланове породичног домаћинства (не односи се на лица са личном картом);
4. Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност којом могу да реше своје стамбено питање; да нису отуђили, поклонили или заменили непокретност, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог стамбеног програма у Републици Србији. Наводи из изјаве могу бити предмет провере од стране Комисије;
5. Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – изјава оверена код нотара;
 - за домаћинства која живе код сродника – изјава оверена код нотара;
 - трошкове овере код нотара са којим град има закључен Уговор, сноси град.
6. Доказ о приходима:
 - Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање, за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване код Националне службе за запошљавање; Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења Пријаве на Јавни позив - за запослене чланове породичног домаћинства;
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу објављивања Јавног позива (односи се и на пензију из Републике Србије и на пензију из земље порекла), односно потврда надлежне службе или у случају да Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе од пензије - изјава оверена код надлежног органа да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији, нити земљи порекла;
7. За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 године – доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању – доказе наведене у тачки 6) овог става (докази о приходима);





8. Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју – Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;
9. Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – Решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;
10. Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномускулне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.) – Лекарски налаз не старији од годину дана;
11. За једнородитељску породицу прилаже се:
 - потврда о смрти брачног друга;
 - решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;
 - извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства;
 - пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву Подносиоца пријаве оверену код надлежног органа да се Подносилац пријаве непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, Подносилац пријаве није засновао брачну или ванбрачну заједницу.
12. изјава да се предметна некретнина као целина или њен део неће и не могу отуђити у периоду од 10 година
13. За припаднике ромске националне мањине
 - Потврда, односно Препорука Националног савета ромске националне мањине или Канцеларије за инклузију Рома АПВ, да се Подносилац пријаве изјашњава као припадник ромске националне мањине, најмање 4 године.
14. Уверење да нису у прекршајним и кривичним евиденцијама (прибавља се по службеној дужности)
15. За жене и децу жртве породичног насиља
 - Потврда да су користиле услуге смештаја у прихватилишту за жртве насиља у породици – сигурној кући или да су евидентиране као жртве насиља у породици код Центра за социјални рад Сомбор или Полицијској управи у Сомбору;
 - Потврда да је напустила насилну заједницу, брак или ванбрачну заједницу са насилником и живи на пребивалишту или боравишту, ван насилне заједнице, брака или ванбрачне заједнице, као и све остале ситуације којима је насилник лишен имовинских права на предметној некретнини.
16. Млади који напуштају систем социјалне заштите
 - изјаву да нема сродника који су у материјалној могућности да их трајно и одрживо стамбено збрињавају;
 - уверење да нису у прекршајним евиденцијама (прибављање по службеној дужности)
 - сведочанства о завршеном школовању или потврда о похађању образовања





Пројекат финансира
Европска унија



**#ЕУ
ЗА ТЕБЕ**

Поред наведеног, Комисија може од подносиоца пријаве да затражи и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

Наводи из изјава предвиђених у овом члану могу бити предмет провере од стране Комисије.

Подношење пријаве

Јавни позив је отворен од **14.06.2023. до 29.06.2023. године.**

Јавни позив објављује се на веб страници Града <https://www.sombor.rs/aktuelnosti/javni-pozivi/>, огласним таблама Градске управе и Центра за социјални рад Сомбор.

Додатне информације о јавном позиву могу се добити у Одељењу за привреду, Одсеку за ЛЕР и подршку улагањима и Одељењу за друштвене делатности лично, путем телефона 025 468 160, као и електронском поштом на klersombor@gmail.com.

Документација се предаје на писарници Услужног центра Градске управе града Сомбора, шалтери 11 и 12, Трг цара Уроша 1 Сомбор (зграда „Жупанија“) сваким радним даном од 8 до 15ч. Документација се предаје искључиво у затвореној коверти, са читко исписаним подацима подносиоца пријаве и речима:

„ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ОДАБИР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА МЕРА СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ И АКТИВНЕ ИНКЛУЗИЈЕ НА ПРОЈЕКТУ „КУЋЕ ЗА БОЉУ БУДУЋНОСТ У СОМБОРУ“. НЕ ОТВАРАТИ.“

Неблаговремене и пријаве послате електронским путем неће бити узете у разматрање.

Број: 401-1079/2023-III

Дана: 14.06.2023. године.

Сомбор

