

Република Србија
Градска управа Града Сомбор

Трг цара Уроша 1

25101 Сомбор

S7 (ЗУП/лично)

Поштански број / поштански преградак
25101 Сомбор

ПОШТАНСКА ПЛАТЕНА
КОД ПОШТЕ 25107 СОМБОР

Поштански број и назив доставне поште

Напомена поштару (достављача) у случају неуручења:
Доставља поштом даном 08.02.2023. у 13:00 часова
Остављен извештај о прилици поштомље <input checked="" type="checkbox"/>
Друга доставља покушана <u>09.02.2023.</u>
Остављено обавештење – стан/посл. пр.
Остављено обавештење – саадуљч
Остављено обавештење – прибијено на врата
Остављено обавештење – поштански преградак

Писмо није могуће уручити јер је <u>СЛОБОДНО</u>
Прималац непознат на адреси <u>0302 23.16</u> <input checked="" type="checkbox"/>
Адреса непозната
Прималац пресељен
Адреса недељовљива
Прималац преминуо
Прималац отпутовао

Потпис поштару (достављача)

[Signature]

Потпис запосленог који враћа поштомљу

[Signature]

R 00181



STANCIJA ZELENI BOUT

Прималац

ZORTOVANICA

Назив улице/поштански преградак

СОМБОР

Насељено место

25000

Поштански број и назив доставне поште

BB 39

Кућни број

Број стана

PAK (Поштански адресни код)

39



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**
Број: 465-110/2022-XVI
Дана: 26.07.2023. године
Сомбор

Сходно члану 78. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење) Одељење за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове дана 30.06.2023. године објављује Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП „Путеви Србије“, број 465-110/2022-XVI од 04.01.2023. године којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности бр. 150 К.О. Сомбор-2, кат. парцела број 13861/2, кат.парцела број 13862, кат.парцела број 13863/1 и 13863/3, ради изградње државног пута IB реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула - Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково) и исти се сматра урученим након истека 15 дана од дана објављивања на веб презентацији и огласној табли овог органа.

1. Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилогом (прилог: Предлог за експропријацију непокретности) бр. 465-1582 од 23.11.2022. године, сувласник са уделом 1/2 Зеленовић (Душан) Станислав из Сомбора – Јоргованска бб.



2 **НАЧЕЛНИК**
Игор Лагас, дипл.инж.грађ.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**
Број: 465-110/2022-XVI
Датум: 04.01.2023. године
С о м б о р

Станислав Зеленовић
Јоргованска бб
25000 Сомбор

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП “Путеви Србије” VI број 465-1582 23.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 150 К.О. Сомбор 2, катастарска парцела број 13861/2, у површини од 5а 57м², катастарска парцела број 13862, у површини од 4а 94м², катастарска парцела број 13863/1, у површини од 28а 3м² и катастарска парцела број 13863/3, у површини од 29а 41м², чији сте Ви сувласник у уделу 1/2, ради изградње брзе саобраћајнице ИБ реда, Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Закључком Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.јануара 2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија 146, први спрат, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6.Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Сл.гласник РС” бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија бр. 206, други спрат.

Прилог:

-Предлог за експропријацију са прилозима

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА
ИМОВИНСКОПРАВНЕ И
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

НАЧЕЛНИК

Виктор Деспотовић, дипл. правник

Игор Јагас, дипл. инж. грађ.





23 -11- 2022

ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор
Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

**ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА
КП. БР. 13861/2, 13862, 13863/1 И 13863/3 КО СОМБОР 2 ЛН 150**

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 13861/2, у површини од 5а 57m², катастарска парцела број 13862, у површини од 4а 94m², катастарска парцела број 13863/1, у површини од 28а 3m² и катастарска парцела број 13863/3, у површини од 29а 41m², уписане у ЛН број 150, чији су власници Зеленовић (Душан) Марко из Новог Сада, Петра Драпшина 32 и Зеленовић (Душан) Станислав из Сомбора, Јоргованска ББ, обојица са по 1/2 дела.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021. године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Трезору буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021. године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 150 КО Сомбор 2
5. Копије плана за кп. бр. 13861/2, 13862, 13863/1 и 13863/3
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач


Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове

Извршни директор


Горан Томић, дипл. правник



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 150

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 13:01:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	008f1cfb-a5df-45da-b4f5-df13731e99dd
Матични број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матични број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	13861/2
Површина m ² :	557
Број листа непокретности:	150

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 1. КЛАСЕ
Површина m ² :	557

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) МАРКО
Адреса:	НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПШИНА 32
Матични број лица:	1803981810049
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 150

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 13:02:12

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	a6c62193-7da5-45c8-911e-5ff9b844570f
Матични број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матични број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	13862
Површина м ² :	494
Број листа непокретности:	150

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ПАШЊАК 1. КЛАСЕ
Површина м ² :	494

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) МАРКО
Адреса:	НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПШИНА 32
Матични број лица:	1803981810049
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) СТАНИСЛАВ
Адреса:	СОМБОР, ЈОРГОВАНСКА ББ
Матични број лица:	1912982810631
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 150

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 13:02:35

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	ea269cf7-3ab2-48ad-a89a-b0b221388c8a
Матични број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матични број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	13863/1
Површина m ² :	2803
Број листа непокретности:	150

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ
Површина m ² :	2803

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) МАРКО
Адреса:	НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПШИНА 32
Матични број лица:	1803981810049
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) СТАНИСЛАВ
Адреса:	СОМБОР, ЈОРГОВАНСКА ББ
Матични број лица:	1912982810631
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 150

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 13:02:59

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	1ecc0f8b-db37-4133-bef8-2b6e12d5734c
Матични број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матични број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	13863/3
Површина m ² :	2941
Број листа непокретности:	150

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ
Површина m ² :	2941

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) МАРКО
Адреса:	НОВИ САД, ПЕТРА ДРАПШИНА 32
Матични број лица:	1803981810049
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	ЗЕЛЕНОВИЋ (ДУШАН) СТАНИСЛАВ
Адреса:	СОМБОР, ЈОРГОВАНСКА ББ
Матични број лица:	1912982810631
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о