



Република Србија
Градска управа Града Сомбора

Назив пошиљача
Трг цара Уроша 1

Назив улице и кућни број / поштански преградак
25101 Сомбор

Поштански број и назив доставне поште

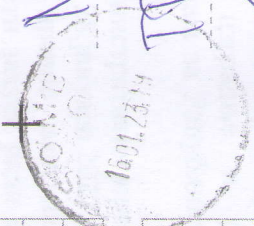
S7 (GRUPA/.....NO)

ПОШТАРНИ ШТАБЕНА
КОД ПОШТЕ 107 СОМБОР



R 29661

Напомена пошиљача (достављача) у случају неурочења:
Доставља поштом дана <u>16.1.2014</u> у <u>11:00</u> часова
Остављен извештај о прилици пошиљке
Друга доставља поштом дана _____ у _____ часова
Остављено обавештење – стамбосн. пр.
Остављено обавештење – саудучић
Остављено обавештење – прибишено на враћа
Остављено обавештење – поштански преградак



Писмо није могуће уручити јер је:
Прималац непознат на адреси
Адреса непозната
Прималац пресељен
Адреса недовољна
Прималац преминуо
Прималац отпутовао

Потпис пошиљача (достављача)

[Handwritten signature]

Потпис запосленог који враћа пошиљку

MILJAN KOSANIC
Прималац

TRAJANA KACER
Назив улице/поштански преградак

245
Кућни број

Број стана

107 SOMBOR
Насељено место

25000
Поштански број и назив доставне поште

SOMBOR
ПАК (Поштански адресни код)

+

+



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Број: 465-97/2022-XVI
Дана: 26.07.2023. године
Сомбор

Сходно члану 78. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење) Одељење за комуналне делатности, имовинско правне и стамбене послове дана 30.06.2023. године објављује Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП „Путеви Србије“, број 465-110/2022-XVI од 04.01.2023. године којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности бр. 1249 К.О. Сомбор-2, кат. парцела број 13463/25, ради изградње државног пута ІБ реда Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор - Кула - Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково) и исти се сматра урученим након истека 15 дана од дана објављивања на веб презентацији и огласној табли овог органа.

1. Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилогом (прилог: Предлог за експропријацију непокретности) бр. 465-1597 од 23.11.2022. године, власник 1/1 Ковачић (Тоша) Милан из Сомбора – Градина, Градина насеље 245.



20 **НАЧЕЛНИК**
Игор Лагас, дипл.инж.грађ.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**
Број: 465-97/2022-XVI
Датум: 04.01.2023. године
С о м б о р

Милан Ковачић
Градина насеље 245
25000 Сомбор

Предмет: Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију

Достављамо Вам предлог за експропријацију непокретности, корисника експропријације Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" VI број 465-1597 23.11.2022.године, којим је предложена експропријација непокретности уписане у лист непокретности број 1249 К.О. Сомбор 2, катастарска парцела број 13463/25, у површини од 2а 82м2, чији сте Ви власник, ради изградње брзе саобраћајнице ИБ реда, Гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију-административни пренос, доставио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/20).

Јавни интерес за експропријацију/административни пренос непокретности утврђен је Закључком Владе 05 број 465-597/2022-2 од 28.јануара 2022.године.

Поучавате се да имате право на правно заступање о трошку корисника експропријације, као и да имате право поднети захтев ради експропријације преосталог дела непокретности.

Увид у плански акт можете извршити у згради Градске управе Града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија 146, први спрат, сваким радним даном од 10,30 до 12,00 часова.

Сходно чл.12.ставу 6.Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за

Републику Србију ("Сл.гласник РС" бр.9/2020) дужни сте да се, као власник предметне непокретности, изјасните о предлогу за експропријацију, у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записник у Одељењу за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе града Сомбора, Сомбор, Трг цара Уроша бр. 1, канцеларија бр. 206, други спрат.

Прилог:

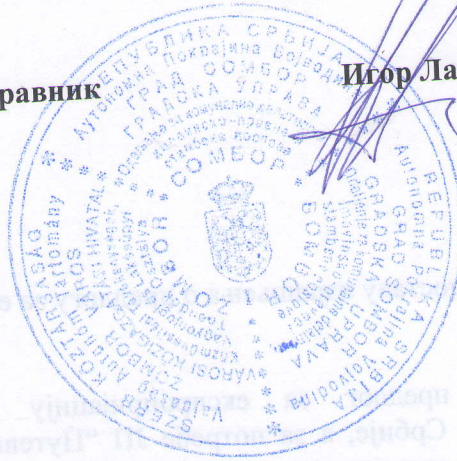
-Предлог за експропријацију са прилозима

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА
ИМОВИНСКОПРАВНЕ И
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

Виктор Деспотовић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК

Игор Латас, дипл. инж. грађ.





23-11-2022

ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење комуналне делатности, имовинско-правне
и стамбене послове

25101 Сомбор

Трг цара Уроша бр. 1

На основу Закона о експропријацији и Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију Јавно предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у својству управљача државних путева на основу Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр. 105/05) и одлуке о образовању Јавног предузећа за управљање државним путевима, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, подноси:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈУ ЗЕМЉИШТА КП. БР. 13463/25 КО СОМБОР 2 ЛН 1249

Предлажемо да се експроприше у корист корисника експропријације преноса Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, на основу Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор, и то:

Катастарска парцела број 13463/25, у површини од 2а 82m², уписана у ЛН број 1249, чији је власник Ковачић (Тоша) Милан из Сомбора-Градина, Градина насеље 245.

Влада Републике Србије је закључком 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године, утврдила да је пројекат изградње IB реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)- Сомбор- Кула- Врбас- Србобран- Бечеј- Кикинда- гранични прелаз са Руминијом (Наково), од посебног значаја за Републику Србију.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности – земљишта и објеката на земљишту а ради изградње наведене деонице, утврђен је решењем Владе Србије 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.

За експропријацију/административни пренос предложеног земљишта обезбеђена су средства у Финансијском плану ЈП „Путева Србије“ Београд. Средства ЈП „Путева Србије“ Београд обезбеђена су у Резерву буџета Републике Србије за 2022. годину и исказана су у Финансијском плану који је саставни део Програма ЈП „Путева Србије“ Београд на изградњи и реконструкцији и одржавању магистралних и регионалних путева за 2022. године. На овај Програм сагласност је дала Влада Републике Србије.

Уз предлог за експропријацију земљишта, а на основу чл. 27 и 28 Закона о експропријацији подносимо:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-7500/2021-1 од 26.08.2021.године.
2. Закључак Владе Републике Србије о утврђеном јавном интересу 05 бр. 465-597/2022 од 28.01.2022. године.
3. Урбанистички пројекта за изградњу државног пута IB реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора – деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут IB реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем IB реда број 12 – ЈКП „Простор“ Сомбор
4. Извод из ЛН 1249 КО Сомбор 2
5. Копије плана за кп. бр. 13463/25
6. Извод из Финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију

На основу изнетог, предлажемо да се донесе решење о експропријацији наведене кат. парцеле, у корист Републике Србије.

Обрађивач

Савин Младен

Сектор за правне, кадровске
и опште послове

Извршни директор

Горан Томић, дипл. правник



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 1249

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 08.09.2022. 10:40:13

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	0c9c3f9d-709a-4914-a78d-b267b82deddb
Матични број општине:	80381
Општина:	СОМБОР
Матични број катастарске општине:	805866
Катастарска општина:	СОМБОР II
Датум ажурности:	07.09.2022. 14:42
Служба:	СОМБОР
Извор податка:	СОМБОР, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	НЕНАДИЋ
Број парцеле:	13463/25
Површина m ² :	282
Број листа непокретности:	1249

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ
Површина m ² :	282

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	КОВАЧИЋ (ТОША) МИЛАН
Адреса:	СОМБОР-ГРАДИНА, ГРАДИНА НАСЕЉЕ 245
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистралне државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.