



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-159/2023-V

Дана: 06.10.2023.год.

С о м б о р

ПРИМИО 02.10.2023.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора "AGRICOM COMPANY GROUP" ДОО СОМБОР, Сонћански пут Т-17/4 Сомбор, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016, 25/2020 и 6/2022) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду пословног комплекса на локацији на кат.парц. број 7766 и 7767/1 К.О. Сомбор-1, "Agricom company group" доо Сомбор, израђен и оверен од стране "KUBARCH" д.о.о. Суботица, Браће Радић 61а, под бројем UP-410-2023, августа 2023.год., одговорни урбаниста Норберт Молнар Г., дипл.инж.арх., лиценца број 200 1195 10, Инвеститора "AGRICOM COMPANY GROUP" ДОО СОМБОР, Сонћански пут Т-17/4 Сомбор, није у супротности са Планом детаљне регулације Блока 81 у Сомбору („Сл. лист Града Сомбора“ бр. 23/2020), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 33. седници дана 27.09.2023. године извршила стручну контролу Урбанистичког пројекта, те сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-185/2023-V од 27.09.2023.год. са Предлогом да се Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду комплекса на локацији на кат.парц. број 7766 и 7767/1 К.О. Сомбор-1, "Agricom company group" доо Сомбор, израђен од стране "KUBARCH" д.о.о. Суботица, Браће Радић 61а, под бројем UP-410-2023, августа 2023.год., инвеститора "AGRICOM COMPANY GROUP" ДОО СОМБОР, Сонћански пут Т-17/4 Сомбор, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије за планове.

Дана 04.10.2023.год. обрађивач "KUBARCH" д.о.о. Суботица, Браће Радић 61а је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-185/2023-V од 27.09.2023.год., што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 05.10.2023.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 15.09. до 22.09.2023.год.

Катастарске парцеле број 7766 и 7767/1 К.О. Сомбор-1 налазе се у улици Филипа Кљајића у Сомбору.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

НАЧЕЛНИК,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник

